

Službeni glasnik

Općine Vladislavci

Godina izdavanja: XIX	Vladislavci, 6. listopada 2015.	Broj 6/15.
-----------------------	---------------------------------	------------

S A D R Ž A J

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

	Str.
1) Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem redu Jedinственog upravnog odjela	210
2) Izmjena Plana prijma u službu Općine Vladislavci za 2015.	213
3) Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Vladislavci od 01. srpnja 2015. – 30. rujna 2015.	214

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

	Str.
4) Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci	214
5) Odluka o davanju prethodne suglasnosti Općine Vladislavci za ulazak u sustav urbane aglomeracije Osijek	227
6) Odluka o suglasnosti s provedbom ulaganja na području Općine Vladislavci za izradu dokumentacije za provedbu mjera iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. godine.	227
7) Odluka o obvezatnom korištenju usluge odvoza komunalnog otpada	227
8) Odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu na području Općine Vladislavci	229
9) Godišnji plan davanja koncesija na području Općine Vladislavci za 2016. godinu	232

I.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« br. 86/08. i 6/11) i članka 2. Odluke o zajedničkom obavljanju poslova poljoprivrednog i komunalnog redarstva s općinama Čepin i Vuka (»Službeni glasnik« Općine Vladislavci broj 3/15), na prijedlog pročelnice Jedininstvenog upravnog odjela, općinski načelnik donosi

**Izmjene i dopune
PRAVILNIKA**

o unutarnjem redu Jedininstvenog upravnog odjela

Članak 1.

Pravilnik o unutarnjem redu Jedininstvenog upravnog odjela (»Službeni glasnik« Općine Vladislavci broj 1/15) dalje u tekstu: Pravilnik, mijenja se i dopunjava na način:

- da se nakon radnog mjesta pod rednim 5. – ADMINISTRATIVNI REFERENT,
- pod rednim brojem 6. dodaje novo radno mjesto - KOMUNALNI REDAR,
- pod rednim brojem 7. dodaje novo radno mjesto - POLJOPRIVREDNI REDAR.

Članak 2.

Članak 8. Pravilnika mijenja se i glasi:

„U Jedininstvenom upravnom odjelu utvrđuju se sljedeća radna mjesta s opisom poslova, stručnim i drugim uvjetima te brojem izvršitelja kako slijedi:

Redni broj 1.

Osnovni podaci o radnom mjestu:

Kategorija: I.
Potkategorija: Glavni rukovoditelj
Klasifikacijski rang: 1
Naziv:

PROČELNIK JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

Potrebno stručno znanje:

- magistar struke ili stručni specijalist pravnog ili ekonomskog smjera koji ima najmanje jednu godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima ili iznimno sveučilišni prvostupnik struke odnosno stručni prvostupnik struke upravno-pravnog ili ekonomskog smjera koji ima najmanje jednu godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima i ispunjava ostale uvjete za imenovanje
- organizacijske sposobnosti
- komunikacijske vještine
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na računalu (MS Word, Excel, internet)

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA:

- upravlja Jedinistvenim upravnim odjelom, u skladu sa zakonom i drugim propisima
- organizira, brine o izvršavanju i nadzire obavljanje po-

slova, daje upute za rad službenicima i koordinira rad Jedininstvenog upravnog odjela

- obavlja poslove u svezi pripremanja sjednica općinskog vijeća
- poduzima mjere za osiguranje učinkovitosti u radu, brine o stručnom osposobljavanju i usavršavanju službenika i o urednom i pravilnom korištenju imovine i sredstva za rad
- poduzima mjere za utvrđivanje odgovornosti za povrede službene dužnosti
- predlaže donošenje akata iz nadležnosti općinskog vijeća i općinskog načelnika, a vezano uz poslove Jedininstvenog upravnog odjela
- obavlja poslove u vezi s provedbom Programa raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem
- vodi upravni postupak i rješava o upravnim stvarima iz nadležnosti Jedininstvenog upravnog odjela ili daje ovlaštenje za rješavanje o upravnim stvarima
- brine o redovitoj naplati općinskih prihoda te pokreće postupak ovrhe radi njihove naplate
- brine o objavi »Službenog glasnika« Općine Vladislavci
- obavlja i druge poslove po nalogu općinskog načelnika

Redni broj 2.

Osnovni podaci o radnom mjestu

Kategorija: II.
Potkategorija: Viši stručni suradnik
Klasifikacijski rang: 6

Naziv: Viši stručni suradnik za financije

Potrebno stručno znanje:

- magistar struke ili stručni specijalist ekonomskog smjera
- jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na računalu (MS Word, Excel, internet)

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA:

- izrađuje nacрте prijedloga proračuna, izmjena i dopuna proračuna, godišnjeg obračuna, po uputama općinskog načelnika i pročelnika unosi i vodi podatke o uplatama i plaćanju obveza (knjiženje)
- prati i kontrolira izvode žiro-računa
- priprema naloge za plaćanje
- vodi knjige ulaznih i izlaznih računa
- izrađuje izlazne financijske dokumente
- vodi blagajnu i piše blagajničko izvješće
- vodi knjigu imovine
- obračunava plaće i druge naknade
- vodi matičnu evidenciju zaposlenika, očevidnik službenika i namještenika, dosjee službenika i namještenika
- vodi evidenciju radnog vremena i druge propisane evidencije u vezi s radnim odnosima
- vrši poslove kontiranja
- izrađuje račune prihoda i izdataka i druge propisane evidencije i izvještaje vezane uz proračun

- izrađuje statistička izvješća
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i općinskog načelnika

Redni broj 3.

Osnovni podaci o radnom mjestu

Kategorija: II.

Potkategorija: Viši stručni suradnik

Klasifikacijski rang: 6

Naziv: Viši stručni suradnik za upravno-pravne poslove

Potrebno stručno znanje:

- magistar struke ili stručni specijalist pravnog smjera
- jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na računalu (MS Word, Excel, internet)

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA:

- vodi upravni postupak iz nadležnosti Jedinственog upravnog odjela te po ovlasti pročelnika i rješava u upravnim stvarima
- brine o pravodobnoj naplati općinskih prihoda te vodi postupak prisilne naplate dugovanja
- priprema nacрте općih akata iz nadležnosti Općinskog vijeća i općinskog načelnika
- izrađuje ugovore koje sklapa Općina
- prati propise iz djelokruga lokalne samouprave
- obavlja postupke javne nabave
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i općinskog načelnika

Redni broj 4.

Osnovni podaci o radnom mjestu

Kategorija: III.

Potkategorija: Viši referent

Klasifikacijski rang: 9

Naziv: Viši informatički referent

Potrebno stručno znanje:

- sveučilišni prvostupnik ili stručni prvostupnik (baccalaures), inženjer elektrotehnike, smjer informatika,
- magistar struke ili stručni specijalist pravnog ili ekonomskog smjera koji ima najmanje jednu godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA:

- obavlja upisivanje podataka u računalne baze podataka
- upis i jednostavna obrada i razmjena elektroničkih (digitalnih) dokumenata
- održavanje računalnog sustava i mreže te njihovo upravljanje
- izrada jednostavnih programskih rješenja

- pružanje pomoći korisnicima informatičkih resursa
- poslovi pripreme, kontrole i distribucije dokumentacije za djelovanje informatičkog sustava
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i općinskog načelnika

Redni broj 5.

Osnovni podaci o radnom mjestu

Kategorija: III.

Potkategorija: Referent

Klasifikacijski rang: 11

Naziv: ADMINISTRATIVNI REFERENT

Potrebno stručno znanje:

- srednja stručna sprema upravnog smjera
- jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na računalu (MS Word, Excel, internet)
- poznavanje daktilografije

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA:

- prima i otprema poštu
- obavlja poslove pisarnice
- vodi urudžbeni zapisnik, upisnik predmeta upravnog postupka i druge propisane uredske knjige i evidencije
- prima stranke i usmjerava ih nadležnim osobama
- uzima na zapisnik usmene zahtjeve, žalbe i izjave stranaka u vezi s upravnim postupkom
- vodi telefonsku centralu
- obavlja uredske i tehničke poslove
- vodi i izrađuje zapisnike sa sjednica općinskog vijeća
- izrađuje pismene otpравke akata
- vodi poslove arhive, skrbi o arhivskom gradivu
- vodi analitičke evidencije uplata komunalne naknade, stanarine, grobne naknade
- vodi grobne očevidnike
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i općinskog načelnika

Redni broj 6.

Osnovni podaci o radnom mjestu

Kategorija: III.

Potkategorija: Referent

Klasifikacijski rang: 11

Naziv: KOMUNALNI REDAR

Potrebno stručno znanje:

- srednja stručna sprema tehničke struke
- jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- položen vozački ispit B kategorije
- poznavanje rada na računalu

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA:

- primjenjuje zakonske propise iz područja svoje nadležnosti
- obavlja kontrolu objekata i uređaja komunalne infrastrukture, javnih površina, te prijavljuje oštećenja i nedostatke pročelniku
- obavlja stalnu i neposrednu kontrolu nad provođenjem Odluke o komunalnom redu, te podnosi zahtjeve za pokretanje prekršajnih i drugih postupaka i poduzima druge radnje za otklanjanje uočenih nepravilnosti
- obavlja radnje u upravnom postupku do donošenja rješenja, kao i donosi rješenja u jednostavnijim upravnim stvarima iz nadležnosti komunalnog
- vodi propisane očevidnike i izdaje izvode iz tih očevidnika,
- surađuje pri izradi prijedloga i nacrtu akata iz oblasti komunalnog gospodarstva
- organizira provođenje mjera dezinfekcije i deratizacije,
- obavlja kontrolu i poduzima mjere za sanaciju divljih deponija, skupljanja i odvoza i deponiranje glomaznog otpada, zemlje i drugih iskopa
- nadzire utjecaj štetnih tvari na okoliš i brine o zaštiti okoliša,
- brine o zaštiti zraka
- organizira i kontrolira postavu reklama i natpisa
- sudjeluje u vršenju mjerenja za potrebe ugovaranja zakupa poslovnih i drugih prostora, za obračun komunalne naknade
- vrši izmjere javnih površina u svrhu privremenog zakupa
- vrši naplatu za korištenje prigodnih i povremenih objekata
- daje podatke i sastavlja izvješća iz svog djelokruga rada za potrebe općinskih tijela i vanjskih korisnika
- sastavlja izvješće o radu,
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i općinskog načelnika

Redni broj 7.

