**NOSITELJ IZRADE: OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA VLADISLAVCI**

**IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**

**STRUČNI TIM:** KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.

SANDA MILAS, dipl.ing.arh.

VLADO SUDAR, dipl.ing.građ.

STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.

IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ.

ALEKSANDRA KNEŽEVIĆ, građ.teh.

**BROJ: 26/2024**

### IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE VLADISLAVCI

### ( za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2023. godine )

### ( NACRT )

**Odgovorni voditelj: Odgovorna osoba:**

**Krunoslav Lipić, dip.ing.arh. Vanesa Budač, dipl.ing.arh.**

**Osijek, listopad 2024.**

**SADRŽAJ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Stranica |
|  |  |
| **I. POLAZIŠTA** | 1 |
| * 1. **Osnova i ciljevi izrade Izvješća** | 1 |
| * 1. **Zakonodavno-institucionalni okvir** | 1 |
| * 1. **Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave** | 2 |
| * 1. **Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornoga uređenja županije** | 6 |
|  |  |
| **II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA** | 8 |
| 1. **Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave** | 8 |
| 1. **Sustav naselja** | 9 |
| 1. **Gospodarske djelatnosti** | 10 |
| 1. **Opremljenost prostora infrastrukturom** | 14 |
| 1. **Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja** | 18 |
| 1. **Obvezni prostorni pokazatelji** | 19 |
|  |  |
| **III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA** | 23 |
| 1. **Izrada dokumenata prostornoga uređenja** | 23 |
| 1. **Provedba dokumenata prostornoga uređenja** | 24 |
| 1. **Provedba drugih razvojnih i programskih dokumenata** | 26 |
| 1. **Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru jedinice lokalne samouprave** | 28 |
|  |  |
| **IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐNJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI** | 32 |
| 1. **Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove** | 32 |
| 1. **Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja na razini jedinice lokalne samouprave** | 32 |
| 1. **Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru** | 32 |
|  |  |
| **V. IZVOR PODATAKA** | 38 |

|  |  |
| --- | --- |
| VI. DOKUMENTACIJA | 39 |
|  |  |
| 1. Izvadak iz sudskog registra | 39 |
| 1. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja | 44 |
|  |  |
| 1. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu | 46 |
|  |  |

**I. POLAZIŠTA**

**1. Osnova i ciljevi izrade izvješća**

Zakonom je propisana obveza izrade Izvješća za jedinice lokalne samouprave kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru.

Izvješće o stanju u prostoru je jedini i osnovni dokument koji prati stanje u prostoru na prostoru Općine Vladislavci. Izvješće o stanju u prostoru objavljuje se u „Službenom glasniku“ Općine Vladislavci.

Osnovna svrha izrade Izvješća je ocjena postojećeg stanja, analiza prostornog razvoja i planiranje razvoja za naredno razdoblje. Cilj izrade Izvješća je planirati i predvidjeti mogući razvoj koji se temelji na postojećim uvjetima.

Općina Vladislavci izradila je zadnje Izvješće o stanju u prostoru na području Općine Vladislavci za razdoblje od 2014. do 2018. godine („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 9/19) te smo se osvrnuli na zaključke i planove koji su bili u proteklom razdoblju.

Sukladno zakonskoj obvezi Općina Vladislavci pristupila je izradi Izvješća.

Pri izradi Izvješća o stanju u prostoru Općine Vladislavci korišteni su podatci Ministarstava i nadležnih javnopravnih tijela i osoba koji su propisani Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru te podaci iz Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci i dr.

**2. Zakonodavni-institucionalni okvir**

Izvješće o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu : Izvješće) izrađuje se na temelju Zakona o prostornom uređenju (''Narodne novine'' broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19, u daljnjem tekstu: Zakon) i prema Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (''Narodne novine'', broj 48/14 i 19/15, u daljnjem tekstu: Pravilnik) kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru.

Prema članku 4. Pravilnika, Izvješće sadrži: polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unapređenja razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Polazišta obuhvaćaju pregled ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za razdoblje za koje se Izvješće izrađuje, te osnovna prostorna obilježja Republike Hrvatske, županija, Grada Zagreba, velikih gradova, gradova i općina.

Analiza i ocjena stanja obuhvaća prikaz ostvarenja ciljeva prostornog uređenja i usmjerenja razvoja u prostoru koji su određeni Zakonom o prostornom uređenju i Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske kroz prostorne planove i druge dokumente koji utječu na prostor, te ukazuje na trendove prostornog razvoja i usklađenost, odnosno nesklad u provedbi.

Analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor obuhvaća prikaz pokrivenosti područja prostornim planovima, daje podatke o prostornim planovima i drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima koji utječu na prostor, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene, te daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća.

Prijedlozi za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje razrađuju se u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni. Preporuke obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju.

Za izradu Izvješća koriste se podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja (u daljnjem tekstu: ISPU), prostornih planova, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Izvješće se izrađuje u tekstualnom obliku, a pojedina tematska područja mogu se prema potrebi dodatno obrazložiti, argumentirati i prikazati tabličnim iskazom pokazatelja, te grafičkim i drugim prikazima.

**3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave**

Općina Vladislavci formirana je temeljem Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (Narodne novine br. 10/97. i 68/98.).

Područje Općine Vladislavci pripada širem prirodno-geografskom prostoru Istočne Hrvatske, koje zauzima sjeveroistočni dio Republike Hrvatske.

Kao dio šireg nizinskog prostora i Općina Vladislavci, kao dio tog područja, pripada nizinskom prostoru.

Općina Vladislavci u okviru Osječko-baranjske županije, koja pripada krajnjem sjeveroistočnom dijelu Istočne Hrvatske, zauzima jugoistočni dio Županije, s udjelom od 0,77% županijskog prostora.

Prostor Općine Vladislavci je na sjeveru okružen prostorom Općine Čepin, zapadno Općinom Vuka, južno Općinom Semeljci, te istočno prostorom Općine Šodolovci.

**3.1. Demografska struktura**

A. Razmještaj i struktura stanovništva

Na području Općine Vladislavci je prema podatcima posljednjeg popisa stanovništva 2021. god. živjelo 1.552 stanovnika, što je, u odnosu na prostor Osječko-baranjske županije, činio udio od 0,60% stanovništva Županije.

Tablica 1. KRETANJE UKUPNOG BROJA STANOVNIKA PO POPISIMA

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Područje | Broj stanovnika po popisnim godinama | | | Indeksi | |
| 2001. | 2011. | 2021. | 2011/2001. | 2021/2011. |
| Osječko-baranjska županija | 330.506 | 305.032 | 258.026 | 92,3 | 84,58 |
| Općina Vladislavci | 2.124 | 1.882 | 1.552 | 88,6 | 82,47 |
| Udio Općine, % | 0,64 | 0,62 | 0,60 | - | - |

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2001., 2011. i 2021. god.

Ukupno stanovništvo Općine se u razdoblju od 2011.-2021. godine smanjivalo i zabilježilo smanjenje od 17,53%.

Stanovništvo na području Općine raspoređeno je u ukupno 3 naselja: Dopsin, Hrastin i Vladislavci.

Tablica 2. KRETANJE STANOVNIŠTVA PO NASELJIMA

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.  broj | Naselje | Broj stanovnika po popisnim godinama | | | Indeksi | |
| 2001. | 2011. | 2021. | 2011/2001. | 2021/2011. |
| 1. | Dopsin | 545 | 482 | 374 | 88,4 | 77,59 |
| 2. | Hrastin | 340 | 327 | 259 | 96,2 | 79,20 |
| 3. | Vladislavci | 1.239 | 1.073 | 919 | 86,6 | 85,65 |
| UKUPNO: | | 2.124 | 1.882 | 1.552 | - | - |

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2001., 2011. i 2021. godine

Prema podatcima o kretanju stanovništva prema popisima 2011. i 2021. godine sva naselja u Općini zabilježila su pad broja stanovnika.

Tablica 3. RAZMJEŠTAJ I STRUKTURA STANOVNIŠTVA (2020.-2023.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Općina Antunovac** | **31.12.2020.** | **31.12.2021.** | **31.12.2022.** | **31.12.2023.** |
| broj stanovnika (procjena) | 1.578 | 1.541 | 1.530 | 1.511 |
| indeks kretanja broja stanovnika (2021.=100) | 100 | 97,66 | 96,96 | 95,75 |
| prirodni prirast | -17 | -11 | -17 | -6 |

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

B. Razmještaj i struktura kućanstva

Privatna kućanstva: broj kućanstava: 579

broj osoba: 1552

Prosječna veličina kućanstva: 2,68 osoba

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2021. god.

**3.2. Socijalno-gospodarska struktura**

Ekonomski razvoj

Stanovništvo je jedan o najznačajnijih čimbenika društveno-gospodarskog razvoja.

Podatci o vrijednostima indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti za Općinu Vladislavci utvrđeni su u postupcima ocjenjivanja i razvrstavanju svih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u Republici Hrvatskoj prema indeksu razvijenosti provedenim krajem 2013. godine odnosno 2017. godine.

Na temelju postupka provedenog krajem 2013. godine donesena je Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“ 158/13). Koja je stupila na snagu 01.01.2014. i vrijedila do 31.12.2017.

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o regionalnom razvoju, koji je stupio na snagu 13.12.2017. („Narodne novine“ 123/17), unaprijeđen je pravni okvir koji se odnosi na postupak ocjenjivanja i razvrstavanja JLP(R)S, a prema stupnju razvijenosti te način utvrđivanja potpomognutih područja te je proveden novi postupak ocjenjivanja i razvrstavanja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti te određenje potpomognutih područja. Na temelju provedenog postupka donesena je Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“ 132/17) koja je stupila na snagu 01.01.2018.

Općina Vladislavci svrstana je u II. skupinu prema vrijednosti indeksa. U II. skupinu svrstavaju se jedinice lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u trećoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

Tablica 4. VRIJEDNOSTI INDEKSA RAZVIJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI ZA 2018. GODINU

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Županija/Grad/Općina | INDEKS RAZVIJENOSTI | |
| Razvojna skupina | Indeks razvijenosti |
| Osječko-baranjska županija  Općina Vladislavci | 2 | 93,892 |

Tablica 5. VRIJEDNOST INDEKSA RAZVOJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI ZA 2018. GODINU

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrijednosti osnovnih pokazatelja za Općinu | | | | | |
| Prosječni dohodak po stanovniku | Prosječni izvorni prihodi po stanovniku | Prosječna stopa nezaposlenosti | Opće kretanje stanovništva (2016./2006.) | Indeks starenja (2011.) | Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65)  (2011.) |
| 19.342.06 | 1.329,22 | 0,2618 | 86,68 | 105,2 | 0,0445 |

Tablica 6. VRIJEDNOST INDEKSA RAZVOJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI ZA 2018. GODINU

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrijednosti standardiziranih pokazatelja za Općinu | | | | | |
| Prosječni dohodak po stanovniku | Prosječni izvorni prihodi po stanovniku | Prosječna stopa nezaposlenosti | Opće kretanje stanovništva (2016./2006.) | Indeks starenja (2011.) | Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65)  (2011.) |
| 92,16 | 94,66 | 91,48 | 94,78 | 103,93 | 88,38 |

Vlada Republike Hrvatske donijela je 4. siječnja 2024. godine Odluku o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti.

Ovom Odlukom razvrstavaju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti.

Jedinice područne (regionalne) samouprave razvrstavaju se prema indeksu razvijenosti u:

– I. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj polovini ispodprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave.

– II. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj polovini ispodprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave.

– III. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave.

– IV. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave.

