

Na temelju članka 30. stavak 3. Odluke o poticanju uređenja naselja i demografske obnove na području Općine Vladislavci za razdoblje od 2023. do 2027. godine („Službeni glasnik“ br. 13/22, 3/23, 10/23, 12/23, 14/23-pročišćeni tekst i 8/24) općinski načelnik dana 21. kolovoza 2024. godine, raspisuje

## **DOPUNU JAVNOG POZIVA**

### **za dodjelu potpora iz Odluke o poticanju uređenja naselja i demografske obnove na području Općine Vladislavci za razdoblje od 2023. do 2027. godinu**

#### **I. PREDMET JAVNOG POZIVA**

Raspisuje se javni poziv za dodjelu potpora iz Odluke o poticanju uređenja naselja i demografske obnove na području Općine Vladislavci za razdoblje od 2023. do 2027. godine, za provedbu slijedećih mjera u proračunskoj 2024. godini:

- izgradnja novih stambenih objekata i kupovina stambenih objekata na području Općine Vladislavci,
- sufinanciranje troškova polaganja vozačkog ispita srednjoškolcima i studentima s područja Općine Vladislavci
- sufinanciranje fizikalne terapije djeci s invaliditetom
- sufinanciranje smještaja učenika srednjih škola u učeničkim domovima i privatnom smještaju

#### **II. PRIHVATLJIVI KORISNICI**

1. **Prihvatljivi korisnici za mjeru izgradnja novih stambenih objekata i kupovina stambenih objekata na području Općine Vladislavci** su osobe koje su u trenutku podnošenja zahtjeva mlađe od 45 godina, a koje radi rješavanja svojeg stambenog pitanja grade novi stambeni objekt u svom vlasništvu, temeljem građevinske dozvole, i osobe koje radi rješavanja svojeg stambenog pitanja kupuju stambeni objekt, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva i njegov bračni ili izvanbračni drug, nema u vlasništvu stan ili kuću, ili ima samo jedan stan ili kuću koju je prodao ili prodaje radi kupnje većeg stambenog objekta ili gradnje većeg stambenog objekta zbog potreba vlastitog stanovanja.

**Nisu prihvatljivi korisnici koji kupuju stambeni objekt od bračnog ili izvanbračnog druga, roditelja ili potomka u prvom nasljednom redu, kao ni osobe kojima je odobreno subvencioniranje kamate na stambeni kredit u okviru projekta „Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva“ za kupovinu nekretnine na području Općine Vladislavci**

2. **Prihvatljivi korisnici za mjeru sufinanciranje troškova polaganja vozačkog ispita srednjoškolcima i studentima s područja Općine Vladislavci.** su redovni učenici 3. i 4. razreda srednje škole, redovni studenti te osobe koje su u prethodnoj školskoj godini završile srednju školu, a nisu nastavile akademsko obrazovanje, a na dan podnošenja zahtjeva imaju status nezaposlene osobe s prebivalištem na području Općine Vladislavci.
3. **Prihvatljivi korisnici za mjeru potpore mladim obiteljima s područja Općine Vladislavci za troškove medicinski potpomognute oplodnje** su bračni i izvanbračni drugovi s područja Općine Vladislavci suočeni s problemom neplodnosti.
4. **Prihvatljivi korisnici za mjeru sufinanciranje fizikalne terapije djeci s invaliditetom** su roditelji s prebivalištem na području Općine Vladislavci koji imaju visoko neurorizično dijete koje ima potrebe za rehabilitacijom.

**5. Prihvatljivi korisnici za mjeru sufinanciranje smještaja učenika srednjih škola u učeničkim domovima i privatnom smještaju su učenici srednjih škola koji imaju prebivalište na području Općine Vladislavci i smješteni su u učeničkim domovima ili privatnom smještaju tijekom školovanja u mjestu gdje se nalazi srednja škola koju pohađaju.**

### **III. MJERE OBUHVAĆE OVIM JAVNIM POZIVOM**

#### **1. MJERA IZGRADNJA NOVIH STAMBENIH OBJEKATA I KUPOVINA STAMBENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPĆINE VLADISLAVCI**

