

Temeljem članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine» broj 20//18, 115/18, 98/19), koji se primjenjuje na temelju članka 54. stavak 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" br. 57/22), i članka 30. Statuta Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 3/13, 3/17 i 2/18, 4/20, 8/20 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Vladislavci na svojoj 19. sjednici održanoj dana 06. listopada 2022. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vladislavci od 25. travnja 2022. godine**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom se odabiru najpovoljnije ponude na natječaju za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vladislavci (KLASA: 320-01/22-04/03, URBROJ: 2158-41-01-22-2 od 25. travnja 2022.) na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vladislavci (dalje u tekstu: Povjerenstvo).

#### **Članak 2.**

Odluka iz članka 1. ove Odluke se donosi za svakog ponuditelja pojedinačno po njenim člancima, za ukupno 6 PTC, odnosno za ukupno 6 katastarskih čestica za koje je raspisan natječaj za zakup na rok do 10 godina u ukupnoj površini od 25 ha 32a 29 m<sup>2</sup>.

#### **Članak 3.**

**PTC 1, k.č.br. 187, k.o. Vladislavci**, površine 6 ha 86 a 93 m<sup>2</sup> prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka a. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 6.415,92 kuna,  
**PTC 2, k.č.br. 553, k.o. Vladislavci**, površine 3 ha 33 a 75 m<sup>2</sup> prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka a. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 3.117,22 kuna,  
**PTC 3, k.č.br. 555/1, k.o. Vladislavci**, površine 11 ha 35 a 79 m<sup>2</sup> prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka a. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 10.608,28 kuna  
**UKUPNA površina PTC 1, PTC 2 i PTC 3 21 ha 56 a 47 m<sup>2</sup>, ukupna godišnja zakupnina 20.141,42 kune,**

daje se u zakup na rok do 10 godina ponuditelju

**SLAĐANI KRULJAC** iz Vladislavaca, Kralja Tomislava 291, OIB: 41439993573

#### **Članak 4.**

**PTC 5, k.č.br. 380/1, k.o. Dopsin**, površine 2 ha 22 a 70 m<sup>2</sup> prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka b. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.080,02 kuna,

daje se u zakup na rok do 10 godina ponuditelju

**ŽELJKU ZAVORSKI** iz Dopsina, J.J. Strossmayera 125, OIB: 00592456395

#### **Članak 5.**

**PTC 4, k.č.br. 334/1, k.o. Dopsin**, površine 49 a 41 m<sup>2</sup> prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 461,48 kuna,

daje se u zakup na rok do 10 godina ponuditelju

**IVANU SABO** iz Vladislavaca, Kralja Tomislava 237, OIB: 22863153313

### **Članak 6.**

**PTC 6, k.č.br. 381/1, k.o. Dopsin**, površine 1 ha 04 a 71 m<sup>2</sup> prema kriteriju iz članka 36.stavak 1. točka c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 978,00 kuna,

daje se u zakup na rok do 10 godina ponuditelju

**MARKU RADIĆ** iz Hrastina, Ferenc Kiša 33, OIB: 58997346360,

### **Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 320-01/22-04/03

URBROJ: 2158-41-01-22-28

Vladislavci, 06. listopada 2022.

**Predsjednik**  
**Općinskog Vijeća**  
Krunoslav Morović, v. r.