Jedinice lokalne samouprave razvrstavaju se prema indeksu razvijenosti u:

– I. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u zadnjoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

– II. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u trećoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

– III. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

– IV. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

– V. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u zadnjoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

– VI. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u trećoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

– VII. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

– VIII. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

Tablica 7. VRIJEDNOSTI INDEKSA RAZVIJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI ZA 2024. GODINU

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Županija/Grad/Općina | INDEKS RAZVIJENOSTI | |
| Razvojna skupina | Indeks razvijenosti |
| Osječko-baranjska županija  Općina Vladislavci | 2 | 93,370 |

Tablica 8. VRIJEDNOST INDEKSA RAZVOJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI ZA 2024. GODINU

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrijednosti osnovnih pokazatelja za Općinu | | | | | |
| Prosječni dohodak po stanovniku | Prosječni izvorni prihodi po stanovniku | Prosječna stopa nezaposlenosti | Opće kretanje stanovništva (2016./2006.) | Indeks starenja (2011.) | Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65)  (2011.) |
| 30.512,94 | 1.364,85 | 0,1378 | 83,61 | 153,70 | 6,96 |

Tablica 9. VRIJEDNOST INDEKSA RAZVOJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI ZA 2024. GODINU

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrijednosti standardiziranih pokazatelja za Općinu | | | | | |
| Prosječni dohodak po stanovniku | Prosječni izvorni prihodi po stanovniku | Prosječna stopa nezaposlenosti | Opće kretanje stanovništva (2016./2006.) | Indeks starenja (2011.) | Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65)  (2011.) |
| 92,69 | 91,84 | 91,53 | 96,19 | 104,06 | 85,88 |

**4. Jedinice lokalne samouprave u okviru prostornog uređenja županije**

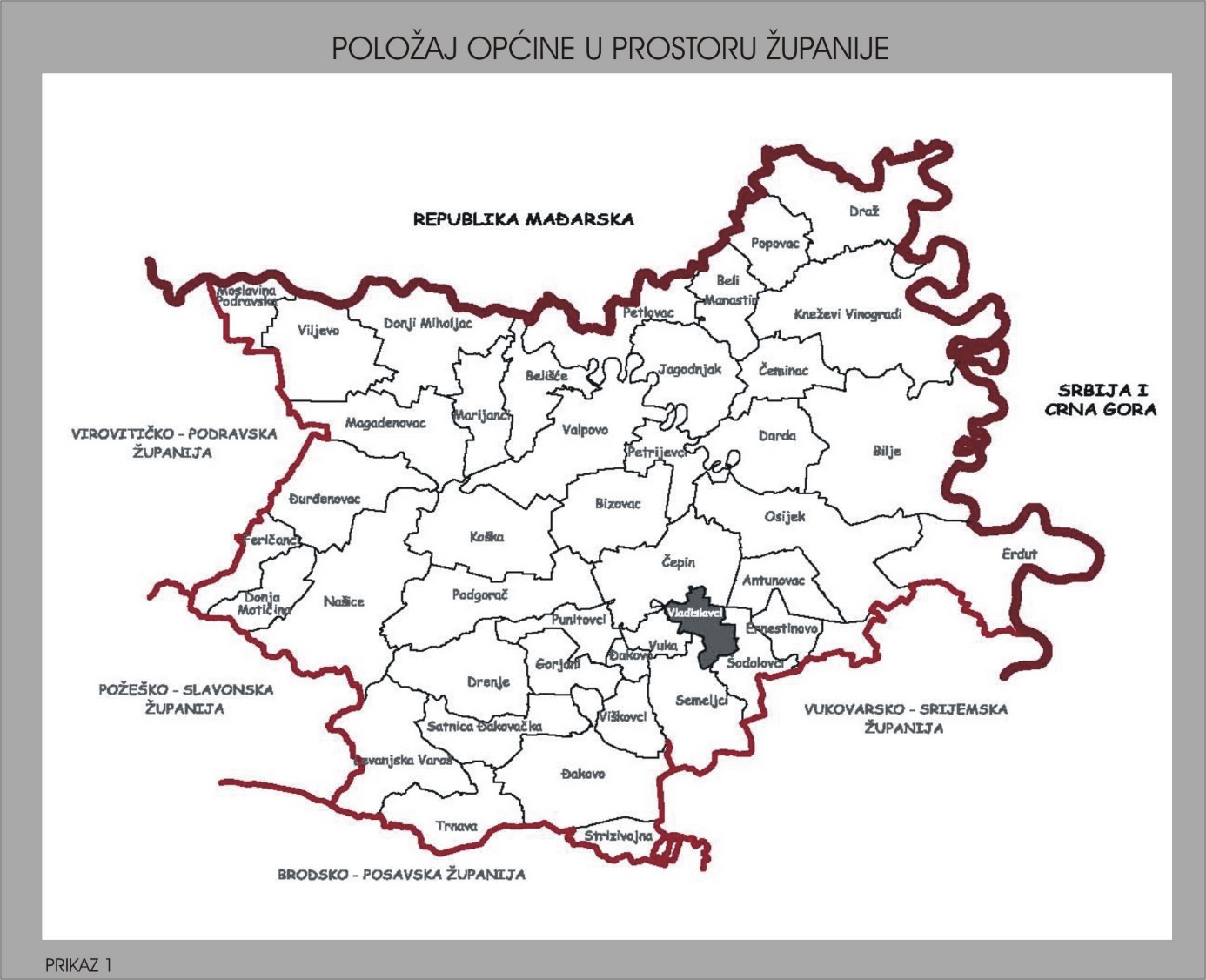
Područje Općine Vladislavci pripada širem prirodno-geografskom prostoru Istočne Hrvatske, koje zauzima sjeveroistočni dio Republike Hrvatske.

Kao dio šireg nizinskog prostora i Općina Vladislavci, kao dio tog područja, pripada nizinskom prostoru.

Općina Vladislavci u okviru Osječko-baranjske županije, koja pripada krajnjem sjeveroistočnom dijelu Istočne Hrvatske, zauzima jugoistočni dio Županije, s udjelom od 0,77% županijskog prostora.

Prostor Općine Vladislavci je na sjeveru okružen prostorom Općine Čepin, zapadno Općinom Vuka, južno Općinom Semeljci, te istočno prostorom Općine Šodolovci.

Kartogram 1. POLOŽAJ OPĆINE U ŽUPANIJI (IZVOD IZ PPUO VLADISLAVCI)



**II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA**

**1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave**

Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci (grafički dio) struktura površina na području Općine Vladislavci je sljedeća:

Tablica 10. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red. broj | NAMJENA POVRŠINA |  | OZNAKA  na kartograf. prikazu | UKUPNO  (ha) | | stan/ha | ha/stan |
| 1. | GRAĐEVINSKA PODRUČJA | Ukupno |  |  | 297,71 | 9,43 |  |
|  | Izgrađeni dio GP |  | 224,07 |  |  |  |
| 1.1. | Građevinska područja  naselja | Ukupno  Izgrađeni dio GP | GP1 | 278,67  207,23 |  |  |  |
| 1.2. | Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarska zona | Ukupno  Izgrađeni dio GP | GP2 | 15,94  15,95 |  |  |  |
| 1.3. | Izdvojena građevinska područja izvan naselja groblja | Ukupno  Izgrađeni dio GP | GP3 | 3,11  0,9 |  |  |  |
| 2. | IZGRAĐENE STRUKTURE  VAN GRAĐEVINSKOG  PODRUČJA | Ukupno |  |  | 26,16 | 106,88 |  |
| 2.1. | Površine za iskorištavanje  energetskih sirovina |  | E1 | - |  |  |  |
| 2.2. | Površine za iskorištavanje  geotermalne vode |  | E2 | - |  |  |  |
| 2.3. | Ostale površine za  iskorištavanje mineralnih  sirovina |  | E3 | 21,91 | - |  |  |
| 2.4. | Rekreacijsko područje |  | R | 4,25 |  |  |  |
| 3. | POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE-OBRADIVO | Ukupno |  |  | 2495,85 |  | 1,08 |
| 3.1. | Osobito vrijedno obradivo tlo |  | P1 | - |  |  |  |
| 3.2. | Vrijedno obradivo tlo |  | P2 | 1769,99 |  |  |  |
| 3.3. | Ostala obradiva tla |  | P3 | 725,86 |  |  |  |
| 4. | ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE | Ukupno |  |  | 322,97 |  | 0,11 |
| 4.1. | Gospodarske šume |  | Š1 | 322,97 |  |  |  |
| 4.2. | Zaštitne šume |  | Š2 | - |  |  |  |
| 4.3. | Šume posebne  namjene |  | Š3 | - |  |  |  |
| 5. | OSTALO ŠUMSKO ZEMLJIŠTE ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE | Ukupno | ŠZ |  | 37,64 |  | 0,01 |
| 6. | OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE | Ukupno | PŠ |  | - |  | - |
| 7. | VODNE POVRŠINE | Ukupno | \_\_\_\_\_ |  | 9,38 |  | 0,004 |
| 7.1. | Vodotoci |  |  | 7,80 |  |  |  |
| 7.2. | Jezera |  | \_\_\_\_\_ | - |  |  |  |
| 7.3. | Akumulacije |  | A | - |  |  |  |
| 7.4. | Retencije |  | \_\_\_\_\_\_ | - |  |  |  |
| 7.5. | Ribnjaci |  | R | 1,58 |  |  |  |
| 8. | OSTALE POVRŠINE | Ukupno | \_\_\_\_ |  | 23,99 |  | 0,01 |
| 8.1. | Posebna namjena |  | N | - |  |  |  |
| 8.2. | Promet |  | \_\_\_\_ | 23,99 |  |  |  |
| 8.3. | Deponije komunalnog otpada |  | OK | - |  |  |  |
| 8.4. | Sajmište |  | S | - |  |  |  |
| 9. | OPĆINA UKUPNO | | |  | 3.213,95 |  | 1,14 |

Izvor podataka: PPUO VLADISLAVCI (II. izmjene i dopune)

**2. Sustav naselja**

U skladu s usmjerenjima i ciljevima razvoja naselja Strategije prostornog razvoja Hrvatske PPO-BŽ na području Osječko-baranjske županije utvrdio je mrežu središnjih naselja Županije.

Mrežu središnjih naselja Republike Hrvatske čine sedam razina središnjih naselja:

1. glavni grad (srednjoeuropsko i državno središte);
2. makroregionalna središta;
3. veća regionalna središta (veća razvojna središta);
4. manja regionalna središta (manja razvojna središta jače i slabije razvijenosti);
5. područna središta (mala razvojna središta);
6. lokalna središta (inicijalna razvojna središta).

Sustav naselja u Osječko-baranjskoj županiji čine 7 gradova, 35 općina i ukupno 264 naselja.

Gradovi i naselja u kojima su smještena središta rada, društvene i uslužne djelatnosti utječu na oblike transformacije kontaktnih područja, na razvoj funkcija u prostoru te na njegovo oblikovanje. Osnovnu funkciju naselja čini stanovanje, koje je ujedno najveći korisnik prostora. Prateće funkcije stanovanja su: radne djelatnosti, usluge, opskrba, obrazovanje, zdravstvene i socijalne djelatnosti, te rekreacijski sadržaji.

Planirana mreža naselja i poticanje njihova planskog razvoja na području Osječko-baranjske županije poboljšati će dostupnost središnjih sadržaja stanovništvu i povećati će stupanj atraktivnosti prostora.

Postojeću mrežu naselja na području Općine Vladislavci statistički čini 3 naselja: Dopsin, Hrastin i Vladislavci.

Sjedište Općine je u naselju Vladislavci.

Prema kategorizaciji utvrđenoj u Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske u kojoj su naselja kategorizirana u 4 osnovne kategorije, u općini Vladislavci nalazi se jedno prijelazno – slabije urbanizirano naselje – Vladislavci. Kod svih naselja su procesi urbanizacije u samom začetku.

**3. Gospodarske djelatnosti**

Općina Vladislavci pripada trećoj skupini područja posebne državne skrbi zbog izrazitih problema nezaposlenosti, industrijskog i poljoprivrednog restrukturiranja.

Gospodarski potencijal Općine čine poljoprivredni proizvodni prostor kao prirodni potencijal (više od tri četvrtine prostora Općine), mala površina gospodarskih šuma, izgrađeni kapaciteti i stanovništvo.

Poljoprivredne površine su vrijedan i neobnovljiv prirodni resurs, te kao takav predstavljaju prirodno bogatstvo koje je stoga i od osobitog državnog interesa.

Poljoprivredne površine na području Općine Vladislavci zastupljene su s 2.495,85 ha, što čini 54,5% površina Općine.

Šume i šumsko zemljište kao obnovljivi i zato trajni nacionalni resurs proglašeni su Ustavom kao dobro od općeg interesa za Republiku Hrvatsku.

Pored ekonomskih koristi šume su značajne za zdravlje ljudi, a važan su čimbenik i regulator hidroloških uvjeta. Šume su temelj razvitka turističkog i lovnog gospodarstva, a značajne su i za razvoj drugih gospodarskih grana.