Osnovni podaci o radnom mjestu

Kategorija: III.
Potkategorija: Referent
Klasifikacijski rang: 11

Naziv: POLJOPRIVREDNI REDAR

Potrebno stručno znanje:

- srednja stručna sprema tehničke ili poljoprivredne struke
- jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- položen vozački ispit B kategorije
- poznavanje rada na računaru

Broj izvršitelja: 1

OPIS POSLOVA:

- primjenjuje zakonske propise iz područja svoje nadležnosti
- nadzire provođenje odluke o agrotehničkim mjerama
- poduzima radnje u svrhu sprječavanja nastanka štete, one-

- mogućavanja ili smanjenja poljoprivredne proizvodnje
- poduzima radnje u svrhu provedbe mjera za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina
- poduzima radnje u svrhu uklanjanja posljedica nastale štete u poljoprivrednoj proizvodnji
- izrađuje zapisnike o utvrđenom stanju
- obavlja poslove u vezi s utvrđivanjem načina korištenja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine
- daje naloge, izdaje obvezne prekršajne naloge, naplaćuje novčane kazne na licu mjesta, u svezi poslova iz svog djelokruga
- obavlja kontrolu objekata i uređaja komunalne infrastrukture u poljoprivredi, javnih površina, te prijavljuje oštećenja i nedostatke Pročelniku
- obavlja stalnu i neposrednu kontrolu nad provođenjem odluka iz svoje nadležnosti, te podnosi zahtjeve za pokretanje prekršajnih i drugih postupaka i poduzima druge radnje za otklanjanje uočenih nepravilnosti
- obavlja radnje u upravnom postupku do donošenja rješenja, kao i donosi rješenja u jednostavnijim upravnim stvarima iz svoje nadležnosti
- vodi propisane očevidnike i izdaje izvode iz tih očevidnika
- surađuje pri izradi prijedloga i nacrtu akata iz svog djelokruga
- obavlja kontrolu i poduzima mjere za sanaciju divljih deponija, skupljanja i odvoza i deponiranje glomaznog otpada, zemlje i drugih iskopa izvan građevinskog zemljišta
- nadzire utjecaj štetnih tvari na okoliš i brine o zaštiti okoliša
- brine o zaštiti zraka
- organizira i kontrolira postavu reklama i natpisa na svom području
- daje podatke i sastavlja izvješća iz svog djelokruga rada za potrebe općinskih tijela i vanjskih korisnika
- sastavlja izvješće o radu
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika i općinskog načelnika“

Članak 3.

Ostale odredbe ovog Pravilnika ostaju iste.

Članak 4.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu 01. listopada 2015. godine i bit će objavljen u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 120-01/15-01/01

UR. BROJ: 2158/07-03-15-02

Vladislavci, 01. listopada 2015. godine

Općinski načelnik
Marjan Tomas, v. r.

II.

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 86/08 i 61/11), članka 2. Odluke o zajedničkom obavljanju poslova poljoprivrednog i komunalnog redarstva s općinama Čepin i Vuka („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 3/15) i članka 36. Statuta Općine Vladislavci («Službeni glasnik» Općine Vladislavci broj 3/13) općinski načelnik Općine Vladislavci donio je

**IZMJENU PLANA PRIJMA
u službu Općine Vladislavci za 2015.**

Članak 1.

Ovom izmjenom plana prijma u službu u Općinu Vladislavci (dalje u tekstu: Plan prijma) utvrđuje se prijam službenika i namještenika u službu u Jedinствени upravni odjel te Vlastiti komunalni pogon Općine Vladislavci tijekom 2015. godine.

Članak 2.

Plan prijma sadrži:

- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinственом upravnom odjelu i Vlastitom komunalnom pogonu
- potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme za 2015. godinu
- planirani broj polaznika stručnog osposobljavanja bez zasnivanja radnog odnosa u 2015. godini.

Članak 3.

Stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta te potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme za 2015. godinu utvrđuje se u tablici koja se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Plana prijma.

Članak 4.

Tijekom 2015. godine planira se stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa sedam polaznika i to:

- jedan polaznik VŠS inženjer elektrotehnike u trajanju od 12 mjeseci
- dva polaznika SSS upravni referent u trajanju od 12 mjeseci
- dva polaznika SSS ekonomist u trajanju od 12 mjeseci
- jedan polaznik VSS diplomirani ekonomist u trajanju od 12 mjeseci

Stručno osposobljavanje polaznici će obavljati u Jedinственом upravnom odjelu, uz upute i nadzor pročelnice Jedinственог upravног odjela, koja ima VSS ekonomskog smjera, te više od 5 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima.

Članak 5.

Ovaj Plan prijma primjenjuje se od 1. listopada 2015. do 31. prosinca 2015.

**PLAN PRIJMA U SLUŽBU
U OPĆINU VLADISLAVCI ZA 2015.
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

R.b.	Sistematizirana radna mjesta	Uvjet za obavljanje poslova radnog mjesta	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Stvarno stanje na dan 1. 10. 2015.	Potreban broj službenika/namještenika u 2015.
1.	Pročelnik	VSS dipl. pravnik ili dipl. ekonomist uz jednu godinu iskustva na odgovarajućim poslovima	1	1	-
2.	Viši stručni suradnik za financije	Mag. struke ili stručni specijalist ekonomskog smjera uz jednu godinu iskustva na odgovarajućim poslovima	1	0	-
3.	Viši stručni suradnik za upravno-pravne poslove	Mag. struke ili stručni specijalist pravnog smjera uz jednu godinu iskustva na odgovarajućim poslovima	1	1	-
4.	Viši informatički referent	Sveučilišni prvostupnik ili stručni prvostupnik (baccalaures), inženjer elektrotehnike, smjer informatika uz jednu godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima	1	0	-
5.	Administrativni referent	SSS upravnog smjera uz jednu godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima	1	1	-
6.	Komunalni redar	SSS tehničke struke uz jednu godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima	1	0	-
7.	Poljoprivredni redar	SSS tehničke ili poljoprivredne struke uz jednu godinu radnog iskustva na odgovarajućim poslovima	1	0	-

VLASTITI KOMUNALNI POGON

R.b.	Sistematizirana radna mjesta	Uvjet za obavljanje poslova radnog mjesta	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Stvarno stanje na dan 1. 10. 2015.	Potreban broj službenika/namještenika u 2015.
1.	Namještenik u komunalnom pogonu	niža stručna sprema ili osnovna škola	4	4	-

U Općini Vladislavci općinski načelnik obavlja dužnost profesionalno i ostvaruje pravo na plaću sukladno Odluci o plaći i drugim pravima općinskog načelnika i zamjenika općinskog načelnika iz radnog odnosa („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 4/14) te Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o plaći i drugim pravima općinskog načelnika i zamjenika općinskog načelnika iz radnog odnosa („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 3/15).

KLASA: 112-01/15-01/02

UR. BROJ: 2158/07-03-15-02

Vladislavci, 1. listopada 2015. godine

Općinski načelnik
Marjan Tomas, v. r.

III.

Na temelju članka 7. stavka 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe ("Narodne novine" broj 24/11 i 61/11) i članka 2. stavka 4 Odluke o financiranju političkih stranaka i vijećnika nezavisnih lista iz Proračuna Općine Vladislavci ("Službeni glasnik" Općine Vladislavci broj 09/13), i članka 36. Statuta Općine Vladislavci (»Službeni glasnik« Općine Vladislavci broj 3/13), Općinski načelnik Općine Vladislavci donio je

ODLUKU

o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Vladislavci od 01. srpnja 2015. do 30. rujna 2015.

Članak 1.

Ovom Odlukom raspoređuju se sredstva za rad političkih stranaka i vijećnika izabranih s nezavisnih općinskih lista zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Vladislavci za razdoblje od 1. srpnja 2015. do 30. rujna 2015. godine.

Članak 2.

Za svakog člana Općinskog vijeća utvrđuju se jednaki tromjesečni iznos sredstava u visini od 41,32 kuna, tako da pojedinoj političkoj stranci i nezavisnim članovima pripadaju sredstva razmjerno broju njenih članova u Općinskom vijeću u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća.

Članak 3.

Političkim strankama i nezavisnim članovima zastupljenim u Općinskom vijeću raspoređuju se sredstva osigurana u Proračunu Općine Vladislavci na način utvrđen u članku 2. ove Odluke, u sveukupnom iznosu za razdoblje određeno u članku 1. ove Odluke.

Vijećnicima izabranim s nezavisne općinske liste isplaćuju se sredstva na njihove žiro-račune kako slijedi:

- Hrvatski demokratski savez Slavonije i Baranje – HDSSB 252,08 kn
- Hrvatska demokratska zajednica - HDZ 165,28 kn
- Hrvatska seljačka stranka – HSS 41,32 kn
- Socijaldemokratska partija – SDP 41,32 kn

Članak 4.

Pojedinoj političkoj stranci pripada i pravo na naknadu za svakog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Općinskog vijeća kako slijedi:

- Hrvatski demokratski savez Slavonije i Baranje – HDSSB 45,48 kn

Članak 5.

Ukoliko pojedinom članu Općinskog vijeća nakon konstituiranja Općinskog vijeća prestane članstvo u političkoj stranci, financijska sredstva koja se raspoređuju sukladno članku 3. ove Odluke ostaju političkoj stranci kojoj član Op-

ćinskog vijeća pripadao u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća.

U slučaju udruživanja dvije ili više političkih stranaka, financijska sredstva koja se raspoređuju sukladno članku 3. ove Odluke pripadaju političkoj stranci koja je pravni slijednik političkih stranaka koje su udruživanjem prestale postojati.

Ukoliko nezavisni član Općinskog vijeća izabran s nezavisne liste, nakon konstituiranja Općinskog vijeća postane član političke stranke koja participira u Općinskom vijeću, sredstva za redovito godišnje financiranje iz Proračuna Općine Vladislavci, ostaju tom nezavisnom članu te se na njega i nadalje primjenjuju zakonske odredbe koje se odnose na nezavisne članove izabrane s nezavisne liste.

Članak 6.

Obračun i isplatu sredstava iz članka 3. i 4. ove Odluke obavlja Jedinствени upravni odjel Općine Vladislavci u čijoj je nadležnosti obračun i isplata naknada članovima Općinskog vijeća.

Sredstva za redovito godišnje financiranje iz članka 3. i 4. ove Odluke doznaju se na žiro račun ogranka političke stranke odnosno na poseban račun nezavisnog člana Općinskog vijeća.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 013-03/15-04/04

UR. BROJ: 2158/07-03-15-01

Vladislavci, 6. listopada 2015. godine

Općinski načelnik
Marjan Tomas, v. r.

IV.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VLADISLAVCI, na 16. sjednici održanoj dana 06. listopada 2015. godine na temelju članka 100. - 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci ("Službeni glasnik" Općine Vladislavci, br. 1/07, 2/11, 6/12 i 3/14) i članka 30. Statuta Općine Vladislavci ("Službeni glasnik" Općine Vladislavci, br. 3/13), donosi sljedeću

ODLUKU

O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VLADISLAVCI

I. TEMELJNE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci ("Službeni glasnik" Općine Vladislavci, broj: 1/2007).

Članak 2.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci (u daljnjem tekstu : Plan) sastoje se od dvije knjige-elaborata pod nazivom: "Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci", broj Plana: 07/2011. godine.

Plan iz stavka 1. ovoga članka izradio je Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A.

Članak 3.

