

Temeljem članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine» broj 20/18, 115/18, 98/19) i članka 30. Statuta Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 3/13, 3/17 i 2/18, 4/20, 8/20 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Vladislavci na svojoj 12. sjednici održanoj dana 28. veljače 2022. godine, donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vladislavci od 13. rujna 2021. godine

Članak 1.

Ovom Odlukom se odabiru najpovoljnije ponude na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vladislavci (KLASA: 940-04/21-02/04, URBROJ: 2158/07-01-21-24 od 13. rujna 2021.) na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vladislavci (dalje u tekstu: Povjerenstvo).

Članak 2.

Odluka iz članka 1. ove Odluke se donosi za svakog ponuditelja pojedinačno po njenim člancima, za ukupno 19 PTC, odnosno za ukupno 19 katastarskih čestica za koje je raspisan natječaj za zakup, a koje se daju na rok od 25 godine u ukupnoj površini od 141 ha 37 a 96 m².

Članak 3.

PTC 5, k.č.br. 796, k.o. Vladislavci, površine 11 ha 91 a 27 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka a. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 11.126,46 kuna,

PTC 6, k.č.br. 808, k.o. Vladislavci, površine 8 ha 29 a 88 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka a Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 7.751,08 kuna,

PTC 7, k.č.br. 809, k.o. Vladislavci, površine 24 ha 81 a 03 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka a Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 23.172,82 kune,

PTC 24, k.č.br. 496/3, k.o. Hrastin, površine 4 ha 16 a 37 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka a Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 3.888,90 kuna,

UKUPNA površina PTC 5, PTC6, PTC 7 i PTC 24 - 49 ha 18 a 55 m² , ukupna godišnja zakupnina 45.939,26 kuna,

daju se u zakup na 25 godina ponuditelju

DOMAGOJU NAD iz Vladislavaca, Kralja Tomislava 133, OIB: 44061987108

Članak 4.

PTC 11, k.č.br. 343/1-dio, k.o. Dopsin, površine 6 ha 15 a 72 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka b. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.650,12 kuna,

daju se u zakup na 25 godina ponuditelju

ŽELJKU ZAVORSKI iz Dopsina, J. J. Strossmayera 125, OIB: 00592456395

Članak 5.

PTC 22, k.č.br. 479- dio, k.o. Hrastin, površine 8 ha 24 a 34 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka b. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 7.699,34 kune,

daje se u zakup na 25 godina ponuditelju

JOSIPU HADER iz Hrastina, Šandora Petefija 74, OIB: 89612730524

Članak 6.

PTC 23, k.č.br. 485, k.o. Hrastin, površine 20 ha 88 a 99 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka b. Zakona po godišnjoj zakupnini od 19.511,16 kuna

daje se u zakup na 25 godina ponuditelju

PSVZ AGROVLADISLAVCI, sa sjedištem u Vladislavcima, Kralja Tomislava 279, OIB: 10522589092

Članak 7.

PTC 12, k.č.br. 344/2, k.o. Dopsin, površine 8 ha 52 a 70 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka b. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.285,24 kuna,

PTC 13, k.č.br. 344/3, k.o. Dopsin, površine 61 a 11 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka b. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 163,78 kuna,

UKUPNA površina PTC 12 i PTC 13 9 ha 13 a 81 m², ukupna godišnja zakupnina 2.449,02 kune,

daju se u zakup na 25 godina ponuditelju

HRVOJU HORVAT iz Vladislavaca, Erne Kiša 37, OIB: 82036496126

Članak 8.

PTC 1, k.č.br. 174, k.o. Vladislavci, površine 1 ha 07 a 58 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.004,80 kuna,

PTC 4, k.č.br. 556/1, k.o. Vladislavci, površine 23 ha 73 a 08 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 22.164,56 kuna,

PTC 8, k.č.br. 285, k.o. Dopsin, površine 6 ha 69 a 10 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 6.249,40 kuna

PTC 9, k.č.br. 265, k.o. Dopsin, površine 8 ha 67 a 97 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 8.106,84 kune,

PTC 16, k.č.br. 479, k.o. Dopsin, površine 1 ha 79 a 33 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.674,94 kuna,

PTC 17, k.č.br. 480, k.o. Dopsin, površine 1 ha 20 a 34 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.123,98 kuna,

PTC 18, k.č.br. 482, k.o. Dopsin, površine 83 a 05 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 775,68 kuna,

UKUPNA površina PTC 1, PTC 4, PTC 8, PTC 9, PTC 16, PTC 17 i PTC 18 44 ha 00 a 45 m², ukupna godišnja zakupnina 41.100,20 kuna,

daju se u zakup na 25 godina ponuditelju
IVANU SABO iz Vladislavaca, Kralja Tomislava 237, OIB: 22863153313

Članak 9.

PTC 21, k.č.br. 375, k.o. Hrastin, površine 15 a 59 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 145,62 kuna,

daju se u zakup na 25 godina ponuditeljici
MIRELI BARAČ iz Vladislavaca, Kralja Tomislava 204, OIB: 68643752096,

Članak 10.

PTC 20, k.č.br. 287, k.o Hrastin, površine 2 ha 77 a 88 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 744,72 kuna,

daju se u zakup na 25 godina ponuditelju
MARIJI VALENTIĆ iz Dopsina, J.J. Strossmayera 152, OIB: 57298749975

Članak 11.

PTC 19, k.č.br. 272- dio, k.o Hrastin, površine 82 a 63 m² prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 110,72 kune,

daje se u zakup na 25 godina ponuditelju
ERNESTU NAD iz Vladislavaca, Kralja Tomislava 234, OIB: 45361427737

Članak 12.

Za zakup na rok do 5 godina, za PTC 1, k.č.br. 220, k.o. Hrastin, površine 20 a 15 m² nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Članak 13.

Ova se Odluka dostavlja na prethodno mišljenje Osječko-baranjskoj županiji, te na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu po dobivenoj suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 940-04/21-02/04
URBROJ: 2158-41-01-22-81
Vladislavci, 28. veljače 2022.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Krunoslav Morović