Šumom je pokriveno, odnosno šumsko zemljište zauzima, oko 323 ha. Šume i šumsko zemljište imaju udjel od 7,05 % u ukupnim površinama Općine.

Gospodarenje šumama, kao dobru od nacionalnog interesa, povjereno je Poduzeću "Hrvatske šume" p.o. Zagreb, koje u svom sastavu imaju uprave šuma, a što je za područje Osječko-baranjske županije Uprava šuma Osijek, a koja je nadležna i za područje Općine Vladislavci.

U odnosu na pokrivenost područja šumama na razini Županije gdje udjel šuma iznosi 27,5%, šume Općine imaju znatno manju (gotovo četverostruko) zastupljenost, odnosno udjel što dovoljno govori o prirodnom siromaštvu šuma ove Općine.

Promatrajući prostorni raspored, šume su zastupljene, uglavnom, na zapadnom dijelu Općine. Locirane su na dva mjesta i to šuma Jabuka i Urbarija, zapadno od naselja Dopsin, te druga veća šumska formacija na jugozapadu Općine, na prostoru Dombok i Veliki Koritnjak.

U strukturi šuma, pod upravom Hrvatskih šuma, gospodarske šume imaju udjel od 100%, a šume posebne namjene nisu prisutne.

Problematika šuma vezana je uglavnom uz njihovu malu i relativno rascjepkanu površinu. Mala površina (šuma) uz velik udjel površina lociranih uz rub prema poljoprivredi može imati štetne posljedice za zdravstveno stanje šuma radi značajne primjene (uporabe) pesticida u poljoprivrednoj proizvodnji. Ostala problematika vezana je uz negativno djelovanje čovjeka na okoliš. Uz rubove šuma se odlaže smeće na za to neprimjerena mjesta koja nemaju niti osnovne uvjete za tu namjenu, neovlašteno se sakupljaju sporedni šumski proizvodi a sporadično se vrši i otuđivanje stabala, smanjuju se šumske površine a rade se i zahvati kojima se narušavaju prirodni uvjeti u staništima.

Prostor Općine Vladislavci, po svojim prirodnim osobinama dobar je za lov i lovno gospodarstvo. U njemu su dijelovi tri zajednička lovišta. To su:

* Zajedničko otvoreno lovište br. 26.
* Zajedničko otvoreno lovište br. 27.
* Zajedničko otvoreno lovište br 29

Tablica 11. GOSPODARSKI SUBJEKTI U NASELJU

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Naziv tvrtke | Lokacija-adresa | Veličina  (m²) |
| NARODNI TRGOVAČKI LANAC | DOPSIN,  J. J. STROSSMAYERA 70 , | 83,02 |
| MICO D.O.O. | HRASTIN,  DOBRIŠE CESARIĆA 3 , | 816,40 |
| HEKSOGEN | HRASTIN, NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 21 | 307,00 |
| FRIZERSKI SALON VLADIMIRKA, | VLADISLAVCI  ERNE KIŠA 11 , | 15,00 |
| S D. PLAST D.O.O. | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 1 A, | 1.250,00 |
| PALMA D.O.O. | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 1 B, | 246,00 |
| AUTOLIMARIJA BARAĆ, VL. | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 62 , | 60,00 |
| VELEŽ D.O.O., | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 124 , | 50,00 |
| KATJA, UG. OBRT, CAFFE BAR RUSTIC | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 133 , | 68,37 |
| FRIŠKO, VL. RIZ TEMAJ | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 172 , | 16,00 |
| NARODNI TRGOVAČKI LANAC | VLADISLAVCI  KRALJA TOMISLAVA 180 | 80,00 |
| KUŠAONICA SIRA OPG KRULJAC SLAĐANA | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 275 , | 194,80 |
| KORPAŠ D.O.O. | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 275 A, | 628,86 |
| AGROVLADISLAVCI PSVZ | VLADISLAVCI, KRALJA TOMISLAVA 279 , | 500,00 |
| EUROKAMEN | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 285 e, | 3074,60 |
| TEHNIKA,  VL. DINO ĆOSIĆ | VLADISLAVCI,  KRALJA TOMISLAVA 285 E, | 6,00 |
| VOLT INŽENJERING J.D.O.O. | KRALJA TOMISLAVA 310 , | 9,00 |
| SOLUS D.O.O. | KRALJA TOMISLAVA 310 , | 274,00 |
| ŠTULA D.O.O. | KRALJA TOMISLAVA 330 , | 5,00 |
| STOLARIJA LOVRENČIĆ, VL. | ŠPORTSKA 0 BB, | 105,50 |

Tablica 12. popis opg-ova

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | BROJ OPG-ova | BROJ ČLANOVA OPG-ova |
| Dopsin | 31 | 22 |
| Hrastin | 20 | 14 |
| Vladislavci | 47 | 34 |
| Općina Vladislavci | 98 | 70 |

Izvor podataka: Općina Vladislavci

Prema podatcima Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, na području Općine Vladislavci djeluje 98 obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava.

Razvitak turizma i turističke ponude Općine Vladislavci u najvećoj je mjeri određen osnovnim turističkim resursima, koji su dio cjeline razvitka određenoga geografskoga područja, a bogatstvo resursima komparativna je prednost, kako u turističkom, tako i u gospodarskom smislu. Turistički resursi čine skup turističkih atrakcija i infrastrukture nužnih za razvitak turističkoga područja. S obzirom na to da se cjelokupna ponuda u turizmu temelji na atraktivnim svojstvima resursa kojima raspolaže, okosnica svakoga dugoročnoga razvojnoga plana turizma upravo je analiza turističke atrakcijske osnove.

Elementi prirodne osnove kao njezine temeljne sastavnice prije svega su reljef, klimatska obilježja, voda na kopnu, biljni i životinjski svijet, kao i zaštićena prirodna baština. Prirodna osnova pripada skupu prirodnih atrakcija ili atraktivnosti.

Voda je temeljni turistički resurs u skupini prirodnih atrakcija, a u brojnim destinacijama najvažniji element ponude. Jezera i tekućice vodeće su turističke atrakcije, a njihova atraktivnost i značaj za turizam su višestruke. Vode na kopnu dio su kulturnoga, regionalnoga i nacionalnoga identiteta i jedno od osnovnih prirodnih i društvenih obilježja geografskoga prostora. Također, vode na kopnu atraktivne su i zbog svojih obilježja pogodnih za bavljenje različitim športskim aktivnostima.

Od vodnih potencijala na području Općine Vladislavci to su rijeka Vuka i ribnjaci.

Ribnjaci u Vladislavcima zauzimaju devet hektara voda, od toga šest za športski ribo­lov. Početak nastanka ribnjaka datira u 1957. Ribnjaci su nastali napuštanjem eksploatacije opekarske gline na čijim bajerima su ribolovci uredili športsko-rekreacijski i izletnički centar. Ribnjaci su danas vrlo posjećeno područje, prvenstveno su broj­ni športski ribolovci, ali i ostali izletnici s okolnoga područja i predstavljaju značajan turistički potencijal. Budući da je prostor ovoga lokaliteta u ruralnom okruženju, za očekivati je da će on potaknuti razvitak ruralnoga turizma u okviru seoskih obiteljskih gospodarstava, kroz ponudu poljoprivrednih proizvoda, ali i kroz poticanje ekološki proizvedene zdrave hrane, odnosno razvitka ekološke poljoprivrede. Na ribnjacima se organiziranja različite manifestacije i natjecanja športskih ribolovaca, kako na lokalnoj, tako i na državnoj i međunarodnoj razini, što omogućavaju kapaciteti ribičkih staza.

Turistički potencijal Općine Vladislavci nalazi se i u kulturno-povijesnom nasljeđu i tradiciji te očuvanoj povijesnoj arhitekturi. Upravo ta autentičnost daje ovoj turističkoj destinaciji određenu prednost u odnosu na druge, a kod stvaranja turističkoga proizvoda destinacije značajnu ulogu ima upravo suradnja kulturnoga i turističkoga sektora. Kulturno nasljeđe i kultura postaju sve traženiji proizvod, a značajniji se ekonomski učinci mogu postići njezinim stavljanjem u funkciju turizma.

Turizam događaja od značajne je uloge u razvitku turizma određene destinacije. S obzirom na trendove u turizmu kod kojih rastu zahtjevi suvremenih turista, upravo manifestacije, festivali i ostala događanja svojom raznovrsnom ponudom mogu pružiti turistu ono što želi. Turizam događaja može potaknuti rast konkurentnosti destinacije te je jedan od čimbenika društvenih promjena u turističkoj destinaciji. Bogata povijest i aktivna društvena zajednica rezultirale su mnogobrojnim kulturnim manifestacijama koje su postale dijelom tradicije i folklora Općine Vladislavci. Prilikom posjeta neke manifestacije svaki posjetitelj želi doživjeti nešto novo, želi aktivno sudjelovati i stvarati nova iskustva i doživljaje koji će ga motivirati da se ponovna vrati na to mjesto.

Značajne manifestacije na području Općine Vladislavci su:

* Jeseni u Hrastinu (tradicionalna folklorna manifestacija
* Igra kolo (dječja folklorna manifestacija u Vladislavcima)
* Ivanjsko jahanje (stari običaj koji se kao manifestacija održava u Dopsinu)
* Ivanjsko sijelo (kulturno-umjetnička manifestacija u Vladislavcima)
* Advent na selu (manifestacija koja se održava u sva tri sela)
* Dan Općine Vladislavci (cjelodnevna manifestacija s različitim sadržajima u središnjem naselju Vladislavci)
* Grahijada u Dopsinu (manifestacija povodom obilježavanja 1. svibnja)
* Majpan u Hrastinu (manifestacija večer uoči 1. svibnja)
* Hrastinska roštiljada (kulturno-umjetnička manifestacija u organizaciji Udruge mladih iz Hrastina)
* Godišnja zabava udruge „Bosanski prsten“ (u Dopsinu udruga Hrvata iz Bosne i Hercegovine predstavlja narodne običaje, plesove i nošnje toga kraja)

Glavni dionici turističkoga razvitka Općine Vladislavci su općinska i županijska uprava, lokalna akcijska grupa, županijska turistička zajednica, kulturne, športske i ostale udruge s područja općine te privatni sektor. Svaki od razvojnih dionika ima svoju ulogu u turističkom razvitku općine Vladislavci, a njihova suradnja preduvjet je sustavnom i koordiniranom turističkom i gospodarskom razvitku općine Vladislavci.

Turistička aktivnost na području Općine Vladislavci vrlo je niska. Takvo je stanje karakteristično za većinu područja kontinentalne Hrvatske, posebice onih ruralnih, s obzirom na to da se u kontinentalnim županijama nalazi tek oko 5 % ukupnih smještajnih kapaciteta u Hrvatskoj.

Na području Općine Vladislavci nema osi­guranih smještajnih kapaciteta. Za razvitak turizma, što uključuje i osiguranje smješta­ja, zainteresirano je nekoliko obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, koji bi osnovnu poljoprivrednu djelatnost proširili ugostiteljskom, te u okviru svojih obiteljskih gospodarstava nudili gostima smještaj i hranu. Ugostiteljska ponuda jedan je od važnih turističkih sadržaja, kako za izletnički, jednodnevni turizam, tako i za višednevni boravak.

Upravo su nedovoljno razvijeno ugostiteljstvo i nepostojanje smještajnih kapaciteta za potrebe turističkih aktivnosti osnovni razvojni izazovi u turizmu općenito, pa tako i onog na području Općine Vladislavci.

Kao mjera za ublažavanje ovoga stanja, u sva su tri naselja Općine Vladislavci izgrađeni društveni domovi u kojima su uređene kuhinjske prostorije, sa svim potrebnim po­suđem i ostalim potrepštinama, što omogućava kvalitetno korištenje ovih objekata u razne svrhe pri održavanju manifestacija i događanja.

**Eksploatacija mineralnih sirovina**

Na području Općine Vladislavci nalazi se eksploatacijsko polje ciglarske gline ''Vladislavci'' koje više nije u popisu eksploatacijskih polja u katastru eksploatacijskih polja. U prostorno-planskoj dokumentaciji postojeće polje je veličine 14,35 ha, a uz njega je planirani dio od 7,6 ha.

Prostor Općine je u cijelosti unutar istražnog prostora za eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.

