REPUBLIKA HRVATSKA

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA OPĆINA VLADISLAVCI

OPĆINSKO VIJEĆE

*Materijal za sjednicu*

**PRIJEDLOG ODLUKE**

o izmjeni i dopuni Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vladislavci

Vladislavci, listopad 2024.





**REPUBLIKA HRVATSKA**

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **OPĆINA VLADISLAVCI**  **OPĆINSKI NAČELNIK** |

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 36. Statuta Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci br. 3/13, 3/17, 2/18, 4/20, 5/20 – pročišćeni tekst, 8/20, 2/21 i 3/21 – pročišćeni tekst) Općinski načelnik Općine Vladislavci donosi

**ZAKLJUČAK**

**I.**

Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vladislavci

**II.**

Prijedlog Odluke iz točke I. ovog Zaključka, upućuje se Općinskom vijeću Općine Vladislavci na razmatranje i usvajanje.

**III.**

Predlažem Općinskom vijeću Općine Vladislavci usvajanje Odluke iz točke I. ovog Zaključka.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 363-01/23-01/01

URBROJ: 2158-41-04-24-9

Vladislavci, 04. listopada 2024.

**Općinski načelnik**

Marjan Tomas

**Obrazloženje**

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) – u daljnjem tekstu: Zakon, komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Sukladno odredbama Zakona komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinica lokalne samouprave koja ustrojava i vodi evidenciju o istoj.

Odredbom članka 62. Zakona propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, dok je člankom 132. propisano da se komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

Predmet ovog materijala izmjena i dopuna predmetne Odluke s obzirom da se radi dioba na kč. br. 697 u k. o. Vladislavci na kojoj je već upisana komunalna infrastruktura i to groblje i mrtvačnica, da bi se dioba mogla provesti, potrebno je s predmetne čestice napraviti izmjenu broja čestice, te će postati kč. br. 933 u k. o. Vladislavci na kojoj se nalazi u naravi mrtvačnica i groblje, a na kč. br. 932 u k. o. Vladislavci, u naravi pašnjak poništiti, te će se naknadnim elaboratom promijeniti način uporabe u pašnjak te će se upisati da ista nije komunalna infrastruktura, te da se ista upisuje u novi zk uložak.

Obzirom na navedeno predlažemo donošenje Odluke o izmjeni Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture na predmetnim nekretninama, koje će se u zemljišnim knjigama upisati nove dvije čestice od kojih 933 k. o. Vladislavci kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vladislavci, a 932 k. o. Vladislavci obrisati kao javno dobro u općoj uporabi zato što je navedena novonastala čestica u naravi pašnjak.



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **OPĆINA VLADISLAVCI**  **OPĆINSKO VIJEĆE** |

Na temelju odredbe članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 30. Statuta Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci br. 3/13, 3/17 i 2/18, 4/20, 5/20 – pročišćeni tekst, 8/20, 2/21 i 3/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Vladislavci na svojoj 43. sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024. godine, donijelo je

**O D L U K U**

**o izmjeni i dopuni Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom**

**u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vladislavci**

**Članak 1.**

1. U Odluci o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 3/23, 8/24 i 9/24) u članku 1. stavak 2. mijenja se i sada glasi:

„Za kč. br. 932 k. o. Vladislavci, u naravi pašnjak, ukida se status javnog dobra u općoj uporabi

komunalne infrastrukture te će se ista otpisati u novi zk. uložak u k.o. Vladislavci.“

U članku 1. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„Naknadnim elaboratom promijeniti će se način uporabe iz groblja u pašnjak.“

**Članak 2.**

1. Ostale odredbe ove Odluke ostaju nepromijenjene.

**Članak 3.**

1. Nalaže se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Vladislavci da izradi pročišćeni tekst Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vladislavci.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u “Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

KLASA: 363-01/23-01/01

URBROJ: 2158-41-01-24-9

Vladislavci, \_\_\_\_ listopada 2024.

**Predsjednik**

**Općinskog vijeća**

Krunoslav Morović