##### **Prihvatljivi korisnici:**

Prihvatljivi korisnici su osobe koje su u trenutku podnošenja zahtjeva mlađe od 45 godina, a koje radi rješavanja svojeg stambenog pitanja grade novi stambeni objekt u svom vlasništvu, temeljem građevinske dozvole, i osobe koje radi rješavanja svojeg stambenog pitanja kupuju stambeni objekt, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva i njegov bračni ili izvanbračni drug, nema u vlasništvu stan ili kuću, ili ima samo jedan stan ili kuću koju je prodao ili prodaje radi kupnje većeg stambenog objekta ili gradnje većeg stambenog objekta zbog potreba vlastitog stanovanja

**Nisu prihvatljivi korisnici koji kupuju stambeni objekt od bračnog ili izvanbračnog druga, roditelja ili potomka u prvom nasljednom redu, kao ni osobe kojima je odobreno subvencioniranje kamate na stambeni kredit u okviru projekta „Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva“ za kupovinu nekretnine na području Općine Vladislavci**

**Prihvatljivi troškovi** su troškovi izgradnje objekta, geodetski troškovi, troškovi projektiranja, troškovi uporabne dozvole, trošak kupnje objekta i trošak kupnje neizgrađenog građevinskog zemljišta/oranice radi rješavanja stambenog pitanja.

**Udio sufinanciranja Općine:** Općina će sufinancirati gradnju novih stambenih objekata i kupovinu u iznosu od 2.000,00 eura. Ako je opravdani trošak manji od 2.000,00 eura, Općina će sufinancirati iznos opravdanog troška. uz uvjet da u propisanom roku uredi/izgradi i počne stanovati u stambenom objektu koji je predmet potpore, te da objekt ne proda najmanje 15 godina računajući od godine u kojoj je ostvario potporu.

**Rok izgradnje/ uređenja objekta** utvrđuje se kako slijedi:

- za izgradnju objekata (troškovi izgradnje objekta, geodetski troškovi, troškovi projektiranja, troškovi uporabne dozvole) pet godina od dana odobravanja potpore,
- za kupnju stambenog objekta koji se uklanja radi gradnje novog stambenog objekta pet godina od dana odobravanja potpore,
- za kupnju neizgrađenog građevinskog zemljišta/oranice pet godina od dana odobravanja potpore,
- za kupnju useljivog stambenog objekta- podnositelj zahtjeva mora imati prijavljeno prebivalište na adresi kupljenog stambenog objekta prilikom podnošenja zahtjeva.

**Uz obrazac zahtjeva podnositelj je dužan dostaviti slijedeću dokumentaciju:**

- potvrda o prometu nekretnina,
- račun za trošak izgradnje objekta i dokaz o plaćanju ,
- račun za izvršene geodetske troškove i dokaz o plaćanju,
- račun za izvršene troškove projektiranja i dokaz o plaćanju,
- račun za troškove uporabne dozvole i dokaz o plaćanju,
- kupoprodajni ugovor i dokaz o plaćanju kupoprodajne cijene za kupnju objekta,
- Vlasnički list

- preslika osobne iskaznice za podnositelja;
- preslika IBAN broja podnositelja zahtjeva ili Izjava o IBAN broju;

## **2. MJERA SUFINANCIRANJE TROŠKOVA POLAGANJA VOZAČKOG ISPITA SREDNJOŠKOLCIMA I STUDENTIMA S PODRUČJA OPĆINE VLADISLAVCI**

### **Prihvatljivi korisnici:**

Prihvatljivi korisnici su redovni učenici 3. i 4. razreda srednje škole i redovni studenti s prebivalištem na području Općine Vladislavci, te osobe koje su u prethodnoj školskoj godini završile srednju školu, nisu nastavile akademsko obrazovanje, a na dan podnošenja zahtjeva imaju status nezaposlene osobe.

### **Prihvatljivi troškovi:**

Prihvatljivi troškovi koji se sufinanciraju su troškovi polaganja vozačkog ispita

### **Iznos sufinanciranja:**

Pomoć se dodjeljuje ovisno o postignutom općem uspjehu u prethodnoj školskoj/akademskoj godini u iznosu od 20% (za opći uspjeh 2,00) do 50% ( za opći uspjeh 5,00).