**4. Opremljenost prostora infrastrukturom**

U okviru Osječko-baranjske županije, Općina Vladislavci pripada njezinom jugoistočnom dijelu.

Općina Vladislavci je u okruženju sljedećih jedinica lokalne samouprave: Općine Čepin na sjeveru, Općine Vuka na zapadu, Općine Semeljci na jugu i Općine Šodolovci na istoku.

Od značajnijih prometnih koridora prostorom Općine prolazi trasa državne ceste DC 7 i trasa postojeće željezničke pruge za međunarodni promet M302 (Osijek-Đakovo-Strizivojna/Vrpolje).

Prometnu povezanost unutar granica Općine osigurava mreža javnih cesta državnog, županijskog ili lokalnog značaja.

**4.1. Cestovna infrastruktura**

Cestovnu mrežu javnih cesta na području Općine Vladislavci čine trase državnih, županijskih i lokalnih cesta.

Na mrežu državnih cesta nastavlja se mreža županijskih, lokalnih cesta i nerazvrstanih cesta, preko kojih je osiguran pristup do svih naselja na području Općine. Osnovne karakteristike postojeće mreže javnih cesta na području Općine Vladislavci prikazane su u sljedećoj tablici:

Tablica 13. DRŽAVNE CESTE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Oznaka ceste | Opis dionica | Duljina ceste na području Općine  (km) |
| DC 7 | Duboševica (granica RH/Mađarska) - Beli Manastir - Osijek - Đakovo - GP Slavonski Šamac (granica RH/BiH)) | 0,980 |

Izvor podataka: https://geoportal.hrvatske-ceste.hr/

Tablica 14. ŽUPANIJSKE CESTE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Oznaka ceste | Opis dionica | Duljina ceste na području Općine  (km) |
| ŽC 4109 | DC 7 (Vel. Branjevina )-Vladislavci-Paulin Dvor-Ernestinovo (DC 518) | 6,30 |
| ŽC 4110 | Dopsin (L44107)-Vladislavci (ŽC 4109) | 1,290 |

Izvor podataka: Uprava za ceste Osječko-baranjske županije

Tablica 15. LOKALNE CESTE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Oznaka ceste | Opis dionica | Duljina ceste na području Općine  (km) |
| LC 44107 | DC 7 (Vuka)-Hrastovac-Dopsin (ŽC 4110) | 3,68 |
| LC 44109 | ŽC 4109-Hrastin-Koprivna-Šodolovci (ŽC 4130) | 3,15 |

Izvor podataka: Uprava za ceste Osječko-baranjske županije

Ukupna duljina javnih cesta na području Općine je 15,11 km.

Udio državnih cesta je 7 %, županijskih cesta 50 %, a udio lokalnih cesta 43 %, u ukupnoj dužini javnih cesta na području Općine.

Cestovna gustoća javnih cesta u odnosu na površinu područja jedinice lokalne samouprave je (km/km2) je za državne ceste 0,030, za županijske ceste 0,234, a za lokalne ceste 0,201.

**4.2. Željeznički promet**

Općinom Vladislavci prolazi međunarodna željeznička pruga M302 (Osijek-Đakovo-Strizivojna-Vrpolje) prema Uredbi o razvrstavanju željezničkih pruga NN 84/2021.

Tablica 16. ŽELJEZNIČKE PRUGE

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Vrsta pruge | Oznaka | Opis dionica | Duljina ceste na području Općine  (km) |
| željeznička pruga za međunarodni promet | M302 | (Osijek-Đakovo-Strizivojna-Vrpolje) | 4,067 |

Izvor podataka: HŽ infrastruktura

**4.3. Elektroničke komunikacije**

Za potrebe izrade ovog Izvješća poslan je upit Hrvatskoj agenciji za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM) temeljem upute iz Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN, 48/14 i 19/15). Kako HAKOM nije odgovorio na navedeni dopis podaci su skinutu s portala:

https://ekarta.hakom.hr/portal/apps/sites/#/interaktivni-gis-portal

Na području Općine Vladislavci nema lokacija baznih postaja.

Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2, 92/15 i10/21) prostorom Općine Vladislavci obuhvaćene su dvije elektroničke komunikacijske zone namijenjene izgradnji samostojećih antenskih stupova.

**4.4. Cijevni transport nafte i plina, plinoopskrba**

Na području Općine Vladislavci nema vodova i objekata iz sustava cijevnog transporta nafte i plina.

U distribucijskom plinoopskrbnom sustavu nalazi se postojeća plinoopskrbna mreža koja pokriva cjelokupno područje Općine.

Ukupno je izgrađeno cca 21 km plinovoda, pritisak u cijevima je 3 bara. Plinoopskrbna mreža obuhvaća sljedeće cjevovode:

* PE-HD d= 63 mm, 12.235 m
* PE-HD d=110 mm, 2.590 m
* PE-HD d=225 mm, 6.344 m

**4.5. Opskrba električnom energijom**

U sustavu opskrbe električnom energijom razlikujemo prijenosni i distribucijski sustav.

U prijenosnom elektroenergetskom sustavu su vodovi i objekti nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV. Na području Općine Vladislavci nalaze se sljedeći vodovi i objekti:

* DV 2x400 kV Ernestinovo- Žerjavinec, dionica duljine oko 4758 m,

U distribucijskom elektroenergetskom sustavu su vodovi i objekti nazivnog napona 35 kV, 10(20) kV te 0,4 kV. Općina Vladislavci je u cijelosti elektrificirana. Pojne točke izvedene mreže vidljive su u tablici:

Tablica 17. Pojne točke izvedene mreže

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Redni broj | Vrsta EE mreže | Ukupna dužina nadzemnih golih vodiča (km) | Ukupna dužina nadzemnih izoliranih EE vodova-kabela (km) | Ukupna dužina podzemnih EE vodova-kabela (km) |
| 1. | DV 35 kV | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | DV 10(20) kV | 12,8 | 0,0 | 2,2 |
| 3. | NN 0,4 kV | 1,2 | 11,2 | 2,2 |
| UKUPNO | | 14,0 | 11,2 | 4,4 |

Izvor podataka: HEP ODS Elektroslavonija Osijek

Tablica 18. Distribucijski elektroenergetski vodovi po razinama

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vrsta EE mreže** | **Ukupna dužina nadzemnih golih vodiča Al/Če**  **(km)** | **Postotni udio nadzemnih golih vodova u ukupnoj dužini svih EE vodova (%)** | **Ukupna dužina nadzemnih izoliranih EE vodova-kabela (Al)**  **(km)** | **Postotni udio nadzemnih izoliranih vodova u ukupnoj dužini svih EE vodova**  **(%)** | **Ukupna dužina podzemnih EE vodova-kabela (Al)**  **(km)** | **Postotni udio podzemnih kabela u ukupnoj dužini svih EE vodova**  **(%)** |
| DV 35 kV | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DV 10(20) kV | 12,1 | 41,0 | 0 | 0 | 2,6 | 8,8 |
| NN (0,4) kV | 1,2 | 4,1 | 11,1 | 37,6 | 2,5 | 8,5 |
| **UKUPNO** | **13,3** | **45,1** | **11,1** | **37,6** | **5,1** | **17,3** |

Izvor podataka: HEP ODS Elektroslavonija Osijek

Ukupna duljina elektroenergetskih vodova je 29,5 km.

Tablica 19. TRANSFORMATORSKE STANICE NA PODRUČJU OPĆINE

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naponska razina  (Prijenosni odnos) | Broj TS prema vlasništvu | | Ukupna snaga transformatora u TS u vlasništvu HEP-ODS d.o.o. i HEP d.d. | |
| HEP d.d./HEP-ODS d.o.o. | Ostali vlasnici |
| Projektirana ili konstrukcijska  (MVA) | Instalirana ili ugrađena  (MVA) |
| 110/35 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 110/35/10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 110/20/10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 35/10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10(20)/0,4 | 11 | 4 | 3,04 | 2,21 |
| **UKUPNO:** | **11** | **4** | **3,04** | **2,21** |

Izvor podataka: HEP ODS Elektroslavonija Osijek

**4.6. Opskrba vodom**

Vodoopskrba stanovnika i ostalih korisnika vode na prostoru općine Vladislavci riješena je iz Vodoopskrbnog sustava Osijek (crpilišta „Vinogradi“). VODOVOD-OSIJEK d.o.o. je isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe za naselja Vladislavci, Hrastin i Dopsin. Vodoopskrbna mreža (na području Općine Vladislavci) je „novoizgrađena“ (radovi na izgradnji su završili 2014. godine), i ukupne je dužine 23,9 km. Vodoopskrbna mreža naselja Vladislavci je izgrađena i priključena na sustav Osijek 2014. godine, a naselja Dopsin i Hrastin 2015. godine.

Javnim vodoopskrbnim sustavom pokrivena su sva naselja Općine.

Stanovnici koji nisu priključeni na vodoopskrbni sustav vodom se opskrbljuju uglavnom iz vlastitih izvorišta što uz posve neriješeno odvođenje sanitarnih i otpadnih voda predstavlja potencijalnu opasnost za zdravlje.

Duljina javne vodoopskrbne mreže pojedinog naselja je slijedeća: naselje Vladislavci (11,9km), naselje Hrastin (4,3 km) i naselje Dopsin (7,7km).

Sustav je u potpunosti tlačni, a materijal Vodoopskrbnog sustava općine Vladislavci je PVC (mreža unutar naselja), PEHD (mreža unutar naselja i transportni cjevovod), i DUKTIL (transportni cjevovod).

Potrošnja pitke vode po stanovniku je prema podacima davatelja usluge javne vodoopskrbe slijedeća:

Tablica 20. Potrošnja pitke vode po stanovniku (l/stanovnik)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **VLADISLAVCI** | **DOPSIN** | **HRASTIN** |
| **broj stanovnika**  (\*prema popisu stanovništva iz 2021. godine ) | **919** | **374** | **259** |
| **godišnja potrošnja pitke vode po stanovniku (l/st/god)**  (\*prema fakturiranim količinama vode iz 2023.godine) | **16.182\*** | **18.711\*** | **22.483\*** |
| **dnevna potrošnja pitke vode po stanovniku (l/st/dan)**  (\*prema fakturiranim količinama vode iz 2023.godine) | **44\*** | **51\*** | **62\*** |

\**napomena: potrošnja vode po stanovniku dobivena je dijeljenjem ukupne fakturirane količine vode za određeno naselje s ukupnim brojem stanovnika tog naselja prema popisu stanovništva iz 2021. godine; isporučitelj ne raspolaže s podatkom o točnom broju stanovnika čije su nekretnine spojene na vodoopskrbnu mrežu, već samo s brojem izvedenih priključaka u pojedinom naselju;*

*slijedom navedenog, zbog nedovoljnog broja priključaka, podaci o potrošnji vode po stanovniku ne mogu biti mjerodavni sve dok se ne ostvari 100%-tna priključenost*

Izvor podataka: VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Osijek

**4.7. Vodno gospodarski sustav**

Naselja i prostor općine Vladislavci pripadaju malom slivu „Vuka“.

Na slivu a unutar granica Općine, su prisutne:

* Vode I. reda u ukupnoj duljini od 17,603 km,
* Vode II. reda u ukupnoj duljini od 22,830 km i
* Detaljne melioracijske građevine i to:
* kanali III.reda ukupne duljine 14,465 km (deset kanala III reda) i
* kanali IV. reda ukupne duljine 96,556 km, (ukupno 173 detaljnih kanala za melioracijsku odvodnju)

Prosječna dubina kanala III. i IV. reda iznosi 1,00 m a prosječna širina 6,0 m.

**5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja**

**5.1. Posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline**

Na području Općine Vladislavci nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode niti područja ekološke mreže RH (EU ekološke mreže Natura 2000).