Plan sadržava Knjigu 1. - Tekstualni i grafički dio i Knjigu 2.- Obvezni prilozi:

KNJIGA 1.-Tekstualni i grafički dio

SADRŽAJ**0. OPĆI DIO**

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana
4. Sadržaj

I. TEKSTUALNI DIO PLANA**1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

II. GRAFIČKI DIO PLANA			
Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2.	1A.	POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1:25.000
3.	2A.	ENERGETSKI SUSTAVI Cijevni transport plina i plinoopskrba Elektroenergetika	1:25.000
4.	2B.	VODNOGOSPODARSKI SUSTAVI UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
5.	3A.	Područja posebnih uvjeta korištenja Područja posebnih ograničenja u korištenju Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25.000
6.	4A.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DOPSIN I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJA DOPSIN	1: 2.000
7.	4B.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA HRASTIN	1: 2.000
8.	4C.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VLADISLAVCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJA VLADISLAVCI I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKE ZONE „VLADISLAVCI“	1: 2.000

KNJIGA 2.-Obvezni prilozi

SADRŽAJ**0. OPĆI DIO**

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana
4. Sadržaj

III. OBVEZNI PRILOZI

- A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VLADISLAVCI
 1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA
 2. IZMJENE I DOPUNE SADRŽAJA I TEKSTUALNOG DIJELA PLANA
- B) STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJI PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
- C) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
- D) ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
 1. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
 2. MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
- E) IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI
 1. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI
 2. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA
- G) SAŽETAK ZA JAVNOST

IV. DOKUMENTACIJA

1. Izvadak iz sudskog registra
2. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
3. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
4. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu
5. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 4.**

Iza članka 4., te iza naslova "II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE" dodaje se naslov:

"A) ODREDBE KOJIMA SE UREĐUJU UVJETI ZA GRAĐENJE U SKLADU S KOJIMA SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA I RJEŠENJE O UVJETIMA GRAĐENJA"

Članak 5.

U članku 4., podtočki 1. riječi: „stalnog stanovanja“ brišu se.
 U podtočki 1. alineji 1. riječi: „stalnog stanovanja“ brišu se.
 U naslovu podtočke 2. riječi: „stalnog stanovanja“ brišu se.
 U podtočka 2. alineja ‘a)’ mijenja se i glasi:

„a) Građevinska područja

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblja Vladislavci i Dopsin
- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarska zona“

U podtočka 2. alineja ‘h)’ briše se.

Članak 6.

U članku 5., alineja 3. mijenja se i glasi:

“- vrijedno i ostalo obradivo poljoprivredno tlo određuje se sukladno posebnom propisu”

U alineji 7. dodaje se tekst koji glasi:

„i groblje uz naselje Dopsin koje se planira proširiti na dijelove kč.br. 343, 344 i 794 k.o. Dopsin.“

Alineja 8. briše se.

Članak 7.

U članku 6., alineji 2. podalineja 2. briše se.

Članak 8.

U članku 15., alineji ‘a)’, iza podalineje 2. dodaje se nova alineja 3. koja glasi:

- “• Elektroničke komunikacije
 - elektroničke komunikacije i povezana oprema”

U alineji „b)” podalineja 2. briše se tekst koji glasi:

- “• Građevine za transport plina s pripadajućim objektima, postrojenjima i uređajima

Planirano:

- MRS-Vladislavci
- magistralni plinovod od MRS Osijek do MRS-Vladislavci”.

Članak 9.

U članku 16., alineji ‘a)’ podalineja 3. mijenja se i glasi:

- “• Građevine elektroničkih komunikacija“
 - mjesne telefonske centrale”

Iza alineje ‘b)’ dodaje se nova alineja ‘c)’ koja glasi:

- “c) elektroenergetske građevine
 - građevine za proizvodnju električne energije koje kao pogon koriste alternativne, odnosno obnovljive izvore energije, bez obzira na instaliranu snagu.”

Članak 10.

U članku 23., stavak 1. mijenja se i glasi:

„Građevna čestica je zemljište koje omogućuje gradnju i korištenje čestice sukladno odredbama ove Odluke, koja ima direktan pristup s površine javne namjene.“

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„Površinom javne namjene iz stavka 1. ovog članka smatra se ulični koridor širine utvrđene u člancima 176.-179. ove Odluke, koji je kao javna površina spojen na sustav uličnih kori-

dora u naselju i za koji su riješeni imovinsko-pravni odnosi.“

Članak 11.

U članku 57., stavak 2., mijenja se i glasi:

“Minimalna razina komunalne opremljenosti u građevinskim područjima naselja je slijedeća:

- „a) pristup s prometne površine (u prvoj fazi izvedeni barem zemljani radovi za kolnik)
- b) priključak na sustav odvodnje otpadnih voda (izvedeni barem zemljani radovi ili vlastitu sabirnu jamu za otpadne vode)
- c) propisani broj parkirališnih mjesta prema članku 181.-183. ove Odluke.“

Stavak 3. briše se.

Članak 12.

U članku 62., iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

“Navedeno se ne odnosi na potez parcele k.č. br. 190 do 199 u Ulici kralja Tomislava, gdje dubina gradnje nije određena.”

Članak 13.

U članku 82., stavku 2. iza riječi „višestambene građevine“ briše se zarez i dodaje riječ “i”, te iza riječi: “djelatnosti i”, dio rečenice: „i građevine povremenog stanovanja“, briše se.

Članak 14.

U članku 91., stavku 1. broj „0,5“ zamjenjuje se brojem „2,5“.

Članak 15.

U članku 114., iza riječi: “malo” stavlja se točka, a preostali dio rečenice, briše se.

Članak 16.

Članak 115., mijenja se i glasi:

„U ovom Planu postojeće groblje u naselju Hrastin se zadržava na postojećoj katastarskoj čestici.

Groblje kod naselja Dopsin se proširuje na dijelove kč.br. 343, 344 i 794 k.o. Dopsin.

Groblje kod naselja Vladislavci se proširuje na kč.br. 696 i 697 k.o. Vladislavci.”.

Članak 17.

Članak 117., briše se.

Članak 18.

U članku 127., alineji 1. ispred riječi: „građevinska“ dodaje se riječ: „izdvojena“.

Članak 19.

Iza članka 127., podnaslov mijenja se i glasi: „2.3.1. Uvjeti gradnje u izdvojenim građevinskim područjima van naselja“.

Članak 20.

U članku 128., stavku 1. dio rečenice u zagradi mijenja se i glasi: “poslovnih i poljoprivrednih građevina”.

Članak 21.

U članku 129., stavak 2. se mijenja i glasi:

“Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za gradnju građevina u gospodarskoj zoni je 0,7.”

Članak 22.

U članku 130., stavku 1. ispred riječi: „građevna“ dodaje se riječ: „izdvojena“, a iza riječi: „područja“ dodaju se riječi: „izvan“.

Članak 23.

U članku 131., alineja “a”)” mijenja se i glasi:

“a) na poljoprivrednom zemljištu

- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
 - gospodarski kompleksi i građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje (poljoprivredne građevine),
 - stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a sve u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti,
 - pojedinačne zgrade u funkciji poljoprivredne proizvodnje, rekreacijske građevine,
 - građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina,
 - manje vjerske građevine (križevi, poklonci, kapelice i sl.) i spomen-obilježja,
 - gradnja infrastrukturnih građevina od interesa za obranu.“
- Alineja “b”)” briše se.

Dosadašnje alineje “a”-“d”)” postaju alineje “a”-“c”).

Članak 24.

U članku 135., riječi: „stalnog stanovanja“ brišu se.

Članak 25.

U članku 138., alineje 1.-4. mijenjaju se i glase:

- „- gospodarske komplekse i građevine u funkciji poljoprivrede,
- sadržaje i građevine ugostiteljsko-turističke namjene,
 - površine i građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina
 - postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije.“

Članak 26.

Iza članka 138., dodaje se pet novih članaka, koji glase:

“Članak 138.a.

Sadržaji iz članka 138., moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina te da ne ugrožavaju vrijednosti prirodne i graditeljske baštine, okoliša i krajobraza.

Članak 138.b.

Gospodarski kompleksi i građevine u funkciji poljoprivrede mogu se planirati i graditi kao gospodarski kompleksi i gra-

đevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje i pojedinačne zgrade u funkciji biljne proizvodnje.

Članak 138.c.

Gospodarski kompleksi i građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje su:

- zgrade za uzgoj i skladištenje biljnih proizvoda,
- zgrade za sklanjanje vozila i oruđa za biljnu proizvodnju te njihovo održavanje,
- ostale pomoćne zgrade potrebne za obavljanje poljoprivredne proizvodnje,
- zgrade za uzgoj životinja i
- ribnjaci.

Članak 138.d.

Pojedinačne zgrade u funkciji biljne proizvodnje su:

- poljoprivredne kućice,
- vinogradarski podrumi,
- spremišta alata, oruđa i strojeva,
- nadstrešnice,
- staklenici i plastenici.

Članak 138.e.

U gradnji gospodarskih kompleksa i građevina u funkciji poljoprivrede, kada se one grade izvan građevinskog područja, zaštita prostora osigurava se određivanjem položaja i standarda gospodarske građevine, očuvanjem veličine i cjelovitosti poljoprivrednih posjeda, okrupnjavanjem manjih posjeda i sprječavanjem neprimjerenog oblikovanja gradnje.”.

Članak 27.

U članku 139., početni dio rečenice: „Poljoprivredne građevine“ mijenja se i glasi: „Gospodarski kompleksi i građevine u funkciji poljoprivrede“.

Članak 28.

Članak 140., mijenja se i glasi:

„Izgradnja gospodarskih kompleksa i građevina za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje, osim zgrada za uzgoj životinja i ribnjaka, dozvoljava se samo na velikim posjedima.

Minimalna veličina posjeda na kojem je moguća izgradnja građevina iz stavka 1. ovog članka, utvrđuje se ovisno o vrsti i intenzitetu proizvodnje:

- građevine za intenzivnu ratarsku proizvodnju na posjedu minimalne veličine 15 ha,
- građevine u funkciji uzgoja voća na posjedu minimalne veličine 5 ha,
- građevine u funkciji uzgoja povrća na posjedu minimalne veličine 3 ha,
- građevine u funkciji vinogradarstva na posjedu minimalne veličine 1 ha,
- građevine u funkciji uzgoja cvijeća na posjedu minimalne veličine 0,5 ha.“.

Članak 29.

Članak 141., mijenja se i glasi:

„Minimalne udaljenosti gospodarskih građevina za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste izražene u metrima iznose:

Državne	Županijske	Lokalne
100	50	30

Udaljenost gospodarskih građevina od ruba nerazvrstane ceste iznosi 15 m.

Udaljenosti propisane ovom točkom ne odnose se na zahvate na postojećim gospodarskim kompleksima i građevinama. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati za tečene udaljenosti.”

Članak 30.

Iza članka 141., dodaje se osam novih članaka koji glase:

“Članak 141.a

Pojedinačne zgrade u funkciji biljne proizvodnje, mogu se graditi na poljoprivrednim površinama koje su u katastru upisane kao poljoprivredne, odnosno: oranice, vinogradi i (ili) voćnjaci i sl. i nalaze se pod kulturom.

Na površinama iz stavka 1. ovog članka moguća je izgradnja jedne od pojedinačnih zgrada u funkciji biljne proizvodnje i jedne nadstrešnice.

Članak 141.b

Poljoprivredne kućice u funkciji vinogradarstva, voćarstva i povrtlarstva mogu se graditi na poljoprivrednim površinama od 5000 m² i više.