### **Uz obrazac zahtjeva podnositelj je dužan dostaviti slijedeću dokumentaciju:**

- presliku osobne iskaznice podnositelja zahtjeva,
- uvjerenje o prebivalištu,
- svjedodžbu odnosno potvrdu o ostvarenom uspjehu u prethodnoj školskoj / akademskoj godini,
- potvrdu o upisu u novu školsku/akademsku godinu, ako je primjenjivo, odnosno potvrdu o nezaposlenosti,
- presliku ugovora s autoškolom.

Sufinanciranje se provodi na način da se sredstva isplaćuju direktno autoškoli koju podnositelj zahtjeva pohađa, temeljem zaključenog ugovora s učenikom/studentom.

## **3. MJERA SUFINANCIRANJE FIZIKALNE TERAPIJE DJECI S INVALIDITETOM**

### **Prihvatljivi korisnici:**

Prihvatljivi korisnici su roditelji s prebivalištem na području Općine Vladislavci koji imaju visoko neurorizično dijete koje ima potrebe za rehabilitacijom

**Prihvatljivi troškovi:** su svi troškovi fizikalne rehabilitacije djeteta

**Iznos sufinanciranja:** do 270,00 eura mjesečno

### **Uz obrazac zahtjeva podnositelj je dužan dostaviti slijedeću dokumentaciju:**

#### **a) Bračna zajednica:**

- preslike osobne iskaznice podnositelja zahtjeva i bračnog druga,
- preslika vjenčanog lista ili izvotka iz matice vjenčanih,
- uvjerenje o prebivalištu za oba bračna druga i dijete,
- dokaz o zdravstvenom stanju djeteta,
- račun ovlaštene ustanove o provedenom postupku fizikalne rehabilitacije,

#### **b) Izvanbračna zajednica:**

- preslike osobne iskaznice podnositelja zahtjeva i izvanbračnog druga,

- izjava o izvanbračnoj zajednici ovjerena od strane javnog bilježnika,
- uvjerenje o prebivalištu za oba izvanbračna druga i dijete,
- dokaz o zdravstvenom stanju djeteta,
- račun ovlaštene ustanove o provedenom postupku fizikalne rehabilitacije,

Financiranje se provodi na način da se sredstva isplaćuju prihvatljivim korisnicima uz predložene dokaze o plaćanju troškova fizikalne rehabilitacije.

Roditelji koji podnesu prvi zahtjev za sufinanciranje, tijekom godine za ostvarivanje prava na financiranje dužni su dostavljati račun ovlaštene ustanove o provedenom postupku fizikalne rehabilitacije i dokaz o plaćanju istih.

#### **4. MJERA SUFINANCIRANJE SMJEŠTAJA UČENIKA SREDNJIH ŠKOLA U UČENIČKIM DOMOVIMA I PRIVATNOM SMJEŠTAJU**

##### **Prihvatljivi korisnici:**

Prihvatljivi korisnici su učenici srednjih škola koji imaju prebivalište na području Općine Vladislavci i smješteni su u učeničkim domovima ili privatnom smještaju tijekom školovanja u mjestu gdje se nalazi srednja škola koju pohađaju.

##### **Prihvatljivi troškovi:**

Prihvatljivi troškovi su troškovi smještaja u učeničkom domu odnosno u privatnom smještaju u iznosu od 80% od cijene smještaja koju učenik plaća, a najviše u iznosu do 70 eura. za vrijeme trajanja školske godine.

##### **Uz obrazac zahtjeva podnositelj zahtjeva mora priložiti slijedeću dokumentaciju:**

- presliku osobne iskaznice podnositelja zahtjeva,
- uvjerenje o prebivalištu,
- potvrdu o upisu u školsku godinu za školsku godinu za koju se sufinanciranje traži,
- presliku ugovora s učeničkim domom, odnosno privatnim smještajem u kojem je podnositelj zahtjeva smješten.

Sufinanciranje se provodi na način da se sredstva isplaćuju direktno učeničkom domu odnosno privatnom smještaju u kojem je podnositelj zahtjeva smješten, temeljem zaključenog ugovora s učenicom.

#### **5. ZAJEDNIČKE ODREDBE**

5.1. **Javni poziv otvoren je od dana raspisivanja javnog poziva do 1. prosinca 2024. godine**, odnosno do utroška sredstava predviđenih za svaku pojedinu mjeru.