**5.2. Kulturna dobra – stanje u prostoru**

Prema podacima Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku:

a) na području Općine Vladislavci nalazi se 3 zaštićena nepokretna kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara RH, na Listu zaštićenih kulturnih dobara:

1. Dopsin, Crkva sv. Petra i Pavla, Z-1633

2. Hrastin, Reformirana kršćanska crkva, Z-1761

3. Vladislavci, Zgrada ciglane – kružna peć, Z-6268.

b) na području Općine Vladislavci obnovljeno je 1 kulturno dobro i to Reformirana kršćanska crkva u Hrastinu (33,3%)

c) na području Općine Vladislavci ugrožena su 2 kulturna dobra, Crkva sv. Petra i Pavla u Dopsinu i Zgrada ciglane – kružna peć u Vladislavcima (66,6%)

**6. Obvezni prostorni pokazatelji**

Tablica 21. Obvezni prostorni pokazatelji

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Osnovna tematska cjelina** | | **Skupina pokazatelja** | | **Pokazatelj** | | | **Jedinica** | | **Vrijednost** | |
| 1. | OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA | | | | | | | | | | |
| 1.1. | DEMOGRAFSKA STRUKTURA | | A. Razmještaj i struktura stanovništva | | 1.  2.  3. | | Broj stanovnika  Indeks kretanja stanovnika  Prirodni prirast stanovništva | broj  broj  broj | | 1552  82,47  -6 | |
| B. Razmještaj i struktura domaćinstava | | 1.  2.  3. | | Broj domaćinstava  Indeks rasta broj domaćinstava  Prosječna veličina domaćinstva | broj  broj  broj | | 579  88,4  2,68 | |
| 1.2. | SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA | | Ekonomski razvoj | | 1.  2. | | Indeks razvijenosti  Stupanj razvijenosti | broj  broj | | 93,370  II | |
| 2. | STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA | | | | | | | | | | |
| 2.1. | OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA | | Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti | | 1.  2.  3. | | Broj naselja  Gustoća naselja  Gustoća naseljenosti | broj  broj naselja/1000 km²  broj stanovnika/km² | 3  93,34  58,56 | | |
| 2.2. | KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA | | A. Površina naselja | | 1. | | Površina naselja | ha | 3213,95 | | |
| B. Građevinska područja (GP) | | 1.  2.  3.  4.  5.  6. | | Površina GP naselja-ukupno planirana  Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS  Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS  Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP  Broj stanovnika/ukupna površina GP  Broj stanovnika/izgrađena površina GP | ha  %  %  %  stanovnika/ha  stanovnika/ha | 278,67  8,67  6,45  25,64  5,21  6,93 | | |
| 2.3. | IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA) | | Izdvojena građevinska područja (IGP) | | 1.  2.  2.a.  2.b.  3.  4. | | Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja-ukupno planirana  Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:  Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarska zona  Izdvojena građevinska područja izvan naselja groblja  Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP  Broj turističkih postelja po km² obalne crte | ha, ha/st.  ha, %  ha, %  broj postelja  broj/km² | 19,05, 0,01  15,94; 83,67  3,11; 16,33  -  - | | |
| 3. | POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST | | | | | | | | | | |
| 3.1. | PROMETNA INFRASTRUKTURA | A.Cestovni promet | | 1.  2  3. | | | Duljina cesta po vrstama  Državne ceste  Županijske ceste  Lokalne ceste  Udio pojedinih vrsta cesta  Državne ceste  Županijske ceste  Lokalne ceste  Cestovna gustoća (dužina cesta/površina područja)  Državne ceste  Županijske ceste  Lokalne ceste | km  %  km/km² | 0,98  7,59  6,54  7  50  43  0,030  0,234  0,201 | | |
| B. Željeznički promet | | 1.  2.  3. | | | Duljina pruge po vrstama  Željeznička pruga od značaja za međunarodni promet  Udio pojedinih vrsta pruga  Željeznička pruga od značaja za međunarodni promet  Gustoća željezničke pruge  Željeznička pruga od značaja za međunarodni promet | km  %  km/km2 | 4,067  100  0,13 | | |
|  |  | C. Zračni promet | | 1.  2. | | | Broj zračnih luka prema vrstama  Površina zračnih luka | broj  ha | -  - | | |
|  |  | D. Pomorski promet | | 1.  2.  3. | | | Broj luka prema vrsti  Površina kopnenog dijela luke  Luke nautičkog turizma prema broju vezova | broj  ha  broj | -  -  - | | |
| E: Riječni promet | | 1.  2. | | | Broj riječnih luka prema veličini i rijeci  Klasa i duljina plovnih putova | broj  klasa, km | 0  - | | |
| F. Elektroničke komunikacije | | 1. | | | Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika | Broj/100 st. | 0 | | |
| 3.2. | ENERGETSKA INFRASTRUKTURA | A. Opskrba električnom energijom | | 1.  2. | | Duljina elektroopskrbnih vodova   * prijenos * distribucija   Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti  - 400 prijenosni  - 110 prijenosni  - 35 distribucijski  - 10 distribucijski  - 0,4 distribucijski | | km  %, km | 34,26  4,76  29,5  13,89, 4,76  -  -  42,91, 14,7  43,20, 14,8 | | |
| B. Opskrba plinom | | 1.  2. | | Duljina plinovoda  Udio prema vrsti plinovoda  - magistralni  - distribucijski | | km  % | 21,17  0  100 | | |
| C. Opskrba naftom | | 1. | | Duljina naftovoda | | km | 0 | | |
| 3.3. | OPSKRBA VODOM I ODVONJA OTPADNIH VODA | A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom | | 1.  2. | | Duljina javne vodoopskrbne mreže  Potrošnja pitke vode | | km  1/stanovniku | 23,9  48,69\* | | |
| B. Pročišćavanje otpadnih voda | | 1.  2. | | Duljina kanalizacijske mreže  Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda –broj i kapacitet | | km  broj, broj ES | 0  Na predmetnom području nije predviđena izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Otpadne vode generirane u Općini Vladislavci dovodit će se na UPOV Vladislavci-Vuka. | | |
| 3.4. | GOSPODARENJE OTPADOM | Odlagališta otpada | | 1.  2. | | Broj i površina odlagališta prema vrsti  Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina) | | broj, ha  broj, ha | 0  0 | | |
| 4. | KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA | | | | | | | | | | |
| 4.1. | KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA | A. Poljoprivreda | | 1.  2.  3. | | Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta  Udio poljoprivrednog zemljišta  Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku | | ha  %  ha/stanovniku | | | 2495,85  54,50  1,61  322,97  7,05  0,21 |
| B. Šumarstvo | | 1.  2.  3. | | Ukupna površina šumskog zemljišta  Udio šumskog zemljišta  Površina šumskog zemljišta po stanovniku | | ha  %  ha/stanovniku | | |
|  |  | C. Vode | | 1.  2.  3. | | Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more …)  Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS/županije/države  Dužina vodotoka | | ha  %  km | | | 9,38  0,20  151,45 |
| D. Morska obala | | 1. | | Morska obala-dužina obalne crte | | km | | | - |
| E. Mineralne sirovine | | 1. | | Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina | | broj, ha | | | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.2. | ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI | Zaštićena područja prirode | 1.  2.  3. | Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti  Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže  Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000) | broj, ha  broj, ha  broj, ha | -  -  - |
| 4.3. | KULTURNA DOBRA | Struktura registriranih kulturnih dobara | 1.  2.  3. | Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara  Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara  Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara | broj  broj, %  broj, % | 3  1; 33,3  2; 66,6 |
| 4.4. | PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA\* | Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća |  | \* opisati u tekstualnom dijelu Izvješća |  | - |
| 5. | DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA | | | | | |
| 5.1. | POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA | Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća | 1.  2.  3. | Broj donesenih PP  Broj donesenih izmjena i dopuna PP  Broj PP u izradi | broj  broj  broj | 2  2  1 |
| 5.2. | PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA |  | 1. | Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama  PROSTORNO UREĐENJE   * lokacijska dozvola * izmjene/dopune l.d. * produljenje važenja l.d. * rješenje o utvrđivanju g.č.   GRADITELJSTVO   * građevinska dozvola * građevinska dozvola-promjena investitora * izmjene/dopune građevinske dozvole * produljenje važenja građevinske dozvole * uporabna dozvola * uporabna dozvola (za dio građevine) * uporabna dozvola za određene građevine | broj | 2  1  0  6  30  1  5  5  11  3  26 |
| 5.3. | URBANA PREOBRAZBA |  | 1.  2. | Broj PP ili pojedinačnih zahtjeva  Površina | broj  ha | 0  0 |
| 5.4. | URBANA SANACIJA |  | 1.  2. | Broj izdanih rješenja o ozakonjenju  Planovi sanacije, izmjene i dopune PP | broj  broj | 14  1 |

**III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA**

**1. Izrada dokumenata prostornoga uređenja**

1. Prostorni plan uređenja Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci br. 1/07, 6/15, 4/18, 5/18 ispravak, 6/18 – pročišćeni plan i 9/18 ispravak)
2. Provedbeni urbanistički plan dijela naselja Hrastin („Službeni glasnik“ Općine Osijek br. 6/90)

Prostorni plan uređenja općine

Prostorni plan uređenja općine određuje usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina te uvjete za održivi i uravnoteženi razvitak na području općine. Prostorni plan uređenja općine sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te Odredbi za provedbu.

Prostorni plan uređenja Općine Vladislavci donesen je 2007. godine („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci br. 1/07).

Nakon donošenja PPUO donesene su dvoje Izmjene i dopune PPUO Vladislavci:

- I. Izmjene i dopune PPUO Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci br. 6/15)

- II. Izmjene i dopune PPUO Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci br. 4/18, ispravak – 5/18 i ispravak – 9/18)

Nakon II. Izmjena i dopuna PPUO Vladislavci, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, objavljen je Pročišćeni plan („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci br. 6/18).

Provedbeni urbanistički plan dijela naselja Hrastin

Provedbeni urbanistički plan dijela naselja Hrastin („Službeni glasnik“ Općine Osijek br. 6/90).

Temeljem Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) izrađen je i donesen Prostorni plan uređenja Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02, u daljnjem tekstu: PPUOBŽ), a nakon njega i prostorni planovi svih jedinica lokalne samouprave. Po donošenju prostornih planova uređenja gradova i općina (u daljnjem tekstu: PPUO), temeljem navedenog zakona prestali su važiti svi prostorni planovi (bivših) općina što je konstatirala Skupština Osječko-baranjske županije u članku 2. Odluke o utvrđivanju prestanka važenja odluka Skupštine Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/09.).

Navedeni zakon je propisao da na snazi ostaju i svi prostorni planovi doneseni nakon 30. travnja 1986. godine ako provedbene odredbe imaju objavljene u službenom glasilu i to sve do donošenja odgovarajućih planova propisanih navedenim zakonom. Na taj način su se na popisima važećih prostornih planova našli provedbeni urbanistički planovi i planovi uređenja manjih naselja, koji su jedinicama lokalne samouprave omogućavali izgradnju, ali i zaštitu prostora.

Stupanjem na snagu Zakona, kroz njegove prijelazne i završne odredbe propisano je da svi dokumenti prostornog uređenja doneseni temeljem propisa koji su važili prije njega, ostaju na snazi do donošenja novih prema postavkama Zakona. Generalni urbanistički planovi ostaju na snazi najdulje deset godina od stupanja na snagu Zakona, a najkasnije do 1. listopada 2017. godine, a do tada se mogu mijenjati i dopunjavati.

**2. Provedba dokumenata prostornoga uređenja**

Na području Općine Vladislavci na snazi je Prostorni plan uređenja Općine Vladislavci („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci br. 1/07, 6/15, 4/18, 5/18 ispravak, 6/18 – pročišćeni plan i 9/18 ispravak).

Prostorni plan uređenja Općine Vladislavci izrađen je sukladno Zakonu o prostornom uređenju (''Narodne novine, broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 31/02 i 100/04) i Pravilniku. Obuhvat Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci jednak je obuhvatu administrativne granice Općine Vladislavci.

Prostornim planom uređenja Općine Vladislavci određena je obveza izrade slijedećih urbanističkih planova uređenja:

1. UPU Gospodarske zone Vladislavci,
2. UPU 1 Vladislavci,
3. UPU 2 Vladislavci,
4. UPU 3 Vladislavci,
5. UPU groblja Dopsin i
6. UPU groblja Vladislavci.

II. izmjenama i dopunama PPUO Vladislavci propisani su uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za neizgrađene dijelove Izdvojenih građevinskih područja izvan naselja groblja Dopsin i Vladislavci te stoga za njih nije potrebno raditi UPU.

Za prostor Općine Vladislavci nadležan je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije u Osijeku.

U razdoblju od 01.01.2021. do 31.12.2023. prema podatcima Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije izdani su slijedeći pojedinačni akti prostornog uređenja (prema broju):

UPRAVNI PREDMETI

IZVJEŠĆE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2020. DO 31.12.2023.