Poljoprivredna kućica iz stavka 1. ovog članka može biti maksimalno prizemnica s podrumom koji mora biti potpuno ukopan neovisno o nagibu terena, bez potkrovlja. Građevinska (bruto) površina prizemlja može iznositi do 25 m², a može se povećati za 5 m² za svakih daljnjih započelih 1000 m² poljoprivredne površine pod kulturom. Površina podruma nije ograničena.

Članak 141.c

Poljoprivredne kućice u funkciji uzgoja cvijeća mogu se graditi na poljoprivrednim površinama od 2500 m² i više.

Poljoprivredna kućica iz stavka 1. ove točke može biti maksimalno prizemnica s podrumom koji mora biti potpuno ukopan neovisno o nagibu terena, bez potkrovlja. Građevinska (bruto) površina može iznositi do 15 m², a može se povećati za 5 m² za svakih daljnjih započelih 1000 m² poljoprivredne površine pod kulturom. Površina podruma ne smije izlaziti iz gabarita prizemlja.

Članak 141.d

Vinogradarski podrum s namjenom degustacijsko-eno-loške kušaonice vina može se izgraditi na poljoprivrednoj površini vinograda od 1 ha i više.

Vinogradarski podrum može biti maksimalno prizemnica s podrumom, koji mora biti potpuno ukopan bez obzira na nagib terena, bez potkrovlja. Građevinska (bruto) površina prizemlja može iznositi do 25 m², a može se povećati za 5 m² na svakih daljnjih započelih 2000 m² vinograda. Površina podruma nije ograničena.

Vinogradarski podrum na svom posjedu mogu izgraditi registrirani proizvođači vina koji imaju barem jednu registriranu sortu vina s oznakom zemljopisnog podrijetla.

Članak 141.e

Izgradnja poljoprivredne kućice i vinogradarskog podruma mora biti u skladu s autohtonim načinom gradnje uz primjenu tradicijskog oblikovanja i uobičajenih materijala s naglaskom na očuvanje tradicijske slike krajobraza. Zgrade moraju imati dvostrešni kosi krov s tradicijskim pokrovom. Pri gradnji nije dozvoljena upotreba metala, gotovih betonskih elemenata, salonita i lima. Tlocrtni oblik zgrade treba biti izduženi pravokutnik. Pod izduženim pravokutnikom se podrazumijeva pravokutnik koji ima omjer stranice minimalno 1:1,5.

Članak 141.f

Spremište alata, oruđa i strojeva može se graditi samo na poljoprivrednim površinama većima od 1000 m².

Spremište alata, oruđa i strojeva može biti samo prizemnica bez potkrovlja i bez podruma građevinske (bruto) površine do 12 m². Ukupna visina spremišta alata, oruđa i strojeva je najviše 5 m.

Izgradnja spremišta alata, oruđa i strojeva mora biti u skladu s autohtonim načinom gradnje uz primjenu tradicijskog oblikovanja i uobičajenih materijala s naglaskom na očuvanje tradicijske slike krajobraza. Spremište alata, oruđa i strojeva mora imati dvostrešni kosi krov s tradicijskim pokrovom. Pri gradnji nije dozvoljena upotreba metala, gotovih betonskih elemenata, salonita i lima.

Spremište alata, oruđa i strojeva mora biti na najmanje upadljivom mjestu, visokim zelenilom zaklonjeno od pogleda s javne prometne površine.

Članak 141.g

Nadstrešnica se može postaviti na poljoprivrednim površinama većim od 2 ha.

Građevinska (bruto) površina nadstrešnice može biti do 40 m², a može se povećati za 20 m² na svakih daljnjih 1 ha poljoprivredne površine pod kulturom.

Nadstrešnice služe za privremeno skladištenje poljoprivrednih proizvoda ili privremeno sklanjanje ljudi, a grade se kao prizemnice od lakog materijala s dvostrešnim kosim krovom s tradicijskim pokrovom, otvorene s najmanje tri strane.

Ukupna visina nadstrešnice je najviše 6 m.

Članak 141.h

Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi plastenici i staklenici, u funkciji uzgoja povrća, voća, cvijeća i sl. na način da nisu: na vizualno istaknutim pozicijama, na po-

dručjima zaštićenih dijelova prirode, na područjima vrijednih dijelova prirode i na osobito vrijednom obradivom tlu.

Na vrijednom obradivom tlu moguće je podizati plastenike i staklenike samo ako kao osnovni resurs koriste isključivo to tlo. Poželjno je ovu vrstu građevina vizualno odvojiti od javne prometne površine sadnjom visokog zelenila na pripadajućoj čestici.”

Članak 31.

Članak 143., mijenja se i glasi:

“Minimalne udaljenosti građevina za intenzivni uzgoj životinja od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste izražene u metrima iznose:

Broj uvjetnih grla	Minimalne udaljenosti od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste		
	Državne	Županijske	Lokalne
51 - 100	100	50	30
101 - 400	150	100	30
više od 400	200	150	30

Udaljenost gospodarskih građevina za uzgoj životinja od ruba nerazvrstane ceste iznosi 15 m.

Propisane udaljenosti odnose se isključivo na građevine s potencijalnim izvorom zagađenja pojedinačne ili građevine unutar kompleksa.

Propisane udaljenosti ne odnose se na zahvate na postojećim građevinama ili kompleksima čak niti kada oni podrazumijevaju povećanje kapaciteta. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.”

Članak 32.

Članak 144., mijenja se i glasi:

“Građevine za smještaj životinja van građevinskog područja ne mogu se graditi na zaštićenim područjima prirode i na području vodozaštitnih zona ukoliko to nije dozvoljeno posebnim propisom odnosno odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta, a treba ih izbjegavati na području vrijednih dijelova prirode.”

Članak 33.

U članku 145., stavku 2., postojeća tablica mijenja se i glasi:

- krave, steone junice.....	1,00
- bik.....	1,50
- vol.....	1,20
- junad 1-2 god.....	0,70
- junad 6-12 mjes.....	0,50
- telad.....	0,25
- krmača + prasad.....	0,30
- tovne svinje preko 6 mjeseci.....	0,25
- mlade svinje 2-6 mjes.....	0,13
- prasad do 2 mjeseca.....	0,05
- teški konji.....	1,20
- srednje teški konji.....	1,00
- laki konji.....	0,80

- ždrebad.....	0,75
- ovce, ovnovi, koze i jarci.....	0,10
- janjad i jarad.....	0,05
- nojevi.....	0,25
- kunići.....	0,007
- pure.....	0,02
- tovni pilići (brojleri).....	0,0055
- nesilice konzumnih jaja.....	0,004
- rasplodne nesilice teških pasmina.....	0,008
- rasplodne nesilice lakih pasmina.....	0,004.

Stavak mijenja se i glasi:

„Za životinje koje nisu navedene u prethodnom stavku koeficijent se određuje prema izdanom službenom stručnom mišljenju Hrvatskog zavoda za poljoprivredno-savjetodavnu službu. U slučaju da se način preračunavanja regulira posebnim propisom, primjenjivat će se poseban propis.”

Članak 34.

U članku 146., stavku 1., postojeća tablica mijenja se i glasi:

Kapacitet građevine izražen u uvjetnim grlima (U_g)	Udaljenost od granice građevinskog područja naselja (m)
51-100	min.100
101-400	min. 200
>400	min. 300

Članak 35.

Članak 147., mijenja se i glasi:

“U sklopu kompleksa za intenzivni uzgoj životinja dozvoljava se gradnja gospodarskih građevina za primarnu doradu ili preradu u funkciji osnovne proizvodnje. Minimalni kapacitet osnovne proizvodnje uz koji se može odobriti izgradnja primarne dorade ili prerade (klaonica, hladnjača i sl.) iznosi 100 uvjetnih grla. Za izgradnju mješaonice stočne hrane kao minimalni kapacitet osnovne proizvodnje iznosi 51 uvjetno grlo.

Maksimalni kapacitet građevine primarne dorade i prerade mora biti jednak ili manji od maksimalnog kapaciteta osnovne proizvodnje.”

Članak 36.

Iza članka 147., dodaju se dva nova članka koji glase:

“Članak 147.a

U sklopu gospodarskog kompleksa ili uz građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje moguća je gradnja obiteljske stambene građevine istovremeno s izgradnjom gospodarskog dijela ili nakon izgradnje gospodarskog dijela čime se formira obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo.

U sklopu obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva iz stavka 1. ovog članka moguća je gradnja građevina za pružanje ugostiteljskih usluga čija građevinska (bruto) površina može iznositi maksimalno 20% građevinske (bruto) površine gospodarskih građevina.

Građevinska (bruto) površina građevine u funkciji seoskog turizma može iznositi do 200 m² pod uvjetom da je površina zemljišta pod zatvorenim gospodarskim građevinama do 1000 m².

Ukoliko je površina zemljišta pod zatvorenim gospodarskim građevinama veća od 1000 m², građevinska (bruto) površina zgrade ugostiteljsko-turističke namjene može iznositi do 20% površine pod zatvorenim gospodarskim građevinama.

Članak 147.b

U sklopu gospodarskog kompleksa ili uz građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore.”.

Članak 37.

Članak 148., mijenja se i glasi:

“Ribnjakom se smatraju bazeni i ostale vodne površine za uzgoj akvakulture.

Izgradnja novih ribnjaka izvan građevinskih područja moguća je samo na zemljištu katastarskih kultura: močvara, trstik, neplodno tlo te u napuštenim koritima i rukavcima rijeka i vodotoka, napuštenim gliništima te na ostalom poljoprivrednom tlu označenom na kartografskom prikazu broj 1. kao ostalo obradivo i ostalo poljoprivredno tlo. Iznimno, izgradnja ribnjaka moguća je i na vrijednom obradivom tlu ako se radi o izgradnji u sklopu gospodarskog kompleksa.

Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, a za uzgoj konzumne ribe je 5 ha. Ova površina mora se koristiti isključivo za potrebe uzgoja ribe.

Ribnjaci koji se grade u sklopu gospodarskog kompleksa za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje mogu biti i manje površine.

Udaljenosti ribnjaka od susjednih katastarskih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog zemljišta, ali ne manja od 5 m.

Uz ribnjake je moguće graditi građevine za potrebe uzgoja ribe na način da se njihova građevinska (bruto) površina dimenzionira sa 12 m² građevine na 1 ha vodne površine ribnjaka.

Dozvoljena etažnost tih građevina je prizemlje i potkrovlje.

Izgradnja podruma se ne dozvoljava.

U građevine za potrebe uzgoja ribe moraju se smjestiti sve namjene potrebne za funkcioniranje ribnjaka. Ove građevine moraju biti minimalno udaljene 3 m od svih međa katastarske čestice i minimalno 5 m od ruba ribnjaka.”.

Članak 38.

Članci 149.-151., brišu se.

Članak 39.

Iza članka 157., naslova i podnaslov, brišu se.

Članak 40.

Članak 158., briše se.

Članak 41.

U članku 164., stavku 1., riječi: „stalnog stanovanja“ brišu se.

Članak 42.

Iza članka 185., dodaju se dva nova članka koji glase:

“Članak 185.a

Mrežu nerazvrstanih cesta na području Općine čine: ceste-ulice u građevinskim područjima koje temeljem Zakona nisu proglašene kao javne ceste, poljski i šumski putevi, te druge nerazvrstane prometne površine na kojima se odvija promet.

Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina prikazane su trase samo značajnijih nerazvrstanih cesta.

Građenje i rekonstrukcija postojećih trasa javnih i nerazvrstanih cesta moguća je na svim trasama gdje se za to ukaže potreba definirana programom nadležne ustanove za gospodarenje određenom kategorijom cestovne mreže, a na temelju projektne dokumentacije.

Nerazvrstane ceste u građevinskom području mogu biti uređene kao ulice s odvojenim cestovnim i pješačkim prometom, kolno-pješačke ulice, pješačke ulice i površine i slično.

Rekonstrukcija prometno-tehničkih elemenata (horizontalnih i vertikalnih) postojeće trase javne i nerazvrstane ceste ne smatra se promjenom trase i ne mora biti naznačena u ovoj Odluci.

Širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta izvan i unutar građevinskih područja treba biti 5,50 m, a minimalna širina je 4,5 m uz ograničenje brzine i sl., što mora biti definirano u okviru projektne dokumentacije.

Iznimno, u slučaju prostornih ograničenja, malog prometa i sl., širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta može biti i manja od 4,5 m, ali ne manja od 3,0 m uz obvezu izgradnje mimoilaznica na rasteru koji će se definirati projektnom dokumentacijom ili uz obvezu izgradnje bankine od kamenog materijala odgovarajuće nosivosti i minimalne širine 1,0 m s obje strane kolnika.

Članak 185.b

Pješačke i biciklističke staze mogu se graditi unutar ili izvan građevinskih područja na cijelom području Općine, a točan položaj trase pješačke i biciklističke staze u prostoru definirat će se projektnom dokumentacijom, sukladno Zakonu i propisima, te odredbama ove Odluke.

Širina pješačkih i biciklističkih prometnica utvrđuje se sukladno broju korisnika, prostornim uvjetima i ambijentalnim obilježjima, a minimalna širina definirana je posebnim propisima.

Pješačke prometnice se grade odvojeno od kolnika i po mogućnosti od kolnika odvojene zelenim zaštitnim pojaskom.

Iznimno u slučaju prostornih ograničenja mogu se graditi i uz kolnik.

Biciklističke staze mogu se graditi kao: samostalno vodene biciklističke staze, biciklističke staze u poprečnom presjeku ceste-ulice odvojene od kolnika ili biciklističke trake u poprečnom presjeku kao prometnom signalizacijom odvojeni dio kolnika.

Članak 43.

U članku 187., dio rečenice: "magistralne pomoćne željezničke pruge MP13." mijenja se i glasi: "željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M3."

Članak 44.

Naslov iza članka 188., mijenja se i glasi: "5.2. Elektroničke komunikacije".

Članak 45.

Članak 189., mijenja se i glasi:

"Razvoj elektroničke komunikacijske mreže obuhvaća građenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme neophodne za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga.

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja.

Pri izgradnji elektroničkih komunikacijskih vodova izvan građevinskih područja potrebno je koristiti postojeće infrastrukturne koridore radi objedinjavanja istih u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprječavanja neopravdanog zauzimanja novih površina.

Pri izgradnji elektroničkih komunikacijskih vodova unutar građevinskih područja iste u pravilu graditi unutar površina javne namjene na temelju posebnih propisa.

U okviru površina javne namjene moguće je postavljanje svjetlovodnih razdjelnih kabineta (ormara) za na stup ili s postoljem, za smještaj pasivne opreme."

Članak 46.

Članak 190., mijenja se i glasi:

"Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja dijeli se na električnu komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i električnu komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu sa samostalnim antenskim stupovima.

Samostojeci antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao štapni visine do 30m ili kao rešetkasti antenski stupovi."

Članak 47.

Članak 191., mijenja se i glasi:

"Raspored elektroničke komunikacijske infrastrukture prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.A na sljedeći način:

- područjem za smještaj rešetkastog antenskog stupa.

Unutar područja za smještaj rešetkastog antenskog stupa uvjetuje se gradnja samo jednog novog rešetkastog antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, a prema projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno od prethodnog stavka ovog članka i u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke odnosno turističko-rekreacijske namjene, nije dozvoljena izgradnja rešetkastih antenskih stupova već samo štapnih stupova visine do 30 m.

Ukoliko je unutar područja za smještaj rešetkastog antenskog stupa već izgrađen rešetkasti antenski stup/stupovi, tada je moguća izgradnja još samo jednog dodatnog zajedničkog rešetkastog antenskog stupa za ostale operatore/operatora."

Članak 48.

Članak 192., mijenja se i glasi:

"Pristupni put za samostojeci antenski stup koji se gradi izvan granica građevinskog područja ne smije se asfaltirati.

U postupku izdavanja provedbenih akata za izgradnju samostojecog antenskog stupa obavezno je pribaviti posebne uvjete zaštite prirode i zaštite kulturnih dobara, bez obzira na lokaciju.

Nije dozvoljeno postavljanje samostojecih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa postojećih kao niti unutar koridora planiranih državnih cesta, željeznica i trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 KV i više.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture (antenski prihvat) i povezane opreme na postojećim građevinama u suglasju s ishodenim posebnim uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima po posebnim propisima."

Članak 49.

U članku 193., iza alineje "b)" dodaje se nova alineja "c)" koja glasi:

"c) Obnovljivi izvori energije

- građevine od važnosti za županiju iz članka 16. ove Odluke."

Članak 50.

Iza članka 202., dodaje se jedan novi članak, koji glasi:

"Članak 202.a

Unutar obuhvata ovog Plana omogućava se gradnja samostalne ili u elektroenergetsku mrežu HEP d.d. priključene distribuirane građevine za decentraliziranu proizvodnju električne energije (eventualno i topline) koje za pogon koriste obnovljive izvore energije ili efikasno iskorištene neobnovljive izvore energije.

Ukoliko se iskaže interes za takvu gradnju, potrebno je provesti odgovarajuće postupke propisane posebnim propisom, zadovoljiti kriterije zaštite prostora i okoliša te ekonomske isplativosti.

Unutar granica građevinskih područja naselja omogućava se gradnja samostalne ili u elektroenergetsku mrežu HEP d.d. priključene distribuirane građevine za decentraliziranu proizvodnju električne energije (eventualno i topline) koje za pogon koriste obnovljive izvore energije ili efikasno iskorištene i ekološki prihvatljive neobnovljive izvore energije (sunčeva energija, toplina okoliša, toplina zemlje, biomasa koja ne uključuje ogrjevno drvo, prirodna snaga vodotoka bez hidroloških zahvata, zemni ili ukopljeni naftni plin, nafta i sl.).

- kao prateće i/ili pomoćne građevine-na građevinama ili građevnim česticama osnovne namjene, prema uvjetima gradnje za osnovnu namjenu,
- kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici na području Planom definirane gospodarske namjene unutar građevinskih područja naselja.

Unutar granica izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene, samostalne ili u elektroenergetsku mrežu HEP d.d. priključene distribuirane građevine za decentraliziranu proizvodnju električne energije (eventualno i topline) koje za pogon koriste obnovljive izvore energije ili efikasno iskorištene i ekološki prihvatljive neobnovljive izvore energije mogu se graditi:

- kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici,
- na građevnim česticama drugih namjena, na građevinama i/ili građevnim česticama u funkciji tih građevina prema uvjetima gradnje za osnovnu namjenu.

Izvan granica građevinskih područja, samostalne ili u elektroenergetsku mrežu HEP d.d. priključene distribuirane građevine za decentraliziranu proizvodnju električne energije (eventualno i topline) koje za pogon koriste obnovljive izvore energije ili efikasno iskorištene i ekološki prihvatljive neobnovljive izvore energije mogu se graditi:

- u sklopu gospodarskog kompleksa ili uz građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje,
- kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici pod uvjetom da građevna čestica bude udaljena minimalno 100,0 m od granice građevinskog područja naselja, kao i minimalno 100,0 m od ruba zemljišnog pojasa državne ili županijske ceste, odnosno željeznice, ili planskog koridora ceste, odnosno željeznice.

Energetske objekte za proizvodnju i distribuciju toplinske energije projektirati, graditi prema posebnim propisima.

Potrebnu elektroenergetsku opremu i elektroenergetski rasplet projektirati i graditi prema posebnim propisima.”

Članak 51.

U članku 203., stavku 1., alineje 1.-3. briše se.

Članak 52.

U članku 204., dio rečenice koji glasi: “... i lokacija MRS Vladislavci ...”, briše se.

Članak 53.

U članku 205., stavak 1. briše se.

U stavku 2. početni dio rečenice, do riječi: “Srednjetlačne” briše se.

Članak 54.

Članak 206., briše se.

Članak 55.

U članku 207., stavak 2. mijenja se i glasi:

“Planirani distribucijski plinovodi će biti srednjetlačni, s tlakom plina od 0,1-0,3 MPa (1-3 bar).”

Članak 56.

U članku 211., prva rečenica mijenja se i glasi:

“Vodoopskrbni vodovi polažu se u površinama javne namjene.”

Članak 57.

U članku 220., stavku 3. prva rečenica mijenja se i glasi:

“Vodovi odvodnog sustava polažu se u površinama javne namjene.”

Članak 58.

Članak 226., mijenja se i glasi:

“Mjere zaštite za sisavce:

U cilju zaštite **šišmiša**, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Vladislavci.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (**vidra**, **močvarna rovka**) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 80/13).”

Članak 59.

Članak 227., mijenja se i glasi:

“Mjere zaštite za ptice:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka, vađenje šljunka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).“.

Članak 60.

Članak 228., mijenja se i glasi:

“Mjere zaštite za vodozemce i gmazove:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.”.

Članak 61.

Članak 229., mijenja se i glasi:

“Mjere zaštite leptira:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.”.

Članak 62.

Članak 230., mijenja se i glasi:

“Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 80/13), zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološke sustave.”.

Članak 63.

Iza članka 230., dodaju se dva nova članka koji glase:

“Članak 230.a

Mjere zaštite za ugrožena i rijetka staništa:*A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa*

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju; na područjima isušenim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja;

- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova;
- prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom, stanju te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama;
- osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom;
- sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;
- u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);

C – D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;

- uklanjati strane invazivne vrste;
- očuvati muljevite, pjeskovite, šljunkovite i kamenite obale u njihovom prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom te sanirati devastirana područja gdje god je moguće;

E. Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programme na području Općine Vladislavci.

I. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- osigurati plavljenje staništa i povoljan vodni režim;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

J. Izgrađena i industrijska staništa

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste.
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizin-skim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te spriječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i obalnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i obalnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju.

Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste. Prilikom planiranja potencijalnih lokacija za vjetroelektrane uvažiti ograničenja nužna za zaštitu ugroženih vrsta ptica i šišmiša.

Članak 230.b

Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štititi značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovođovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.“

Članak 64.

U članku 231., alineje ‘a)’ i ‘b)’ brišu se i zamjenjuju:
 ‘- Zgrade ciglane-kružna peć u Vladislavcima (Z-6268)
 - Parohijska crkva Sv. Petra i Pavla u Dopsinu (Z-1633)
 - Reformirana kršćanska crkva u Hrastinu (Z-1761)’.