5.2. Prijave se rješavaju prema redoslijedu zaprimanja, odnosno do utroška planiranih sredstava za proračunsku godinu.

- 5.3. Nepotpune i nepravodobne prijave neće se razmatrati, o čemu će se podnositelju zahtjeva uputiti obavijest.
- 5.4. Odluku o dodjeli sredstava donosi Općinski načelnik.  
Za dodjelu sredstava za mjeru Izgradnja novih stambenih objekata i kupovina stambenih objekata na području Općine Vladislavci, i Mjeru sufinanciranje troškova polaganja vozačkog ispita srednjoškolicima i studentima s područja Općine Vladislavci, općinski načelnik i korisnik sredstava zaključuju ugovor kojim se pobliže reguliraju prava i obveze korisnika sredstava.
- 5.5. Pravo na potporu ne može ostvariti fizička osoba koja je podnijela zahtjev za mjeru:
- Izgradnja novih stambenih objekata i kupovina stambenih objekata na području Općine Vladislavci  
**a za koju Jedinствени upravni odjel Općine Vladislavci u postupku obrade podnesenog zahtjeva utvrdi da Općini Vladislavci duguje dospelu obvezu na ime javnih i/ili nejavnih davanja**
- 5.6. Podnositelj zahtjeva nema pravo na potporu ukoliko je za istu namjenu primio potporu iz drugih izvora, izuzev korisnika mjera:
- Izgradnja novih stambenih objekata i kupovina stambenih objekata na području Općine Vladislavci,
  - Potpore mladim obiteljima s područja Općine Vladislavci za troškove medicinski potpomognute oplodnje,
  - Sufinanciranje fizikalne terapije djeci s invaliditetom
- 5.7. Korisnik potpore dužan je omogućiti davatelju potpore kontrolu namjenskog utroška dobivene potpore.
- 5.8. Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13. i 85/15.), Općina Vladislavci kao tijelo javne vlasti obvezno je radi upoznavanja javnosti omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. Slijedom navedenog, podnositelj zahtjeva za dodjelu potpore daje Privolu za korištenje osobnih podataka.

## **6. NAČIN PO NAČIN PODNOŠENJA ZAHTJEVA**

- 6.1. Podnositelji svoje zahtjeve (na propisanom obrascu) uz prilaganje obvezne dokumentacije podnose poštom ili osobno svakim radnim danom JEDINSTVENOM UPRAVNOM ODJELU, OPĆINE VLADISLAVCI, K. Tomislava 141, Vladislavci, 31404 Vladislavci.
- 6.2. **Za svaku mjeru podnosi se poseban zahtjev.**
- 6.3. **Natječaj je otvoren do 01.prosinca 2024.godine.**
- 6.4. Prijave se rješavaju prema redosljedu zaprimanja, odnosno do utroška planiranih sredstava za pojedinu mjeru koja je predmetom ovog javnog poziva.
- 6.5. Pojedinom korisniku može se odobriti više vrsta potpora u istoj kalendarskoj godini, ali samo po jedna u okviru jedne mjere, osim za potpore za mjeru za troškove medicinski potpomognute oplodnje i mjeru Sufinanciranje fizikalne terapije djeci s invaliditetom, za koje korisnici mogu ostvariti potporu više puta tijekom kalendarske godine, odnosno do utroška osiguranih sredstava.

## **7. ISPLATA SREDSTAVA I KONTROLA**

- 7.1. Na temelju uredne i potpune prijave Općinski načelnik donosi Odluku o isplati potpore u roku 30 dana.

- 7.2. Ukoliko se utvrdi da je podnositelj ostvario potporu na temelju dostavljene neistinite dokumentacije, ili se utvrdi da je za istu namjenu primio potporu iz drugih izvora, dobivena sredstva mora vratiti u Proračun Općine Vladislavci.
- 7.3. Sve što nije navedeno u tekstu ovog Javnog poziva, primjenjivat će se odredbe Odluke o poticanju uređenja naselja i demografske obnove na području Općine Vladislavci za razdoblje od 2023. do 2027. godine („Službeni glasnik“ br. 13/22, 3/23, 10/23, 12/23 i 14/23-pročišćeni tekst)

KLASA: 363-01/24-05/01

URBROJ: 2158-41-02-24-02

Vladislavci, 21. kolovoza 2024.

**Općinski načelnik**  
Marjan Tomas, v. r.