Tablica 22. PROSTORNO UREĐENJE

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Red.**  **broj** | **KLASA** | **NAZIV AKTA** | **2021.** | **2022.** | **2023.** | **30.06.2024.** | **UKUPNO** |
| 1 | 350-05-01 | LOKACIJSKA DOZVOLA |  |  | 2 |  | 2 |
| 2 | 350-05-01 | IZMJENE/DOPUNE LOKACIJSKE DOZVOLE |  |  | 1 |  | 1 |
| 3 | 350-05-01 | PRODULJENJE LOKACIJSKE DOZVOLE |  |  |  |  | 0 |
| 4 | 350-05-05 | RJEŠENJE O UTVRĐIVANJU GRAĐEVNE ČESTICE | 3 | 2 | 1 |  | 6 |
|  | | **PROSTORNO UKUPNO** | **3** | **2** | **4** | **0** | **9** |

Tablica 23. GRADITELJSTVO

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Red.**  **broj** | **KLASA** | **NAZIV AKTA** | **2021.** | **2022.** | **2023.** | **30.06.2024.** | **UKUPNO** |
| 1 | 361-03-01 | GRAĐEVINSKA DOZVOLA | 12 | 10 | 8 | 9 | 39 |
| 2 | 361-03-01 | GRAĐEVINSKA DOZVOLA-PROMJENA INVESTITORA | 1 |  |  |  | 1 |
| 3 | 361-03-01 | GRAĐEVINSKA DOZVOLA-PONIŠTENJE/UKIDANJE |  |  |  |  | 0 |
| 4 | 361-03-01 | IZMJENE/DOPUNE GRAĐEVINSKE DOZVOLE | 2 |  | 3 | 1 | 66 |
| 5 | 361-03-01 | PRODULJENJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE | 2 | 2 | 1 | 5 | 10 |
| 6 | 361-03-01 | UPORABNA DOZVOLA | 5 | 3 | 3 |  | 11 |
| 7 | 361-03-01 | UPORABNA DOZVOLA (ZA DIO GRAĐEVINE) | 1 | 1 | 1 |  | 3 |
| 8 | 361-05-30 | UPORABNA DOZVOLA ZA ODREĐENE GRAĐEVINE | 13 | 9 | 4 | 3 | 29 |
| 9 | 361-05-31 | DOZVOLA ZA PROMJENU NAMJENE I UPORABNU GRAĐEVINE |  |  |  |  | 0 |
|  | | **GRAĐEVINARSTVO UKUPNO** | **36** | **25** | **20** | **18** | **99** |

NEUPRAVNI PREDMETI

IZVJEŠĆE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2020. DO 31.12.2023.

Tablica 24. PROSTORNO UREĐENJE

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Red.**  **broj** | **KLASA** | **NAZIV AKTA** | **2021.** | **2022.** | **2023.** | **30.06.2024.** | **UKUPNO** |
| 1 | 350-05-01 | UVJERENJE O ČESTICI | 4 |  |  |  | 4 |
| 2 | 350-05-10 | AKTI I MIŠLJENJA IZ PODRUČJA PROSTORNOG UREĐENJA |  |  |  |  | 0 |
| 3 | 350-05-10 | LOKACIJSKA INFORMACIJA |  | 2 |  | 5 | 7 |
| 4 | 350-05-11 | POTVRDA PARCELACIJSKOG ELABORATA | 11 | 1 | 3 | 1 | 16 |
| 5 | 350-05-28 | UTVRĐIVANJE POSEBNIH UVJETA I UVJETA PRIKLJUČENJA | 12 | 12 | 13 | 2 | 39 |
|  | | **PROSTORNO UKUPNO** | **27** | **15** | **16** | **8** | **66** |

Tablica 25. GRADITELJSTVO

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Red.**  **broj** | **KLASA** | **NAZIV AKTA** | **2021.** | **2022.** | **2023.** | **30.06.2024.** | **UKUPNO** |
| 1 | 361-01-01 | PRIJEPISI AKTA | 4 |  |  |  | 4 |
| 2 | 361-01-02 | PRESLIKE AKATA |  | 5 | 2 |  | 7 |
| 3 | 361-02-01 | POTVRDA U SVRHU USPOSTAVE POS. DIJELOVA NEKRETNINE |  |  |  |  | 0 |
| 4 | 361-01-12 | AKTI I MIŠLJENJA IZ PODRUČJA GRADNJE |  |  |  |  | 0 |
| 5 | 361-03-06 | OBAVIJEST O UVJETIMA ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA |  |  |  |  | 0 |
| 6 | 361-03-07 | PRIJAVA POČETKA GRAĐENJA | 7 | 7 | 7 | 6 | 27 |
| 7 | 361-03-07 | PRIJAVA POČETKA UKLANJANJA | 3 | 2 | 2 | 2 | 9 |
| 8 | 361-03-08 | POTVRDE GLAVNOG PROJEKTA |  |  | 1 | 2 | 3 |
| 9 | 361-05-01 | POTVRDA O DOSTAVI ZAVRŠNOG IZVJEŠĆA NADZ.INŽENJERA |  |  |  |  | 0 |
| 10 | 361-05-32 | OČITOVANJE DA SE NE IZDAJE UPORABNA DOZVOLA |  |  |  |  | 0 |
| 11 | 361-08-01 | POTVRDA/OČITOVANJE DA SE NE IZDAJE UPORABNA DOZVOLA |  |  |  |  | 0 |
|  | | **GRAĐEVINARSTVO UKUPNO** | **14** | **14** | **12** | **10** | **50** |

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

IZVJEŠĆE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2020. DO 31.12.2023.

Tablica 26. BROJ RJEŠENJA O IZVEDENOM STANJU

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Red.**  **broj** | **KLASA** | **NAZIV AKTA** | **2021.** | **2022.** | **2023.** | **30.06.2024.** | **UKUPNO** |
| 1 | 361-03-06 | RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU | 2 | 5 | - | 1 | 8 |
| 2 | 361-03-08 | RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU | 2 | 5 | - | - | 7 |
|  | | **LEGALIZACIJA UKUPNO** | **4** | **10** | **0** | **1** | **15** |

U protekle četiri godine prema podatcima Državnog inspektorata Područni ured Osijek Služba građevinske inspekcije donijela je (prema broju):

Rješenja o uklanjanju građevina : 2

Rješenje o obustavi postupka: 2

**3. Provedba drugih razvojnih i programskih dokumenata**

**Provedbeni program Općine Vladislavci za razdoblje 2021.-2025. godine**

Provedbeni program je kratkoročni akt strateškog planiranja od značaja za jedinicu lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: JLS) kojeg, sukladno članku 13. stavak 3. Zakona o strateškom planiranju i upravljanju razvojem Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 123/17. - u daljnjem tekstu: Zakon), donosi kao izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave.

Sukladno članku 25. stavak 1. i 2. Zakona provedbeni programi osiguravaju provedbu posebnih ciljeva iz viših akata strateškog planiranja i poveznicu s proračunom JLS, a donose se za vrijeme trajanja mandata izvršnog tijela JLS i vrijede za taj mandat.

Sukladno članku 26. stavak 3. Zakona općinski načelnik donosi provedbeni program najkasnije 120 dana od dana stupanja na dužnost. Zbog specifičnih okolnosti koje su 2020. i 2021. godine zadesile Republiku Hrvatsku, Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije produljilo je dopisom od 17. kolovoza 2021. godine, KLASA: 022-01/20-01/121, URBROJ: 538-04-4-1/357-21-6, rok za donošenje provedbenih programa jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, koji je time produljen najkasnije do druge polovice prosinca 2021. godine.

Vizija razvoja Općine Vladislavci za mandatno razdoblje 2021.-2025. godine polazi od zakonom definiranog djelokruga poslova koje obavlja kao jedinica lokalne samouprave: uređenje naselja i stanovanja, prostorno i urbanističko planiranje, komunalno gospodarstvo, briga o djeci, socijalna skrb, primarna zdravstvena zaštita, predškolsko odgoj i obrazovanje, kultura i sport, zaštita i unapređenje prirodnog okoliša, protupožarna i civilna zaštita, promet na svome području.

Sukladno analizi stanja i odabiru prioriteta, njeno ostvarenje planirano je kroz realizaciju razvojnih mjera, aktivnosti i projekata financiranih vlastitim i drugim sredstvima.

**Strategija razvoja pametne Općine Vladislavci 2024.-2027. godine**

Strategija razvoja pametne Općine Vladislavci 2024.-2027. izrađena s ciljem unaprjeđenja kvalitete života stanovnika na području Općine Vladislavci (u daljnjem tekstu: općina), te predstavlja sveobuhvatni razvojni plan koji služi kao polazište za budući gospodarski, socijalni i kulturni razvoj općine.

Strateško planiranja pomaže općini da napravi promjene, te od osnovnog pružatelja usluga postane katalizator promjena. Povećava mogućnosti za privlačenja sredstava, donosi nove resurse i potiče korištenje postojećih na efikasniji, koherentniji i transparentniji način. Planiranjem Općina daje putokaz za praćenje postignuća i procjenu rezultata, pravovremeno odlučivanje, omogućuje aktivniji utjecaj na budućnost i bolje pozicioniranje u okruženju.

Razvoj na lokalnoj razini ne događa se u izolaciji. Prepoznavanje i uvažavanje šireg planskog konteksta ključan je element koncipiranja svakog razvojnog plana, u skladu sa nacionalnim standardima te standardima Europske unije. Strategija razvoja pametne Općine Vladislavci izrađena je na temelju Županijske razvojne strategija Osječko-baranjske županije do 2024. godine te Strateškog razvojnog programa Općine Vladislavci za razdoblje od 2015. do 2024. godine, koji daje pregled općeg stanje na području općine, te razvojne potrebe i uvjete koje okružuju općinu. U skladu s navedenim planskim dokumentom, općina je realizirani niz razvojnih projekata koje su osnova za realizaciju koncepta pametne općine.

Kako bi se razvoj općine usmjerio u pametnom smjeru, potrebno je obuhvatiti sve dosadašnje i buduće projekte u jedinstveni dokument pod nazivom Strategija razvoja pametne Općine Vladislavci, koji predstavlja temelj za daljnju realizaciju projekata i mjera kojima će se osigurati daljnji pametni razvoj općine.

**Strateški razvojni plan turizma Općine Vladislavci za razdoblje 2018.-2022. godine**

Posljednjih godina turizam je postao jedna od najvažnijih gospodarskih grana, a Republika Hrvatska prepoznatljivo i sve posjećenije turističko odredište Europe. Nadalje, razvitak se turizma u kontinentalnoj Hrvatskoj temeljio na razvitku pojedinih selektivnih oblika turizma. Izgradnja toplica i smještajnih kapaciteta u kontinentalnoj Hrvatskoj potaknula je intenzivniji razvitak zdravstvenoga i kupališnoga turizma, a kulturno-povijesna baština lokalnih naselja potaknula je organiziranje različitih folklorno-glazbenih manifestacija.

Općina Vladislavci prema svom geografskom položaju ima sve preduvjete za aktivan razvitak turizma. Ribnjaci, lovište, nezagađeni okoliš, kao i blizina drugih naselja s razvijenim kontinentalnim turizmom, veliki su potencijal Općine Vladislavci koji nije dovoljno iskorišten, stoga je potrebno razvijati turističku infrastrukturu, osmišljavati specifične turističke sadržaje, kao i prateće djelatnosti, s naglaskom na seoskom turizmu, športskoj rekreaciji i ugostiteljskoj ponudi autohtonih proizvoda.

**Akcijski plan energetski i klimatski održivog razvitka Općine Vladislavci**

S ciljem ublažavanja klimatskih promjena, Općina Vladislavci je u listopadu 2022. godine pristupila Sporazumu gradonačelnika za klimu i energiju, velikoj inicijativi Europske komisije pokrenutoj u siječnju 2008. godine.

Potpisnici Sporazuma gradonačelnika obvezuju se na smanjenje emisija stakleničkih plinova na lokalnom području supotpisnika za najmanje 55% do 2030. godine s obzirom na referentnu godinu te na usvajanje zajedničkog pristupa ublažavanju klimatskih promjena i prilagodbi. Pristupanje Sporazumu gradonačelnika podrazumijeva razradu i provedbu mjera za povećanje energetske učinkovitosti, primjene obnovljivih izvora energije te ostalih mjera koje doprinose smanjenju emisija stakleničkih plinova, kao i povećanje otpornosti na klimatske promjene primjenom principa prilagodbe klimatskim promjenama, smanjenje energetskog siromaštva, izmjenu iskustava, vizija, rezultata i praksi s lokalnim i regionalnim vlastima unutar EU i šire.