Članak 65.

Naslov iznad članka 236. i članci 236.-241., mijenjaju se i glase:

‘7. GOSPODARENJE OTPADOM

‘Članak 236.

Područje Općine Vladislavci u cijelosti mora biti pokriveno organiziranim uklanjanjem svih vrsta otpada (komunalni, neopasni proizvodni, opasni otpad te posebne kategorije otpada).

Članak 237.

Komunalni otpad se prikuplja na propisani način i predaje ovlaštenom koncesionaru na daljnje raspolaganje.

Članak 238.

Neopasni proizvodni otpad se mora skladištiti na parceli proizvođača otpada na zakonom propisani način, do trenutka predaje ovlaštenom sakupljaču te vrste otpada ili do trenutka odvoza na legalno odlagalište (ili preradu) te vrste otpada.

Članak 239.

Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način, te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.

Članak 240.

Na području Općine je planirana izgradnja reciklažnog dvorišta, reciklažnog dvorišta građevinskog otpada te prikupljanje jednog rashladnog kontejnera za otpad životinjskog porijekla i formiranje 4 reciklažna otoka unutar granica građevinskih područja naselja iz sastava Općine.

Članak 241.

Reciklažno dvorište je planirano na kč.br. 92/1 i 92/2 u k.o. Dopsin, a koje se nalazi unutar građevinskog područja naselja Dopsin. Pristup do reciklažnog dvorišta mora biti minimalne širine 3,5 m.

Na građevnoj čestici nužno je osigurati potrebni manevarski prostor u svrhu postavljanja, pražnjenja i održavanja kontejnera za otpad. Sa čestice se mora osigurati kontrolirano prikupljanje oborinskih voda te zbrinjavanje istih na lokalno prihvatljiv način.

Ostale građevine u funkciji održivog gospodarenja otpadom lokalne razine smještaju se unutar područja naselja gospodarske namjene i izdvojenih građevinskih područja van naselja gospodarske namjene, na zasebnoj građevnoj čestici, ograđena i opremljena potrebnim infrastrukturnim priključcima.

Članak 66.

Članak 246., mijenja se i glasi:
 ‘Obvezna je izrada Studije o utjecaju na okoliš po posebnom propisu.’.

Članak 67.

Naslov iza članka 258. i članci 259.-267., brišu se.

Članak 68.

Iza članka 269., dodaje se novi naslov i pet novih članaka, koji glase:

‘B) SMJERNICE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA ČIJA SE IZRADA I DONOŠENJE ODREĐUJE OVIM PLANOM ‘

1. OBVEZE IZRADA PROSTORNIH PLANOVA

Članak 269.a

Sukladno Zakonu i potrebama prostornog uređenja, Općina Vladislavci ovim Planom utvrđuje granice obuhvata i obvezu izrade sljedećih planova:

- Urbanistički plan uređenja:
 1. UPU Gospodarske zone Vladislavci,
 2. UPU 1 Vladislavci,
 3. UPU 2 Vladislavci,
 4. UPU 3 Vladislavci,
 5. UPU groblja Dopsin i
 6. UPU groblja Vladislavci.

Izrada planova može biti po naprijed navedenom redoslijedu, odnosno redoslijed izrade planova može biti i drugačiji, a odrediti će ga Općina sukladno svojim potrebama i razvoju.

Područja za koja se utvrđuje granica obuhvata i obveza izrade prostornih planova označeni su na kartografskim prikazima broj 3.A, 4.A i 4.C.

Članak 269.b

Za gradnju građevina unutar obuhvata urbanističkih planova uređenja navedenih u članku 269.a ove Odluke, primjenjuju se uvjeti gradnje navedeni u članku 22.-130. ove Odluke, a za gradnju prometnih i građevina komunalne infrastrukture primjenjuju se uvjeti gradnje definirani u članku 169.-225. ove Odluke.

Članak 269.c.

Unutar obuhvata ovim Planom navedenih urbanističkih planova uređenja 1.-4. moguća je gradnja obiteljskih stambenih građevina, višestambenih građevina, javnih i društvenih građevina, građevina gospodarskih djelatnosti, športsko-rekreacijskih građevina, pomoćnih građevina, javnih zelenih površina, građevina koje se grade na površinama javne namjene i infrastrukturnih građevina sukladno potrebama Općine Vladislavci i njenih stanovnika.

Članak 269.d

Unutar obuhvata ovim Planom navedenih urbanističkih planova uređenja 5. i 6. moguća je gradnja građevina za potrebe groblja.

Članak 269.e

Maksimalni koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice obiteljske stambene građevine ovisno o načinu gradnje iznosi:

- za samostojeći način gradnje je 1,2
- za poluprisonljeni način gradnje je 1,6
- za prisonljeni način gradnje je 2,0.

Maksimalni koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice PPUT djelatnosti je 2,4; građevne čestice javne i društvene namjene te za višestambenu izgradnju je 2,4 (osim kada je maksimalni koeficijent izgrađenosti 1,0 tada max. koeficijent iskorištenosti iznosi 4,0).

Maksimalna gustoća stanovanja je 160 st/ha.”.

III. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 69.

U grafičkom dijelu, do sada važeći, kartografski prikazi označeni brojevima 1., 1A., 2A., 2B., 3A., 4A., 4B. i 4C., u potpunosti se zamjenjuju novima, prema ovoj Odluci, kako slijedi.

Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2.	1A.	POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1:25.000
3.	2A.	ENERGETSKI SUSTAVI Cijevni transport plina i plinoopskrba Elektroenergetika	1:25.000
4.	2B.	VODNOGOSPODARSKI SUSTAVI	1:25.000
5.	3A.	UVJETI KORIŠTENJA Područja posebnih uvjeta korištenja Područja posebnih ograničenja u korištenju Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25.000
6.	4A.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DOPSIN I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJA DOPSIN	1: 2.000
7.	4B.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA HRASTIN	1: 2.000
8.	4C.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VLADISLAVCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJA VLADISLAVCI I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKE ZONE „VLADISLAVCI“	1: 2.000

Članak 70.

Odredbe ove Odluke ne primjenjuju se na sve postupke za zahvate u prostoru na česticama koje su u obuhvatu ovog Plana, a koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ovog Plana. Isti postupci dovršit će se po odredbama Plana koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva.

Članak 71.

Plan izrađen je u (6) šest primjeraka koji se imaju smatrati izvornikom od čega se 1 (jedan) nalazi u pismohrani Izrađivača Plana.

Uvid u Plan može se izvršiti na adresi Općina Vladislavci, Kralja Tomislava 141 Jedinštveni upravni odjel i u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, te na web stranici Općine Vladislavci www.opcina-vladislavci.hr

Članak 72.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana po objavljanju u “Službenom glasniku” Općine Vladislavci.

KLASA: 350-04/15-02/01

UR. BROJ: 2158/07-01-15-01

Vladislavci, 6. listopada 2015. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Krunoslav Morović, v. r.

V.

**ODLUKA O DAVANJU PRETHODNE
SUGLASNOSTI OPĆINE VLADISLAVCI
ZA ULAZAK U SASTAV URBANE AGLOMERACIJE
OSIJEK**

Na temelju članka 14. stavka 4. Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 147/14) i članka 30. Statuta Općine Vladislavci ("Službeni glasnik" Općine Vladislavci broj 3/13) Općinsko vijeće Općine Vladislavci na svojoj 16. sjednici održanoj dana 6. listopada 2015. donijelo je sljedeću

ODLUKU

I.

Daje se prethodna suglasnost Općine Vladislavci za ulazak u sastav urbane aglomeracije Osijek, sa sjedištem u Osijeku.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 900-03/15-01/01

UR. BROJ: 2158/07-01-15-01

Vladislavci, 6. listopada 2015. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Krunoslav Morović, v. r.

VI.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Vladislavci ("Službeni glasnik" Općine Vladislavci broj 3/13), Općinsko vijeće Općine Vladislavci na svojoj 16. sjednici održanoj dana 6. listopada 2015. godine donosi

ODLUKU

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Vladislavci suglasno je s provedbom ulaganja na području Općine Vladislavci za izradu dokumentacije za provedbu mjera iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. godine.

Članak 2.

Suglasnost se daje za provedbu Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020., te ostvarivanja ciljeva iz Županijske razvojne strategije u dijelu koji se odnosi na razvoj infrastrukturnih sustava, razvoj ruralnog prostora i kontinentalnog turizma, kako bi se unaprijedila kvaliteta života u ruralnom prostoru i stvorili uvjeti za ostanak stanovništva u tim prostorima.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 021-05/15-05/01

UR. BROJ: 2158/07-01-15-01

Vladislavci, 6. listopada 2015. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Krunoslav Morović, v. r.

VII.

Na temelju članka 34. stavka 1. točke 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14) u vezi članka 114. Odluke o komunalnom redu ("Službeni glasnik" Općine Vladislavci broj 5/15) te članka 30. Statuta Općine Vladislavci ("Službeni glasnik" Općine Vladislavci broj 3/13), Općinsko vijeće Općine Vladislavci na svojoj 16. sjednici održanoj dana 06. listopada 2015. godine donijelo je

ODLUKU

**o obvezatnom korištenju usluge odvoza komunalnog
otpada**

1. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se postupak, provođenje nadzora i kaznene odredbe u vezi obvezatnog korištenja komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na sakupljanje i odvoz komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: održavanje čistoće) na području Općine Vladislavci.

Članak 2.

Komunalni otpad je otpad nastao u kućanstvu i otpad koji je po prirodi i sastavu sličan otpadu iz kućanstva, osim proizvodnog otpada i otpada iz poljoprivrede i šumarstva.,

2. POSTUPAK KORIŠTENJA USLUGE

Članak 3.

Održavanje čistoće na području Općine Vladislavci na temelju ugovora o koncesiji za obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada obavlja tvrtka EKO-FLOR PLUS d. o. o. sa sjedištem u Oroslavju, Mokrice 180/c (u daljnjem tekstu: koncesionar).

Članak 4.

Koncesionar je obavezan osigurati obavljanje komunalne usluge iz članka 1. ove Odluke za sve pravne i fizičke osobe koje proizvode komunalni otpad na području Općine Vladislavci.

Koncesionar je dužan postaviti dovoljan broj posuda za sakupljanje komunalnog otpada prema vrstama i na način

kako je to propisano zakonom, te održavati posude u tehnički i sanitarno ispravnom stanju, a pranjem ili drugim odgovarajućim tretmanom održavati ih čistima i urednima.

Mjesto za postavljanje posuda te oblik i zapremninu posuda na pojedinoj lokacije određuje Jedinostveni upravni odjel Općine Vladislavci na prijedlog koncesionara.

Koncesionar je dužan organizirati odvoz komunalnog otpada specijalnim vozilima za tu namjenu.

Članak 5.

Usluga odvoza komunalnog otpada obavlja se po Programu sakupljanja i odvoza komunalnog otpada, koje donosi koncesionar uz prethodnu suglasnost općinskog načelnika.