Potpisivanje Sporazuma gradonačelnika podrazumijeva i izradu Akcijskog plana energetski i klimatski održivog razvitka (engl. Sustainable Energy and Climate Action Plan – SECAP) unutar dvije godine od datuma pristupanja Sporazumu gradonačelnika te pripadajuće dokumentacije o izvještavanju provedbe Akcijskog plana.

Unutar SECAP-a identificirane su i dane precizne i jasne odrednice za provedbu projekata energetske učinkovitosti, obnovljivih izvora energije, prilagodbe na klimatske promjene, suzbijanje energetskog siromaštva te ublažavanje učinka klimatskih promjena. Za sve mjere je predviđena vremenska dinamika provedbe, predloženi su nositelji provedbe aktivnosti, partneri u provođenju aktivnosti te ključni dionici, a za mjere iz područja koje doprinose ublažavanju učinka klimatskih promjena, predviđene su i uštede energije (MWh) te potencijal smanjenja emisije CO2 (tCO2).

**4. Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru jedinice lokalne samouprave**

Zadnje Izvješće o stanju u prostoru Općine Vladislavci napravljeno je za razdoblje od 2014. do 2018. godine („Službeni glasnik“ Općine Vladislavci broj 9/19).

Navedenim Izvješćem procijenjeno je da u narednom četverogodišnjem periodu neće biti potrebe za izradom izmjena i dopuna PPUO Vladislavci te da je potrebno Provedbeni urbanistički plan dijela naselja Hrastin („Službeni glasnik“ Općine Osijek br. 6/90) staviti izvan snage.

U međuvremenu Provedbeni urbanistički plan dijela naselja Hrastin („Službeni glasnik“ Općine Osijek br. 6/90) nije stavljen izvan snage.

Prostornim planom uređenja Općine Vladislavci određena je obveza izrade slijedećih urbanističkih planova uređenja:

1. UPU Gospodarske zone Vladislavci,
2. UPU 1 Vladislavci,
3. UPU 2 Vladislavci,
4. UPU 3 Vladislavci,
5. UPU groblja Dopsin i
6. UPU groblja Vladislavci.

II. izmjenama i dopunama PPUO Vladislavci propisani su uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za neizgrađene dijelove Izdvojenih građevinskih područja izvan naselja groblja Dopsin i Vladislavci te stoga za njih nije potrebno raditi UPU.

Općina Vladislavci do sada nije napravila niti jedan od navedenih urbanističkih planova.

Promet

Na području Općine Vladislavci u proteklom razdoblju izvedeni radovi odnose na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, koji obuhvaćaju javne površine i nerazvrstane ceste. Osim toga aktivnosti su bile usmjerene i na pripremi građevinskog zemljišta, u skladu s potrebama i postavkama dokumenata prostornog uređenja.

U prošlom razdoblju na prostoru Općine izvedeni su sljedeći radovi:

Tablica 27. IZVEDENI RADOVI

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naselje | Naziv ulice/ceste ili dionice | Vrsta radova  - projektiranje   * izgradnja * rekonstrukcija * asfaltiranje | Duljina  (m) | Širina  (m) |
| Vladislavci-Dopsin | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 1 | projektiranje | 1507,97 | 5,00 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 2 | projektiranje | 947,50 | 5,50 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 3 | projektiranje | 349,97 | 5,00 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 4 | projektiranje | 167,30 | 5,00 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 5 | projektiranje | 240,00 | 5,00 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 5.1 | projektiranje | 237,55 | 4,55 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 6 | projektiranje | 616,43 | 5,50 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 7 | projektiranje | 93,55 | 6,00 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 8 | projektiranje | 600,00 | 5,50 |
| Dopsin | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 9 | projektiranje | 585,02 | 5,50 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 10 | projektiranje | 226,99 | 4,25 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 11 | projektiranje | 146,04 | 4,00 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 12 | projektiranje | 210,35 | 4,00 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 13 | projektiranje | 213,76 | 4,00 |
| Dopsin | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 14 | projektiranje | 198,69 | 4,00 |
|  | Izgradnja trgova u Vladislavcima i Dopsinu | izgradnja | 13800 m2 |  |
|  | Rekonstrukcija pješačkih staza u Vladislavcima, Dopsinu i Hrastinu | izgradnja | 5696 |  |
| Vladislavci | Izgradnja nerazvrstane ceste poljoprivredne namjene u Vladislavcima | projektiranje i  izgradnja | 217,00 | 5,00 |
| Dopsin | Izgradnja nerazvrstane ceste u Dopsinu | projektiranje i  izgradnja | 489 | 5,00 |
| Vladislavci | Izgradnja pješačko-biciklističke staze | projektiranje | 5330,87 | 2,20 |

Izvor podataka: Općina Vladislavci

U proteklom razdoblju rađena je projektna dokumentacija za rekonstrukciju i izgradnju nerazvrstanih cesta, pješačkih i pješačko-biciklističkih staza na području Općine.

Elektroničke komunikacije

U prošlom razdoblju razvoj elektroničkih komunikacija na području Općine, odnosi se na rekonstrukcije i proširenje mjesnih elektroničkih komunikacijskih mreža u skladu s potrebama, te priključenje novih korisnika. Izgrađenost i tehnološka razina elektroničke komunikacijske infrastrukture na području Općine je dobra. Izgrađene veze s okruženjem i matičnom centralom su također na visokoj razini.

Nepokretna mreža

Izgrađeni kapaciteti komutacijskih čvorova, te prijenosne i pristupne mreže zadovoljavaju potrebe korisnika na području Općine. Brzine širokopojasnog pristupa nepokretne mreže su sjevernom i središnjem dijelu Općine od 100-300 Mbit/s, a u manjem južnom dijelu Općine su od 300 Mbit/s - 1 Gbit/s i to putem jednog operatora.

Pokretna mreža

Pokrivenosti prostora općine prvenstveno signalom pokretnih elektroničkih komunikacija je zadovoljavajuće.

Cijelo područje Općine Vladislavci pokriveno je brzinom širokopojasnog pristupa od 2-30 Mbit/s i to putem više operatora.

Vodoopskrba

Vodoopskrbna mreža na području Općine Vladislavci je izgrađena (radovi na izgradnji vodoopskrbne mreže naselja Hrastin i Dopsin završili su 2015. godine, a naselja Vladislavci 2014. godine). Stoga je u prethodnom planskom razdoblju rađeno na razvijanju sustava vodoopskrbe na području Općine. U sklopu toga isporučitelj vodne usluge VODOVOD-OSIJEK d.o.o. vršio je je priključivanje stanovnika na vodoopskrbnu mrežu.

Odvodnja otpadnih voda

Naselja općine Vladislavci nemaju izgrađen sustav javne odvodnje pa je odvodnja otpadnih voda kućanstava svih 1.882 stanovnika Općine Vladislavci riješena putem sabirnih/septičkih jama.

U prethodnom planskom razdoblju u vidu aktivnosti za segment odvodnje, isporučitelj vodne usluge VODOVOD-OSIJEK d.o.o. pokrenuo je izradu projektne dokumentacije za izgradnju sustava odvodnje u naseljima Vladislavci, Dopsin i Hrastin. Sustav odvodnje Općine Vladislavci bit će sastavni dio aglomeracije Vuka-Vladislavci, s pripadajućim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda, kapaciteta 3.200 ES, koji će biti pozicioniran u rubnom dijelu naselja Hrastovac. Završetak izrade projektne dokumentacije planira se do kraja 2024. godine.

Vodno gospodarski sustav

U prethodnom planskom razdoblju izvršeno je čišćenje i uklanjanje nanosa, zemljani i slični radovi uređenja i održavanja obala, održavanje propusnosti propusta i prijelaza preko kanala te krčenje i košenje raslinja.

Programom radova redovnog održavanja voda i vodnog dobra u proteklom razdoblju planirana sredstva na radovima održavanja voda I. i II. reda su utvrđena na osnovu prioriteta za cjelokupno područje Općine Vladislavci i na osnovu definiranih sredstava provođeni su samo radovi redovnog održavanja te mjere i aktivnosti u sklopu obrane od poplava.

Navedenim Programima su planirani samo radovi redovnog održavanja voda I. i II. reda te aktivna obrana od poplava i djelomične sanacije oštećenja vodotoka i vodnih građevina.

Cijevni transport nafte i plina, plinoopskrba

Na području Općine Vladislavci nema objekata/vodova iz sustava cijevnog transporta nafte i plina.

U distributivnom plinoopskrbnom sustavu nije bilo aktivnosti u proteklom planskom periodu.

Elektroenergetska mreža

U elektroprijenosnom sustavu nije bilo aktivnosti u protekle 4 godine.

U elektrodistribucijskom sustavu je u proteklom razdoblju izgrađeno 0,3 km novih vodova podzemne 0,4 kV mreže.

**IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI**

**1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove**

Na temelju Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske te Uredbe o smjernicama za izradu akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja i od značaja za jedinice lokalne i područne (regionalne) Općinski načelnik Općine Vladislavci u prosincu 2021. donio je Provedbeni program Općine Vladislavci za mandatno razdoblje 2021.-2025.

Analizom postojećeg stanja utvrđene su razvojne potrebe, ali i izazovi u kontekstu društvenih djelatnosti i sadržaja u Općini Vladislavci. Razvojne potrebe i izazovi u tom smislu generiraju potrebne mjere i aktivnosti, odnosno projekte, čija bi realizacija dovela do razvojnog iskoraka odnosno do ispunjenja misije utvrđene provedbenim planom koja glasi: „zajedničkim snagama gradimo novo, europsko lice Općine Vladislavci, da svim stanovnicima osiguramo perspektivu boljitka kakvu svi priželjkujemo, i da naša voljena sela gradimo i razvijamo na ponos svih nas koji danas živimo u njima te da ih još ljepša i uređenija sačuvamo za generacije koje dolaze“.

U Provedbenom programu definirano je 5 razvojnih prioriteta i to:

1. **Gospodarstvo, poduzetništvo i poljoprivreda**
2. Kultura, turizam i sport
3. Komunalna infrastruktura, zaštita okoliša i promet
4. Obrazovanje, demografska i socijalna politika
5. Učinkovita javna uprava

**2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja na razini jedinice lokalne samouprave**

Općina Vladislavci pokrenula je postupak izrade i donošenja III. izmjena i dopuna PPUO Vladislavci.

Osnovni razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci su usklađenje s novom zakonskom regulativom, propisima i dokumentima koji su stupili na snagu nakon donošenja II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci, u prvom redu s novim Pravilnikom o prostornim planovima te posljednjim Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju.

U naredne četiri godine planira se, ukoliko se iskaže potreba, izrada UPU-a planiranih u PPUO.

Provedbeni urbanistički plan dijela naselja Hrastin („Službeni glasnik“ Općine Osijek br. 6/90) trebalo bi staviti izvan snage.

**3. Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru**

Na temelju Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske te Uredbe o smjernicama za izradu akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja i od značaja za jedinice lokalne i područne (regionalne) Općinski načelnik Općine Vladislavci u prosincu 2021. donio je Provedbeni program Općine Vladislavci za mandatno razdoblje 2021.-2025.

Provedbenim programom utvrđeno je 5 razvojnih prioriteta i to:

**Prioritet 1. Gospodarstvo, poduzetništvo i poljoprivreda** unutar kojeg su planirane slijedeće aktivnosti:

• nastavak subvencioniranja poljoprivrednika kroz Program potpora u poljoprivredi, te osiguranje adekvatne i stručne podrške poljoprivrednim proizvođačima (edukacije, pomoć kod pripreme investicijskih projekata, pomoć preko LAG-a)

• podrška u pripremi i provedbi projekata koji će se financirati iz državnog proračuna ili fondova EU

**Prioritet 2. Kultura, turizam i sport** unutar kojeg su planirane slijedeće aktivnosti:

* nastavak ulaganja u programe iz područja kulture, uz posebno poticanje razvoja KUD-ova i udruga
* sanacija društvenih domova u naseljima Vladislavci, Dopsin, Hrastin
* nastavak održavanja tradicionalnih manifestacija na području Općine Vladislavci: Rušenje majpana u Hrastinu, Ivanjsko sijelo u Vladislavcima, Grahijada, Čobanijada, Roštiljada, Igra kolo , Jeseni u Hrastinu, Ivanjsko jahanje i Advent u Općini Vladislavci, te iste manifestacije kontinuirano podizati na višu razinu uz kvalitetne kulturne, zabavne i sportske sadržaje
* razvoj biciklističkih ruta kroz izgradnju biciklističkih staza na području općine
* izgradnja sportsko-rekreacijskog centra u Vladislavcima
* izgradnja dječjih igrališta
* izgradnja vježbališta za fitness na otvorenom u svim naseljima
* podrška sportskim i ostalim udrugama koje djeluju na području općine u pripremi projekata za financiranje iz EU fondova s ciljem jačeg i aktivnijeg uključivanja mladih

**Prioritet 3. Komunalna infrastruktura, zaštita okoliša i promet** unutar kojeg su planirane slijedeće aktivnosti:

• Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta na području Općine Vladislavci

• Rekonstrukcija pješačkih staza na području Općine Vladislavci

• Izgradnja trgova u središtu naselja Dopsin i Hrastin

• Izgradnja javne rasvjete između naselja Vladislavci - Kudeljara i Kudeljara - Hrastin

• Izgradnja pješačkih staza između naselja Vladislavci – Dopsin i naselja Vladislavci – Hrastin

• Izgradnja sustava otpadnih voda na području općine

• Postavljanje kamera na javnim površinama u svim naseljima

• Sanacija parkirališta kod ambulante obiteljske medicine i ljekarne u Vladislavcima, te kod nogometnog igrališta u Dopsinu

• razvijanje kapaciteta za održivo gospodarenje otpadom

**Prioritet 4. Obrazovanje, demografska i socijalna politika** unutar kojeg su planirane slijedeće aktivnosti:

* Izgradnja dječjeg vrtića u naselju Vladislavci
* Nastavak provedbe postojećih demografskih mjera i mjera za uređenje naselja:

Mjere za poticanje uređenja naselja su:

- Mjera 1. - Energetska učinkovitost i energetska obnova obiteljskih kuća -

- Mjera 2. – Uklanjanje starih objekata

- Mjera 3 - Izgradnja novih stambenih objekata i kupovina stambenih objekata na području Općine Vladislavci

- Mjera 4 – dodjela novčane nagrade za najuređeniju okućnicu

- Mjera 5. - Uređenje pročelja

- Mjera 6. - Sufinanciranje priključenja na vodoopskrbnu mrežu

Mjere za poticanje demografske obnove su:

- Mjera 7. - Pomoć novorođenom djetetu

- Mjera 8 - Stipendiranje studenata

- Mjera 9 - Nagrađivanje najboljih učenika osnovnih škola

- Mjera 10. - Prijevoz učenika srednjih škola i studenata

- Mjera 11. - Sufinanciranje školskih udžbenika

- Mjera 12 – Sufinanciranje školske prehrane

- Mjera 13- sufinanciranje program predškolskog odgoja

- Mjera 14 – Sufinanciranje rada zdravstvenih ustanova

- Mjera 15 – Nabavka školskog pribora za učenike prvog razreda osnovne škole

- Mjera 16- Nabavka školskog pribora za polaznike „predškole“ u dječjem vrtiću u

Vladislavcima

- Mjera 17 – Nabavka poklon paketa za blagdane-

- Mjera 18 - financiranje nabavke radnih bilježnica za učenike osnovne škole

- Mjera 19 – sufinanciranje javnog linijskog prijevoza

- Mjera 20 - stipendiranje učenika srednjih škola

- Mjera 21- sufinanciranje troškova polaganja vozačkog ispita srednjoškolcima i

studentima s područja općine Vladislavci

* Mjera 22 – sufinanciranje medicinski potpomognute oplodnje mladim obiteljima s područja Općine Vladislavci
* pomoć udrugama mladih, udrugama umirovljenika te drugih organizacija civilnog društva u obliku prostora za rad, organizacijskih i financijskih potpora
* nastavak financiranja projekta pomoći za starije i nemoćne osobe
* nastavak provedbe dnevnog boravka za starije osobe uz stručni nadzor i vezane edukativne i sportske radionice
* nastavak poticanja udruga koje svojim djelovanjem promiču vrijednosti Domovinskog rata i pomažu u skrbi i pomoći braniteljima s područja općine
* nastavak ulaganja u socijalnu skrb, aktivno pomaganje udrugama koje se bave humanitarnim radom

Prioritet 5. Učinkovita javna uprava unutar kojeg su planirane slijedeće aktivnosti:

• razvoj kapaciteta Općine za provođenje strateškog planiranja, pripremu i provedbu razvojnih projekata, ostvarenje regionalne i prekogranične suradnje te višu stopu iskorištavanja nacionalnih i EU izvora sufinanciranja

• unaprijediti općinske usluge i povećati kvalitetu pristupa uslugama, uključujući unaprjeđenje općinske mrežne stranice i dinamike informiranja javnosti

• organizirati javne rasprave u svrhu informiranja javnosti o aktualnim i planiranim projektima u Općini

**Infrastruktura**

**3.1. Promet**

U narednom razdoblju planiraju se aktivnosti na uređenju prometne infrastrukture, što prvenstveno uključuje rekonstrukciju nerazvrstanih cesta na području općine, uređenje pješačkih staza i površina, trgova, te projektiranje pješačko-biciklističke infrastrukture. Sve planirane aktivnosti usmjerene su na povećanje komunalnog standarda stanovnika Općine.

Tablica 28. PLANIRANI RADOVI

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Naselje | Naziv ulice/ceste ili dionice | Vrsta radova  - projektiranje   * izgradnja * rekonstrukcija * asfaltiranje | Duljina  (m) | Širina  (m) | Cijena radova  (euro) |
| Vladislavci-Dopsin | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 1 | Izgradnja | 1507,97 | 5,00 | 367.014,57 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 2 | Izgradnja | 947,50 | 5,50 | 197.336,42 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 3 | Izgradnja | 349,97 | 5,00 | 76.219,39 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 4 | Izgradnja | 167,30 | 5,00 | 34.249,12 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 5 | Izgradnja | 240,00 | 5,00 | 71.887,65 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 5.1 | Izgradnja | 237,55 | 4,55 | 53.699,65 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 6 | Izgradnja | 616,43 | 5,50 | 143.460,08 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 7 | Izgradnja | 93,55 | 6,00 | 2129.133,15 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 8 | Izgradnja | 600,00 | 5,50 | 183.467,72 |
| Dopsin | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 9 | Izgradnja | 585,02 | 5,50 | 202.571,50 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 10 | Izgradnja | 226,99 | 4,25 | 49.119,47 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 11 | Izgradnja | 146,04 | 4,00 | 29.188,23 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 12 | Izgradnja | 210,35 | 4,00 | 43.836,19 |
| Vladislavci | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 13 | Izgradnja | 213,76 | 4,00 | 54.491,51 |
| Dopsin | Rekonstrukcija i održavanje postojeće mreže nerazvrstanih cesta Krak 14 | Izgradnja | 198,69 | 4,00 | 78.373,98 |
| Hrastin | Izgradnja trga u Hrastinu | Izgradnja | 13800 m2 |  | 253.901,00 |
|  | Rekonstrukcija pješačkih staza u Vladislavcima, Dopsinu i Hrastinu | Izgradnja | 5004 m2 | 1,50 | 358.396,35 |
| Dopsin | Izgradnja nerazvrstane ceste u Dopsinu | Projektiranje i izgradnja | 489 | 5,00 | 212.959,83 |
| Vladislavci | Izgradnja pješačko-biciklističke staze | Projektiranje | 5330,87 | 2,20 | 1.262.921,34 |

Izvor podataka: Općina Vladislavci

U narednom razdoblju planira se realizacija projektiranih rješenja rekonstrukcije i održavanja mreže nerazvrstanih cesta na područjima naselja Vladislavci, Dopsin i Hrastin, a planirano je projektiranje i izgradnja pješačko-biciklističke infrastrukture u Vladislavcima.

**3.2. Elektroničke komunikacije**

U narednom razdoblju na području elektroničko komunikacijske infrastrukture planira se rekonstrukcije i proširenje mjesnih mreža elektroničkih komunikacija u skladu s potrebama i tehnološkim promjenama, te priključenje novih korisnika. Pri tome će osnovne aktivnosti biti usmjerene na što veću pokrivenost širokopojasnim internetom, broj priključaka i povećanje brzine prijenosa podataka. Time će se omogućiti brži protok informacija, olakšavanje poslovanja, te dostupnosti informacija većem broju stanovnika na području Općine.

Na području pokretnih komunikacija moguća je rekonstrukcija postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture u skladu s potrebama koncesionara i tehnološkim promjenama prvenstveno u pogledu brzine pristupa internetu, kao i izgradnja nove u slučaju dolaska novog koncesionara/operatora.

**3.3. Transport nafte i plina, plinoopskrba**

Za naredno plansko razdoblju nisu planirane aktivnosti u sustavu cijevnog transporta nafte i plina, niti u distribucijskom plinoopskrbnom sustavu.

**3.4. Opskrba električnom energijom**

U sustavu elektroprijenosa nema planiranih aktivnosti za naredne 4 godine.

U sustavu distribucije električne energije nema planiranih investicijskih aktivnosti za naredne 4 godine.

**3.5. Vodoopskrba**

Vodoopskrbna mreža na području Općine Vladislavci je novijeg datuma izgradnje i ne očekuju se radovi na istoj osim za potrebe dogradnje u eventualno proširenom građevinskom području ili u novim uličnim koridorima ukoliko ih utvrdi Općina.

U naredne 4 godine u vidu aktivnosti za segment vodoopskrbe predviđeno je:

- daljnje razvijanje sustava vodoopskrbe i priključivanje ne priključenih stanovnika na vodoopskrbnu mrežu.

**3.6. Odvodnja otpadnih voda**

U naredne 4 godine u vidu aktivnosti za segment sustava javne odvodnje sanitarnih i otpadnih voda na predmetnom području predviđena je izgradnja sustava javne odvodnje u naseljima: Vladislavci, Dopsin i Hrastin, te izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Vuka-Vladislavci, koji će biti pozicioniran u rubnom dijelu naselja Hrastovac, a predviđeni kapacitet je 3.200 ES.

**3.7. Vodno gospodarski sustav**

Programom radova redovnog održavanja detaljnih melioracijskih građevina se provodi održavanje detaljne mreže kanala koji su obnovljeni odnosno dovedeni u normalno stanje funkcionalnosti.

U narednom razdoblju planiraju se:

* radovi održavanja na kanalskoj mreži oborinske odvodnje (čišćenje i uklanjanje nanosa, zemljani i slični radovi uređenja i održavanja obala, krčenje i košenje raslinja, održavanje propusnosti propusta i prijelaza preko kanala).

**V. IZVORI PODATAKA**

1. HEP-ODS Osijek,
2. HOPS-Osijek,
3. HEP-Plin,
4. Hrvatske vode,
5. Vodovod Osijek,
6. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek,
7. Državni zavod za statistiku,
8. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije,
9. Državni inspektorat Područni ured Osijek Služba građevinske inspekcije,
10. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije,
11. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije Zavod za zaštitu okoliša i prirode,
12. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije,
13. Uprava za ceste Osječko-baranjske županije,
14. Ministarstvo kulture i medija Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Osijeku,
15. HŽ Infrastruktura,
16. Općina Vladislavci,
17. Prostorni plan Osječko-baranjske županije,
18. Prostorni plan uređenja Općine Vladislavci,
19. Strategija razvoja pametne Općine Vladislavci 2024.-2027. godine,
20. Strateški razvojni plan turizma Općine Vladislavci za razdoblje od 2018. do 2022. godine,
21. Provedbeni program Općine Vladislavci za razdoblje 2021.-2025. godine,
22. Akcijski plan energetski i klimatski održivog razvitka Općine Vladislavci,
23. https://geoportal.hrvatske-ceste.hr/,
24. https://ekarta.hakom.hr/portal/apps/sites/#/interaktivni-gis-portal.

**VI. DOKUMENTACIJA**