Programom iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se tjedni raspored skupljanja i odvoza komunalnog otpada na pojedinim područjima Općine Vladislavci

Intenzitet obavljanja komunalne usluge održavanja čistoće na pojedinom području Općine Vladislavci prilagođava se potrebama, na način da broj postavljenih posuda ude dostatan za prihvat komunalnog otpada svih planiranih vrsta iz svih građevina za koje su namijenjene, u razdoblju između dva pražnjenja tih posuda.

Članak 6.

Obveznik korištenja komunalne usluge odvoza komunalnog otpada je pravna ili fizička osoba koja je vlasnik odnosno korisnik građevine tj. posebnog dijela građevina na području Općine Vladislavci, a koja proizvodi komunalni otpad (u daljnjem tekstu: korisnik usluge).

Članak 7.

Korisnik usluge obavezan je koristiti komunalnu uslugu odvoza komunalnog otpada na način da komunalni otpad odlaže u posude za skupljanje komunalnog otpada.

U izvršenju obveze iz stavka 1. ovoga članka, korisnik usluge dužan je poštovati odredbe odluke kojom se uređuje komunalni red na području Općine Vladislavci.

Članak 8.

Obveza korištenja komunalne usluge odvoza komunalnog otpada nastaje za korisnika usluge u trenutku stjecanja vlasništva građevine tj. posebnog dijela građevine.

O stjecanju vlasništva građevine tj. posebnog dijela građevine, korisnik usluge je dužan pismeno obavijestiti koncesionara u roku od 30 dana od dana stjecanja vlasništva.

Korisnik usluge dužan je koncesionaru, uz pisanu obavijest iz stavka 2. ovog članka, priložiti i dokaz o vlasništvu građevine ili posebnog dijela građevine (izvadak iz zemljišnih knjiga ili drugu ispravu temeljem koje je stečeno pravo vlasništva nekretnine).

Članak 9.

Korisnik usluge dužan je plaćati obavljanje komunalne usluge održavanja čistoće sukladno cjeniku koncesionara, na temelju ispostavljenog računa.

3. NADZOR

Članak 10.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja Jedinostveni upravni odjel putem komunalnog redara.

4. KAZNENE ODREDBE

Članak 11.

Kaznom i iznos od 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- u roku od 30 dana pismeno ne obavijesti koncesionara o stjecanju vlasništva građevine ili posebnog dijela građevine u kojoj se proizvodi komunalni otpad (članak 8. stavak 2. Odluke),
- u roku od 30 dana, računajući od dana stupanja na snagu ove Odluke, pismeno ne obavijesti koncesionara da nije evidentirana kao korisnik komunalne usluge održavanja čistoće, a vlasnik je građevine ili posebnog dijela građevine prije stupanja na snagu ove Odluke (članak 12. Odluke).

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi kaznom u iznosu od 200,00 kuna.

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se fizička osoba globom u iznosu od 200,00 kuna.

Članak 12.

U obavljanju nadzora iz članka 10. ove Odluke komunalni redar ovlašten je:

- nadzirati primjenu ove Odluke,
- predložiti izdavanje obveznog prekršajnog naloga,
- naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja od počinitelja.

Članak 13.

Za prekršaje iz članka 11. ove Odluke, komunalni redar je ovlašten, kad utvrdi postojanje zakonom propisanih uvjeta za naplatu novčane kazne na mjestu počinjena prekršaja, novčanu kaznu naplatiti odmah od počinitelja prekršaja, uz izdavanje potvrde.

5. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Vlasnik odnosno korisnik građevine tj. posebnog dijela građevine prije stupanja na snagu ove Odluke koja proizvodi komunalni otpad, koji nije evidentiran kao obveznik komunalne usluge odvoza komunalnog otpada, dužan je pismeno obavijestiti koncesionara o vlasništvu građevine tj. posebnog dijela građevine najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 363-04/15-03/01

UR. BROJ: 2158/07-01-15-01

Vladislavci, 6. listopada 2015. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Krunoslav Morović, v. r.

VIII.

Na temelju članka 10. stavka 1. i članka 12. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 39/13. i 48/15.), članka 4. Pravilnika o agrotehničkim mjerama („Narodne novine“, broj 142/13.), članka 8. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10.), te članka 30. Statuta Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 3/13.), Općinsko vijeće Općine Vladislavci na svojoj 16. sjednici održanoj dana 6. listopada 2015. godine, donijelo je

ODLUKU

o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu na području Općine Vladislavci

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se potrebne agrotehničke mjere u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju, te mjere za utvrđivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, te mjere zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivrednim zemljištem smatraju se sljedeće poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

II. AGROTEHNIČKE MJERE

Članak 2.

Pod agrotehničkim mjerama na poljoprivrednom zemljištu smatraju se:

- minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta,
- sprječavanje zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem,
- suzbijanje biljnih bolesti i štetnika,
- korištenje i uništavanje biljnih ostataka,
- održavanje organske tvari u tlu,
- održavanje povoljne strukture tla,
- zaštita od erozije.

1. Minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta

Članak 3.

Minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta podrazumijeva provođenje najnužnijih mjera u okviru prikladne tehnologije, a osobito:

- redovno obrađivanje i održavanje poljoprivrednog zemljišta sukladno biljnoj vrsti, odnosno katastarskoj kulturi poljoprivrednog zemljišta,
- održavanje i poboljšanje plodnosti tla,
- održivo gospodarenje trajnim pašnjacima,
- održavanje maslinika, voćnjaka i vinograda u dobrom vegetativnom stanju.

2. Sprječavanje zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem

Članak 4.

U cilju sprječavanja zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta, dužni su primijeniti odgovarajuće agrotehničke mjere obrade tla, te njege usjeva i nasada, i to naročito sljedeće mjere:

- redovito okopavati i kositi travu i korov, te krčiti višegodišnje raslinje,
- spaljivanjem uništavati korov i višegodišnje raslinje u skladu s odredbama ove Odluke koje se odnose na zaštitu od požara,
- u neposrednoj blizini međa kositi travu i korov kako ne bi došlo do ometanja susjednih kultura.

Kod sprječavanja zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem te njege usjeva i nasada, potrebno je dati prednost nekemijskim mjerama zaštite bilja kao što su mehaničke, fizikalne, biotehničke i biološke mjere zaštite, a kod korištenja kemijskih mjera zaštite potrebno je dati prednost herbicidima s povoljnijim ekotoksikološkim svojstvima.

3. Suzbijanje biljnih bolesti i štetnika

Članak 5.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su provoditi postupke za suzbijanje biljnih bolesti i štetnika, sukladno mjerama propisanim posebnim propisima za zaštitu bilja, koji uređuju održivu uporabu pesticida.

Nakon provedbe postupka iz stavka 1. ovog članka, vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta, dužni su odlagati ambalažu sukladno uputama proizvođača pesticida.

4. Korištenje i uništavanje biljnih ostataka

Članak 6.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su ukloniti sa zemljišta sve biljne ostatke koji bi mogli biti uzrokom širenja biljnih bolesti ili štetnika u određenom agrotehničkom roku sukladno biljnoj kulturi.

Članak 7.

Agrotehničke mjere korištenja i uništavanja biljnih ostataka obuhvaćaju:

- obvezu uklanjanja biljnih ostataka nakon žetve na poljoprivrednom zemljištu na kojem se primjenjuje konvencionalna obrada tla,
- primjenu odgovarajućih postupaka sa žetvenim ostacima na površinama na kojima se primjenjuje konzervacijska obrada tla,
- obvezu uklanjanja suhih biljnih ostataka nakon provedenih agrotehničkih mjera u višegodišnjim nasadama,
- obvezu odstranjivanja biljnih ostataka nakon sječe i čišćenja šuma, putova i međa na šumskom zemljištu, koje graniči s poljoprivrednim zemljištem.

Žetveni ostaci ne smiju se spaljivati na poljoprivrednim površinama. Njihovo spaljivanje dopušteno je samo u cilju sprječavanja širenja ili suzbijanja biljnih štetnika.

Uništavanje biljnih ostataka spaljivanjem, kada je to dopušteno, poduzima se uz provođenje mjera zaštite od požara sukladno posebnim propisima i ovom Odlukom.

5. Održavanje razine organske tvari u tlu

Članak 8.

Organska tvar u tlu održava se provođenjem minimalno jednogodišnjeg plodoreda prema pravilima struke.

Jednogodišnji plodored podrazumijeva izmjenu strne žitarice-okopavine-industrijsko bilje ili trave ili djeteline ili njihove smjese.

Trave, djeteline, djetelinsko-travne smjese, travno-djetelinske smjese su dio plodoreda i mogu na istoj površini ostati duže od tri godine.

Podusjevi i međusjevi i ugar se smatraju kao dio plodoreda.

Članak 9.

Kod planiranja održavanje razine organske tvari u tlu potrebno je unositi žetvene ostatke u tlu primjenom konvencionalne ili konzervacijske obrade tla i uravnoteženo gnojiti organskim gnojem.

6. Održavanje strukture tla

Članak 10.

Korištenje mehanizacije na poljoprivrednom zemljištu mora biti primjereno stanju i svojstvima zemljišta, tako da se u uvjetima mokrog i vodom natopljenog zemljišta preporučuje izbjegavanje obrade i provoza mehanizacijom na poljoprivrednom zemljištu, osim prilikom žetve i berbe usjeva.

7. Zaštita od erozije

Članak 11.

Zaštita od erozije provodi se održavanjem minimalne pokrovnosti tla sukladno specifičnostima agroekološkog područja.

Tijekom vegetacijskog razdoblja, na područjima na kojima je uočena erozija, poljoprivredne površine bi trebale imati pokrov koji umanjuje erozije tla.

Tijekom zime u uvjetima kada se na oranicama ne nalaze usjevi, odnosno ukoliko nema pokrova primjenjuje se ograničena obrada tla.

Zaštita od erozije provodi se upravljanjem i pravilnom obradom na poljoprivrednom zemljištu i ovisno o specifičnim karakteristikama tla.

U svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta od erozije određuju se sljedeće mjere:

- zabrana sječe dugogodišnjih nasada podignutih radi zaštite tla od erozije vodom, osim iz agrotehničkih razloga,
- zabrana preoravanja livada i pašnjaka i neobrađenih površina na strmim zemljištima i njihovo pretvaranje u oranice s jednogodišnjim kulturama,
- zabrana skidanja humusnog odnosno oraničnog sloja na poljoprivrednom zemljištu, osim u slučajevima prenamjene poljoprivrednog zemljišta,
- zabrana uzgoja jednogodišnjih kultura, odnosno obveza sadnje dugogodišnjih nasada i višegodišnjih kultura,
- zatravljanje strmog zemljišta.

Radi ostvarivanja svrhe iz stavka 1. ovog članka vlasnici su dužni održavati pregradne suhozide (gromače) na mjestima gdje postoji neposredna opasnost od pomicanja ili urušavanja tla.

III. MJERE ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA

Članak 12.

Kao mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina propisuju se:

- održavanje živica i međa,
- održavanje poljskih putova,
- uređivanje i održavanje kanala,
- sprječavanje zasjenjivanja susjednih parcela,
- sadnja i održavanje vjetrobranskih pojasa.

1. Održavanje živica i međa

Članak 13.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta koji sade živicu, dužni su je redovito održavati i orezivati, na način da spriječe njihovo širenje na susjedno obradivo zemljište i putove, zasjenjivanje susjednih parcela, prerastanje živice na visinu iznad 1m, da spriječe njenu zakorovljenost i da ne ometa promet, vidljivost i preglednost poljskog puta.

Živice uz poljske putove, odnosno međe, mogu se zasađiti najmanje 0,5m od ruba puta, odnosno međe i ne mogu biti šire od 0,5m, te se u svrhu sprečavanja zasjenjivanja susjednih parcela moraju obrezivati tako da njihova visina ne prelazi 1m.

Vlasnički odnosi glede živica iz prethodnog stavka posebno su propisani Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati međe tako da budu vidljivo označene, očišćene od korova i višegodišnjeg raslinja, te da ne ometaju provedbu agrotehničkih zahvata.

Zabranjeno je izoravanje i oštećivanje međa.

Za ograđivanje parcela na međama, zabranjuje se korištenje bodljikave žice i armaturnih mreža.

2. Održavanje poljskih putova

Članak 14.

U svrhu iskorištavanja poljoprivrednog zemljišta koriste se poljski putovi.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su zajednički s Jedinicom lokalne samouprave brinuti se o poljskim putovima koje koriste.

Pod održavanjem poljskih putova podrazumijeva se naročito:

- redovito održavanje i uređivanje poljskih putova, kako ne bi ometali provođenje agrotehničkih mjera i prolazak vatrogasnih vozila,
- nasipavanje oštećenih dionica i udarnih rupa odgovarajućim materijalom,
- čišćenje i održavanje odvodnih kanala, propusta i sistema odvodnje i otjecanja oborinskih voda,
- sprječavanje širenja živica i drugog raslinja uz putove,
- sječa pojedinih stabala ili grana koje otežavaju korištenje puta,
- sprečavanje i oštećivanje putova njihovim nepravilnim korištenjem (preopterećenje, neovlašteni građevinski zahvati, nasipavanje otpadnim materijalom i sl.)

Za održavanje putova u privatnom vlasništvu (pravo služnosti) odgovorni su njihovi vlasnici, odnosno posjednici.

Članak 15.

Zabranjuju se sve radnje koje mogu dovesti do uništavanja poljskih putova, a naročito:

- preoravanje poljskih putova,
- sužavanje poljskih putova,
- uništavanje zelenog pojasa uz poljske putove,
- nanošenje zemlje i raslinja na poljske putove prilikom obrađivanja zemljišta,
- skretanje oborinskih i drugih voda na poljske putove.

3. Uređivanje i održavanje kanala

Članak 16.

U cilju održavanja kanala u funkciji odvodnje suvišne vode, vlasnici su dužni održavati i čistiti prirodno stvorene ili izgrađene kanale, tako da se spriječi odronjavanje zemlje, zarastanje korovom, odnosno omogućiti prirodni tok voda.

4. Sprječavanje zasjenjivanja susjednih parcela

Članak 17.

Radi sprječavanja zasjenjivanja susjednih parcela na kojima se vrši poljoprivredna proizvodnja, zabranjuje se sadnja visokog raslinja neposredno uz međe. U protivnom oštećeni vlasnici poljoprivrednih parcela mogu poduzimati radnje za nadoknadu štete sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

5. Sadnja i održavanje vjetrobranskih pojasa

Članak 18.

Radi uređivanja i održavanja poljoprivrednih rudina, a na područjima na kojima je zbog izloženosti vjetru većeg intenziteta ili duljeg trajanja otežana ili smanjena poljoprivredna proizvodnja, vlasnik je dužan određeni pojas zemljišta zasaditi stablašicama.

Stablašice koje čine vjetrobranski pojas, vlasnici su dužni redovito održavati i obnavljati.

IV. POSEBNE MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 19.

Radi sprječavanja požara na poljoprivrednom zemljištu, vlasnici su dužni:

- održavati, uređivati i čistiti međe, živice, kanale, te poljske i šumske putove,
- uklanjati suhe biljne ostatke nakon provedenih agrotehničkih mjera i nakon žetve, berbe i slično, a najkasnije do 01. lipnja tekuće godine,
- uz međe preorati ili očistiti zemljište zatravljeno suhim biljem i biljnim otpadom.

Članak 20.

Prilikom uništavanja korova i biljnog otpada, vlasnici su dužni:

- dobiti odobrenje nadležnog DVD-a o mjestu i vremenu spaljivanja,
- spaljivanje obaviti na dijelu zemljišta koje je udaljeno najmanje 200m od ruba šumskog zemljišta i dovoljno udaljeno od krošnji stabala i nasada na susjednim parcelama,
- tlo na kojem se loži vatra radi spaljivanja korova i biljnog otpada mora se očistiti od trave i drugog gorivog materijala,
- spaljivanju moraju biti nazočne osobe koje su zapalile vatru i to od zapaljivanja vatre do njenog potpunog sagorijevanja i uz sebe moraju imati osnovna sredstva i opremu za početno gašenje požara (lopata, kanta napunjena vodom i sl.),
- nakon sagorijevanja osobe su dužne pregledati mjesto loženja i ostatke sagorijevanja u potpunosti ugasiti vodom.

Članak 21.

Zabranjeno je spaljivanje poljoprivrednog otpada i koroza na poljoprivrednim površinama i ostalom otvorenom prostoru, i to:

- za vrijeme jakog vjetera i noću, od 19,00 do 05,00 sati,
- za vrijeme sezone žetve i zriobe poljoprivrednih kultura.

V. NADZOR**Članak 22.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke provode poljoprivredni redar i ovlašteni članovi nadležnih DVD-a, a u obavljanju nadzora isti su ovlašteni:

1. Rješenjem narediti:
 - poduzimanje radnji u svrhu sprečavanja nastanka štete, onemogućavanja ili smanjenja poljoprivredne proizvodnje,
 - poduzimanje radnji u svrhu provedbe mjera za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina,
 - poduzimanje radnji u svrhu provedbe posebnih mjera zaštite od požara,
 - poduzimanje radnji u svrhu uklanjanja posljedica nastale štete u poljoprivrednoj proizvodnji;
2. U slučaju nepoduzimanja radnji iz točke 1. ovog stavka narediti izvršenje istih putem trećih osoba na trošak vlasnika ili ovlaštenika poljoprivrednog zemljišta;
3. Izdati obvezni prekršajni nalog;
4. Naplatiti kaznu na mjestu počinjenja prekršaja.

Po utvrđenom stanju i poduzetim mjerama poljoprivredni redari dužni su redovito izvještavati poljoprivrednu inspekciju u područnoj jedinici.

Po utvrđenom stanju i poduzetim mjerama ovlašteni članovi nadležnih DVD-a dužni su putem svoga DVD-a redovito izvještavati Vatrogasnu zajednicu u područnoj jedinici i Općinu Vladislavci

Članak 23.

Vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su osobi iz nadzora, u provedbi njegove ovlasti, omogućiti nesmetano obavljanje nadzora i pristup do poljoprivrednog zemljišta.

Ako osoba iz nadzora u svom radu naiđe na otpor, može zatražiti pomoć nadležne policijske uprave.

VI. KAZNENE ODREDBE**Članak 24.**

Novčanom kaznom u iznosu od 0,10 kn/m² kaznit će se za prekršaj pravna osoba – vlasnik ili korisnik poljoprivrednog zemljišta, fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, a vlasnik je ili korisnik poljoprivrednog zemljišta te fizička osoba – vlasnik ili korisnik poljoprivrednog zemljišta, ako:

- ne provodi mjere minimalne razine obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta sukladno članku 3. Odluke,
-

- ne sprječava zakorovljenost i obraslost višegodišnjim raslinjem sukladno članku 4. Odluke,
 - ne poduzima mjere suzbijanja biljnih bolesti i štetnika sukladno članku 5. Odluke,
 - ne uništava biljne ostatke sukladno članku 6. i članku 7. Odluke,
 - ne provodi mjere zaštite od erozije sukladno članku 11. Odluke,
 - ne uređuje i održava živicu i međe sukladno članku 13. Odluke,
 - ne održava poljske putove sukladno članku 14. Odluke,
 - provodi radnje iz članka 15. Odluke,
 - ne uređuje i održava kanale sukladno članku 16. Odluke,
 - ne sprječava zasjenjivanje susjednih parcela sukladno članku 17. Odluke,
 - ne provodi mjere sadnje i održavanja vjetrobranskih pojasa sukladno članku 18. Odluke,
 - ne provodi mjere zaštite od požara sukladno članku 19. Odluke,
 - ne poduzima mjere iz članka 20. Odluke,
 - postupa suprotne mjerama iz članka 21. Odluke.
- Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci

KLASA: 320-02/15-04/01

UR. BROJ: 2158/07-01-15-01

Vladislavci, 6. listopada 2015. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Krunoslav Morović, v. r.

IX.

Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama („Narodne novine broj 143/12) i članka 30. Statuta Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 3/13), Općinsko vijeće Općine Vladislavci na svojoj 16. sjednici održanoj 6. listopada 2015. godine donosi

GODIŠNJI PLAN**davanja koncesija na području Općine Vladislavci za 2016. godinu****I.**

Donosi se Godišnji plan davanja koncesija na području Općine Vladislavci za 2016. godine (u daljnjem tekstu: Godišnji plan).

II.

Općina Vladislavci u 2016. godini planira dati slijedeće koncesije:

U skladu s točkom I. ovog Plana koncesija se daje za komunalne djelatnosti i to Koncesija za skupljanje i odvoz komunalnog otpada:

- Planirani broj koncesija: 1
- Rok davanja koncesije: 2 godine
- Procijenjena godišnja naknada za koncesiju: najmanje 5.500,00 kuna
- Planirani prihod od koncesije: najmanje 11.000,00 kuna.
- Planirani rashodi za koncesije utvrđuje se u visini provođenja postupka za davanje koncesije

U skladu s točkom I. ovog Plana koncesija se daje za komunalne djelatnosti i to Koncesija za održavanje javne rasvjete:

- Planirani broj koncesija: 1
- Rok davanja koncesije: 4 godine

U skladu s točkom I. ovog Plana koncesija se daje za komunalne djelatnosti i to Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova:

- Planirani broj koncesija: 1
- Rok davanja koncesije: 2 godine
- Planirani prihod od koncesije: 3 % godišnje od ostvarenog prihoda koncesionara

U skladu s točkom I. ovog Plana koncesija se daje za komunalne djelatnosti i to Koncesija za obavljanje prijevoza (ukopa) pokojnika:

- Planirani broj koncesija: 1
- Rok davanja koncesije: 2 godine
- Planirani prihod od koncesije: 3 % godišnje od ostvarenog prihoda koncesionara
- Planirani rashod za koncesije utvrđuje se u visini provođenja postupka za davanje koncesije

III.

Pravna osnova za davanje koncesija iz točke II. Ovog Plana sadržana je u članku 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15)

IV.

Ovaj Plan stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 363-01/15-05/01

UR. BROJ: 2158/07-01-15-01

Vladislavci, 6. listopada 2015. godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Krunoslav Morović, v. r.
